

REPÚBLICA DEL PERÚ



AGENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA  
COMITÉ DE PROINVERSIÓN EN PROYECTOS DE SANEAMIENTO  
E IRRIGACIÓN – PRO AGUA



TEXTO ÚNICO ORDENADO DE BASES

(Circulares 1 – 23)

CONCURSO DE PROYECTOS INTEGRALES PARA LA ENTREGA EN CONCESIÓN DEL  
DISEÑO, FINANCIAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL  
PROYECTO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y EMISARIO  
SUBMARINO LA CHIRA (PTAR LA CHIRA)

ENERO - 2010





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

ÍNDICE

1. CONVOCATORIA, OBJETO Y PLAZO DEL CONCURSO ..... 1

2. TERMINOLOGÍA Y DEFINICIONES ..... 2

2.1. TERMINOLOGÍA ..... 2

2.2. DEFINICIONES ..... 2

2.3. INTERPRETACIÓN Y REFERENCIAS ..... 12

3. LEYES Y DISPOSICIONES APLICABLES ..... 12

4. SISTEMA DE SELECCIÓN ..... 16

4.1. ETAPAS DEL CONCURSO. PRECALIFICACIÓN, PROPUESTA TÉCNICA Y PROPUESTA ECONÓMICA 16

4.2. PROYECTO DE CONTRATO ..... 16

4.3. OFERTA ECONÓMICA ..... 17

5. ACTUACION DEL COMITÉ Y DE PROINVERSIÓN DURANTE EL CONCURSO ..... 18

5.1. FACULTADES DE PROINVERSIÓN ..... 18

5.2. FACULTADES DEL COMITÉ ..... 18

5.3. CARÁCTER DE LAS DECISIONES DEL COMITÉ ..... 18

6. REPRESENTACION DE LOS POSTORES: AGENTES AUTORIZADOS Y REPRESENTANTE LEGAL ..... 18

6.1. AGENTES AUTORIZADOS ..... 19

6.2. REPRESENTANTE LEGAL ..... 20

7. CONSULTAS E INFORMACIÓN ..... 21

7.1. CONSULTAS SOBRE LAS BASES Y SUGERENCIAS AL PROYECTO DE CONTRATO ..... 21

7.2. ACCESO A LA INFORMACIÓN - CENTRO DE INFORMACIÓN ESPECIALIZADA ..... 22

7.3. SOLICITUD DE ENTREVISTAS CON EL COMITÉ ..... 23

8. RESPONSABILIDAD DE LOS POSTORES Y DEL ESTADO ..... 23

8.1. RESPONSABILIDAD Y OBLIGACIONES ASUMIDAS POR LOS PARTICIPANTES ..... 23

8.2. DECISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS PARTICIPANTES ..... 23

8.3. LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL ESTADO ..... 23

8.4. ALCANCES DE LA LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL ESTADO ..... 24

8.5. ACEPTACIÓN POR PARTE DEL PARTICIPANTE PRECALIFICADO DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 8. .... 24

9. REQUISITOS PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS SOBRES Nº 1, Nº 2 Y Nº 3 ..... 24

9.1. REQUISITOS GENERALES ..... 24





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

9.2. SOBRE N° 1 DE PRECALIFICACIÓN..... 26

9.3. REQUISITOS DEL SOBRE N° 2. PROPUESTA TÉCNICA ..... 34

9.4. REQUISITOS DEL SOBRE N° 3. PROPUESTA ECONÓMICA ..... 35

9.5. GARANTÍA DE VALIDEZ, VIGENCIA Y SERIEDAD DE LA OFERTA ECONÓMICA..... 36

10. PROCEDIMIENTO DEL CONCURSO ..... 37

10.1. PRIMERA ETAPA. PRESENTACIÓN DEL SOBRE N° 1 Y RESULTADOS DE LA PRECALIFICACIÓN 37

10.2. RECEPCIÓN DE LOS SOBRES N° 2 Y N° 3, APERTURA DEL SOBRE N° 2 Y EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA..... 39

10.3. APERTURA DE LOS SOBRES N° 3 Y EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA..... 41

10.4. PROCEDIMIENTO DE IMPUGNACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO ..... 43

10.5. GARANTÍA DE IMPUGNACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO ..... 44

10.6. CONCURSO DESIERTO..... 45

10.7. SUSPENSIÓN ..... 45

11. GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN ..... 45

11.1. CONDICIONES..... 45

11.2. MONTOS Y VIGENCIAS ..... 46

11.3. FORMA DE CONSTITUCIÓN ..... 46

12. PROCEDIMIENTO DE CIERRE ..... 47

12.1. FECHA DE CIERRE ..... 47

12.2. ACTOS DE CIERRE..... 47

12.3. INCUMPLIMIENTO DEL ADJUDICATARIO ..... 49

12.4. ENTRADA EN VIGENCIA DEL CONTRATO ..... 49

13. DISPOSICIONES FINALES..... 49

13.1. LEYES APLICABLES ..... 49

13.2. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA ..... 49

13.3. REEMBOLSO DE GASTOS DEL PROCESO..... 50

13.4. APORTE AL FONCEPRI..... 50

13.5. REEMBOLSO DE GASTOS INCURRIDOS EN LA ELABORACIÓN DE LA INICIATIVA PRIVADA ..... 50

ANEXO N° 1: CRONOGRAMA ..... 51

ANEXO N° 2: ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD ..... 53

ANEXO N° 3: TÉRMINOS DE REFERENCIA ..... 55

ANEXO N° 4: MODELO DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN..... 74

APÉNDICE N° 1: RELACION DE BANCOS LOCALES AUTORIZADOS PARA EMITIR LAS GARANTIAS ESTABLECIDAS EN LAS BASES ..... 76





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO N° 1: MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONOMICA SOBRE N° 3.....77**

**APÉNDICE A DEL FORMULARIO N° 1: COMPOSICIÓN DE LA INVERSIÓN ..79**

**APÉNDICE B DEL FORMULARIO N° 1: COMPOSICIÓN DE LA REMUNERACIÓN POR OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (RPMO) .....80**

**FORMULARIO N° 1-A: MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONOMICA EN CASO DE EMPATE - SOBRE N° 3.....82**

**FORMULARIO N° 2: COMPROMISO DE INFORMACIÓN FIDEDIGNA .....84**

**FORMULARIO N° 3 REQUISITOS GENERALES PARA LA PRECALIFICACIÓN .....85**

**FORMULARIO N° 4: REQUISITOS TÉCNICOS PARA LA PRECALIFICACIÓN86**

**FORMULARIO N° 5: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DEL OPERADOR.88**

**FORMULARIO N° 6A: REQUISITOS TÉCNICOS PARA LA PRECALIFICACIÓN .....90**

**FORMULARIO N° 6B: REQUISITOS TÉCNICOS PARA LA PRECALIFICACIÓN .....92**

**FORMULARIO N° 7A: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DEL CONSTRUCTOR.....94**

**FORMULARIO N° 7B: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DEL CONSTRUCTOR.....96**

**FORMULARIO N° 8: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN (PERSONA JURÍDICA CONSTITUIDA) .....98**

**FORMULARIO N° 9: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN DE CONSORCIOS .....99**

**FORMULARIO N° 10: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN - PARTICIPACIONES..... 101**

**FORMULARIO N° 11: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. INEXISTENCIA DE IMPEDIMENTOS ..... 102**

**FORMULARIO N° 12: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. RENUNCIA DE PRIVILEGIOS..... 103**

**FORMULARIO N° 12-A: CREDENCIALES PARA CALIFICACIÓN, RENUNCIA DE PRIVILEGIOS (APLICABLE PARA SOCIEDADES QUE TIENEN LISTADAS SUS ACCIONES EN BOLSAS DE VALORES) ..... 104**





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

**FORMULARIO N° 12-B: CREDENCIALES PARA CALIFICACIÓN. RENUNCIA DE PRIVILEGIOS..... 105**

**FORMULARIO N° 13: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. INEXISTENCIA DE CONFLICTOS DE INTERES ..... 106**

**FORMULARIO N° 14: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. PARTICIPACION EN UN UNICO POSTOR..... 107**

**FORMULARIO N° 14-A: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN..... 108**

**FORMULARIO N° 14-B: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN..... 109**

**FORMULARIO N° 15: COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN ..... 110**

**FORMULARIO N° 16A: REQUISITOS FINANCIEROS ..... 112**

**FORMULARIO N° 16B: MODELO DE CARTA DE REFERENCIA..... 115**

**FORMULARIO N° 17: MODELO DE CARTA FIANZA BANCARIA DE VALIDEZ, VIGENCIA Y SERIEDAD DE LA OFERTA ECONÓMICA ..... 116**

**FORMULARIO N° 18: VIGENCIA DE LA INFORMACIÓN SOBRE N° 2 ..... 118**

**FORMULARIO N° 19: MODELO DE GARANTÍA DE IMPUGNACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO ..... 119**

**FORMULARIO N° 20: DECLARACIÓN JURADA RESPECTO AL CONTRATO DE OPERACION ..... 121**

**FORMULARIO N° 21: DECLARACIÓN JURADA RESPECTO AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN..... 123**

**FORMULARIO N° 22: VIGENCIA DE LA INFORMACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE TERCERO EN EL POSTOR PRECALIFICADO..... 125**

**FORMULARIO N° 23: VIGENCIA DE LA INFORMACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE UNA NUEVA EMPRESA A SER CONTRATADA..... 126**

**FORMULARIO N° 24: MECANISMO DE SIMPLIFICACIÓN EN LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ..... 127**





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## 1. CONVOCATORIA, OBJETO Y PLAZO DEL CONCURSO

El Comité de PROINVERSIÓN en Saneamiento y Proyectos del Estado, mediante acuerdo ratificado por el Consejo Directivo de PROINVERSIÓN, declaró de interés la iniciativa privada denominada “Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira”, presentada por el Consorcio SNC Lavalin International y Veolia EAU – Compagnie Générale des Eaux, al amparo de la Ley N° 28059, Ley Marco de Promoción de la Inversión Descentralizada y su reglamento, y estando a lo dispuesto en el Decreto Legislativo N° 1012.

La declaración de interés correspondiente fue publicada en el Diario Oficial “El Peruano” y en el diario Gestión el día 4 de julio de 2008, así como en la página web de PROINVERSIÓN.

Dentro del plazo de ley, acorde con lo previsto en el Artículo 16° del Decreto Legislativo N° 1012, se presentaron ante PROINVERSIÓN expresiones de interés respecto a la ejecución del Proyecto. De acuerdo con la evaluación efectuada, las expresiones de interés cumplieron con los requisitos de precalificación establecidos en la declaración de interés, y por tanto, las empresas y consorcios respectivos fueron precalificados como Terceros Interesados en la ejecución del Proyecto.

En virtud de lo anterior, el Estado de la República del Perú, a través de la Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN convoca al Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en concesión al sector privado del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

El objeto de la Concesión consistirá en el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento del Proyecto, mediante el aprovechamiento económico de los bienes de la Concesión, conforme a los lineamientos técnicos contenidos en los Términos de Referencia que como Anexo N° 3 forman parte de las presentes Bases.

El Proyecto comprende el tratamiento de las aguas residuales provenientes de los Colectores Surco y Circunvalación, además de las líneas de impulsión CD-17, CD-61 y CD-65<sup>1</sup> y del Colector del Asentamiento Humano San Genaro; así como la Disposición Final, en estricto cumplimiento de las normas sanitarias correspondientes. Todo ello de acuerdo a las características, requerimientos y condiciones que se establecen en las presentes Bases, así como en el Contrato de Concesión.

El Concesionario construirá la infraestructura necesaria y prestará a SEDAPAL el servicio de tratamiento de aguas residuales y disposición final del efluente. Asimismo, recibirá una retribución que resultará de su Oferta Económica.

De acuerdo con el tipo de contrato previsto en el esquema de concesión, se trata de una concesión tipo BOT.

<sup>1</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

El plazo de la Concesión será de veinticinco (25) años. Las obras y los activos inherentes a la operación serán de propiedad del Concedente, quien al final de la vigencia de la concesión quedará en libertad para decidir la forma y condiciones de explotación de los mismos.

## 2. TERMINOLOGÍA Y DEFINICIONES

### 2.1. TERMINOLOGÍA

Toda referencia efectuada en este documento a “capítulo”, “numeral”, “anexo”, “apéndice” y “formulario”, se deberá entender efectuada a los numerales, capítulos, formularios, apéndices y anexos de estas Bases respectivamente, salvo indicación expresa en sentido distinto.

Las expresiones en singular comprenden en su caso, al plural y viceversa. Las referencias a “Días” deberán entenderse efectuadas a los días que no sean sábado, domingo o feriado no laborable para la administración pública. Todas las referencias horarias se deberán entender efectuadas a la hora local del Perú.

Los términos que figuren en mayúsculas en las presentes Bases y que no se encuentren expresamente definidos en éstas, corresponden a **Leyes y Disposiciones Aplicables**, o al significado que se le dé a los mismos en el uso de las actividades propias del desarrollo del Proyecto o, en su defecto, a términos que son comúnmente utilizados en mayúsculas.

### 2.2. DEFINICIONES

En estas Bases los siguientes términos tendrán los significados que a continuación se indican:

- **Acuerdo de Confidencialidad:** Es el acuerdo que los Participantes deberán firmar antes de hacer uso del Centro de Información Especializada, a través de su Representante Legal o sus Agentes Autorizados. El texto del Acuerdo de Confidencialidad figura en el Anexo N° 2 de las Bases.
- **Adjudicación de la Buena Pro:** Es la declaración que efectuará el Comité determinando cuál de los Postores ha obtenido el mayor puntaje en función a la Oferta Económica, acorde a los términos y condiciones establecidas en las Bases, resultando ganador del Concurso.
- **Adjudicatario:** Es el Postor favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro del Concurso.
- **Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN o PROINVERSIÓN:** Es el Organismo Público Descentralizado adscrito al sector de Economía y Finanzas, con personería jurídica, autonomía técnica, funcional,

pág. 2

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

administrativa, económica y financiera, a que se refiere la Ley N° 28660 y el Decreto Supremo N° 027-2002-PCM, modificado mediante Decreto Supremo N° 095-2003-EF. En el presente caso se trata del organismo licitante, encargado de conducir el presente Concurso.

- **Agentes Autorizados:** Son las personas naturales designadas como tales por el Participante.
- **Asesores:** Son las personas jurídicas o naturales que participan en el proceso de promoción de la inversión privada, brindando servicios de asesoría o consultoría a PROINVERSIÓN.
- **Autoridad Gubernamental Competente:** Es cualquier gobierno o autoridad nacional, regional, departamental, provincial o municipal, o cualquiera de sus dependencias o agencias, regulatorias o administrativas, o cualquier entidad u organismo del Perú que conforme a ley ejerza poderes ejecutivos, legislativos o judiciales, o que pertenezca a cualquiera de los gobiernos, autoridades o instituciones anteriormente citadas, con competencia sobre las personas o materias en cuestión.
- **Bases:** El presente documento, incluidos sus anexos, apéndices, formularios y las Circulares que expida el Comité, fijando los términos bajo los cuales se desarrollará el Concurso.
- **Centro de Información Especializada:** Es el área determinada en las oficinas de SEDAPAL, ubicada en Av. Ramiro Prialé Km. 1, N° 210, La Atarjea – El Agustino, Lima 10, la misma que contendrá información relacionada con el Proyecto que se entrega en concesión y que podrá ser visitada por los Participantes, según los términos indicados en estas Bases.
- **Circulares:** Son todas las disposiciones a que se refiere el Numeral 7.1.2 de estas Bases, emitidas por el Comité con el fin de completar, aclarar, interpretar o modificar el contenido de estas Bases, otra Circular o absolver consultas formuladas por quienes estén autorizados para ello, conforme a estas Bases. Las Circulares formarán parte integrante de estas Bases.
- **Comité:** *Es el Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación* al que se refieren las Resoluciones Supremas N° 036-2009-EF y RS N° 047-2009-EF.<sup>2</sup>
- **Comprobante de Pago del Derecho de Participación:** Es el documento que PROINVERSIÓN entregará al Participante como constancia de haber efectuado el pago del Derecho de Participación.

<sup>2</sup> Modificado mediante Circular N° 13







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- **Concedente:** Es el Estado de la República del Perú representado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, en virtud a lo establecido en la Tercera Disposición Complementaria, Transitoria y Final del Decreto Supremo N° 016-2005-VIVIENDA.
- **Concesión:** Es el acto administrativo plasmado en el Contrato de Concesión, mediante el cual el Concedente otorga al Concesionario el derecho de diseñar, financiar, construir, operar y mantener el Proyecto.
- **Concesionario:** Es la persona jurídica constituida por el Adjudicatario que suscribe el Contrato de Concesión con el Concedente.
- **Concurso de Proyectos Integrales o Concurso:** Es el proceso de selección regulado por las Bases para la Adjudicación de la Buena Pro para el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento del Proyecto y la suscripción del Contrato.
- **Consortio:** Es la agrupación de un Tercero Interesado o del Titular de la Iniciativa Privada: (i) con una o más personas jurídicas; (ii) con una o más personas naturales; o (iii) con una o más personas naturales junto con una o más jurídicas, que carece de personería jurídica independiente a la de sus miembros, y que ha sido conformada con la finalidad de participar en el presente Concurso.
- **Constructor:** Es el Postor o uno o más integrantes de éste, o la(s) empresa(s) constructora(s) a tal efecto, especializada(s) en la ejecución de las obras contratadas para tal efecto, condición que el Postor deberá acreditar conforme a lo establecido en estas Bases. El Constructor, de ser el caso, deberá celebrar un contrato de construcción con el Concesionario, asumiendo responsabilidad solidaria en la ejecución de las Obras que comprende el Proyecto.
- **Contrato de Concesión o Contrato:** Es el Contrato por el cual se entrega en Concesión el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento del Proyecto, que incorpora como parte integrante del mismo a las Bases y que contiene el conjunto de documentación jurídica, técnica y financiera que regirá las relaciones entre el Concesionario y el Concedente, durante la vigencia de la Concesión.
- **Contrato de Prestación de Servicios:**  
Es el contrato que, a la fecha de suscripción del Contrato de Concesión, celebrarán el Concesionario y SEDAPAL, por el cual el Prestador (Concesionario) se obliga a prestar el servicio de tratamiento de aguas residuales y su disposición final, a cambio de una remuneración por operar y mantener el Proyecto. Este Contrato será parte integrante del Contrato de Concesión.

pág. 4

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- **Control Efectivo:** Se entiende que una persona natural o jurídica ostenta el Control Efectivo de una persona jurídica, cuando:
  - Cuenta con más del cincuenta por ciento (50%) del poder de voto en la junta general de accionistas o de socios, a través de la propiedad directa de los títulos representativos del capital social o indirectamente mediante contrato de usufructo, prenda, fideicomiso, sindicación y similares o cualquier otro acto jurídico;
  - De manera directa o indirecta tiene la facultad para designar o remover a la mayoría de los miembros del directorio u órgano equivalente, que le permita controlar o ejercer la mayoría de los votos en las sesiones de directorio u órgano equivalente, o para gobernar las políticas operativas o financieras bajo un reglamento o contrato cualquiera fuera su modalidad;
  - Por cualquier otro mecanismo o circunstancia (contractual o no), controla el poder de decisión en la otra empresa de manera efectiva.
- **Convocatoria:** Es el anuncio publicado por el Concedente y PROINVERSIÓN, por el cual se convoca al Concurso, de acuerdo a lo previsto en las presentes Bases.
- **Cronograma:** Es la secuencia temporal de actividades que se desarrollarán durante el proceso del presente Concurso y que se indican en el Anexo N° 1.
- **Declaración Jurada:** Es la manifestación escrita presentada por el Participante, en la que declara o asume un compromiso que se presume cierto para efecto del presente Concurso.
- **Derecho de Participación:** Es el pago *único* ascendente a Un Mil Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1,000.00) que, para **participar en el Concurso y presentar los Sobres N° 1, N° 2, y N° 3** deberán efectuar los Participantes.<sup>3</sup>
- **Disposición Final:** Comprende las disposiciones finales de los elementos producidos por la Planta de Tratamiento, entre ellos, del efluente, de los residuos sólidos y del lodo, de ser el caso.
- **Dólar, Dólar de los Estados Unidos de América o US\$:** Es la moneda de curso legal en los Estados Unidos de América.
- **Emisario Submarino:** Tubería y accesorios complementarios que permiten la Disposición Final del efluente de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales en el mar.

<sup>3</sup> Definición modificada mediante Circular N° 18





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

- **Empresa Afiliada:** Una empresa será considerada afiliada a otra empresa cuando el Control Efectivo de tales empresas se encuentre en manos de una misma Empresa Matriz.
- **Empresa Matriz:** Es aquella empresa que posee el Control Efectivo de una o varias empresas. También está considerada en esta definición aquella empresa que posee el Control Efectivo de una Empresa Matriz, y así sucesivamente.
- **Empresa Subsidiaria:** Es aquella empresa cuyo Control Efectivo es ejercido por la Empresa Matriz.
- **Empresa Vinculada:** Es cualquier Empresa Afiliada o Empresa Subsidiaria o Empresa Matriz.
- **Empresas Bancarias:** Son las que se encuentran incluidas en el Apéndice N° 1 del Anexo N° 4.
- **Entidad Financiera Internacional:** Es una empresa financiera que cuenta con autorización de funcionamiento por parte de la entidad supervisora de su país de origen, distinto al Perú.
- **Estándares de Calidad Ambiental para Agua (ECA- Agua):** Son las medidas que establece el nivel de concentración o del grado de elementos, sustancias o parámetros físicos, químicos y biológicos, presentes en el agua en su condición de cuerpo receptor, que no representa riesgo significativo para la salud de las personas ni al ambiente. Dichos estándares se encuentran definidos en el Decreto Supremo N° 002-2008-MINAM de fecha 31 de Julio de 2008, siendo de aplicación las Resoluciones Jefaturales N° 291-2009-ANA de fecha 02 de Junio del 2009, N° 351-2009-ANA de fecha 01 de Julio del 2009 y el Decreto Supremo N° 023-2009-MINAM de fecha 19 de Diciembre de 2009.<sup>4</sup>
- **Factor de Competencia:** Es la variable que define al Adjudicatario, de acuerdo al Numeral 4.3 de las presentes Bases.
- **Fecha de Cierre:** Es el día, lugar y hora que serán comunicados por el Comité mediante Circular, para llevar a cabo los actos establecidos en el Numeral 12 de estas Bases.
- **FONCEPRI:** Es el Fondo de Promoción de la Inversión Privada en las obras públicas de infraestructura y de servicios públicos, cuya dirección está a cargo de PROINVERSIÓN.
- **Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica:** Es la carta fianza bancaria o alternatively carta de crédito stand-by obtenida por el Participante Precalificado a favor de PROINVERSIÓN, para asegurar la validez,

Definición incorporada mediante Circular N° 20 y modificada mediante Circular N° 23.

pág. 6

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

vigencia y seriedad de su Oferta Económica y el cumplimiento de las obligaciones previstas para la Fecha de Cierre, conforme al modelo que se acompaña como Formulario N° 17.

- **Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Concesión:** Es la garantía que deberá ser presentada por el Concesionario mediante una carta fianza bancaria emitida o confirmada por una Empresa Bancaria, de acuerdo al Numeral 11 de las Bases y al modelo incluido en el Anexo N° 4.
- **Garantía de Impugnación de la Adjudicación de la Buena Pro:** Es la garantía que deberá ser presentada por el Participante Precalificado mediante una carta fianza bancaria emitida o confirmada por una Empresa Bancaria, en caso éste interponga un recurso de impugnación contra la Adjudicación de la Buena Pro, de acuerdo al Formulario N° 19.
- **Garantía de Seriedad de Expresión de Interés en el mismo Proyecto:** Es la garantía que *ha sido* presentada por Terceros Interesados mediante una carta fianza bancaria emitida o confirmada por una Empresa Bancaria y que garantiza la seriedad y participación de éstos en el Concurso<sup>5</sup>.
- **IGV:** Es el Impuesto General a las Ventas.
- **Iniciativa Privada:** Es la iniciativa privada denominada “Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira”, presentada por el Consorcio SNC Lavalin International y Veolia EAU – Compagnie Générale des Eaux.
- **Inversión:** Concepto que comprende los costos incurridos para: (i) la elaboración y supervisión del Expediente Técnico; (ii) la elaboración, aprobación e implementación del EIA, la obtención del CIRA y otras autorizaciones, permisos y licencias; (iii) la ejecución de las Obras y el Periodo de Puesta en Marcha; incluyendo gastos generales y utilidades, (iv) los equipos y su reposición; (v) el costo de supervisión de Obras; y, (vi) los costos financieros y de financiamiento. Dicho concepto se atribuye a la ejecución del Proyecto a través de una (1) o dos (2) Etapas.

La Inversión deberá estar consignada en el Expediente Técnico y será remunerada a través de la RPI.<sup>6</sup>

- **Inversión en Obras:** Concepto que comprende los costos incurridos para: (i) la elaboración del Expediente Técnico sin incluir la supervisión del mismo; (ii) la elaboración y aprobación del EIA, la obtención del CIRA y otras autorizaciones, permisos y licencias; (iii) la ejecución de las Obras y el Periodo de Puesta en Marcha; incluyendo gastos generales y utilidades y

<sup>5</sup> Definición modificada mediante Circular N° 18.

<sup>6</sup> Definición incorporada mediante Circular N° 18





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**(iv) equipos. Dicho concepto se atribuye a la ejecución del Proyecto a través de una (1) o dos (2) Etapas.**

**La Inversión en Obras deberá estar consignada en el Expediente Técnico.<sup>7</sup>**

- **Inversión Referencial en Obras:** Es el costo referencial de la Inversión en Obras del Proyecto, por todo concepto, incluyendo entre otros, su diseño, construcción y puesta en marcha, sin incluir el IGV. Dicho monto referencial no es vinculante para la ejecución de las Obras y será utilizado únicamente cuando así lo indique expresamente el Contrato.

**El costo referencial de la Inversión en Obras no incluye el costo de supervisión por diseño y obras, el cual ascenderá al dos por ciento (2%) de la Inversión Referencial en Obras.<sup>8</sup>**

- **Integrantes:** Personas jurídicas o naturales que forman parte de un Consorcio.
- **Leyes y Disposiciones Aplicables<sup>9</sup>:** Son las normas que se indican en el Numeral 3 de estas Bases.
- **Nuevo Sol:** Es la moneda de curso legal en el Perú.
- **Obras:** Es todo el conjunto de bienes a ser utilizados, diseñados, financiados, construidos, operados, explotados y/o mantenidos por el Concesionario para la operación y mantenimiento del Proyecto y que cumplan con los requerimientos mínimos establecidos en los Términos de Referencia.
- **Oferta Económica:** Es el valor actual de la Remuneración Anual por Servicio (RAS) propuesta por el Participante Precalificado, a través del Sobre N° 3, conforme a lo establecido en el Numeral 4.3 y el Formulario N° 1 de las Bases.
- **Oferta Técnica:** Es la propuesta presentada por el Participante Precalificado a través del Sobre N° 2, que debe contener los requisitos previstos en los Términos de Referencia.
- **Operador:** Es el Postor o uno o más integrantes de éste, o la(s) empresa(s) especializada(s) en la operación y administración de las actividades a realizarse en la Concesión que se otorga, condición que deberá acreditar conforme a lo establecido en estas Bases a efectos de hacer posible la precalificación del Postor por parte del Comité. El Operador, de ser el caso, deberá celebrar un contrato de operación con el Concesionario, asumiendo responsabilidad solidaria en la operación y gestión del Proyecto.

<sup>7</sup> Definición incorporada mediante Circular N° 18

<sup>8</sup> Definición incorporada mediante Circular 18 y precisada mediante Circular N° 23.

<sup>9</sup> Modificado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- **Participación Mínima:** Porcentaje de participación equivalente al 25% del capital social del Concesionario, que corresponde al Socio Estratégico.
- **Participante:** Es, indistintamente, cualquier Tercero Interesado en la ejecución del Proyecto o el Titular de la Iniciativa Privada o el **Consortio**<sup>10</sup>, siempre y cuando no se haga distinción expresa entre uno y otro, que adquiere el Derecho de Participación.
- **Participante Precalificado:** Es el Participante cuya documentación, debidamente presentada a través del Sobre N° 1 (sobre de precalificación), ha cumplido con los requisitos previstos en estas Bases, siendo así aceptado y declarado expresamente por el Comité.
- **Planta de Tratamiento de Aguas Residuales o PTAR:** Es la infraestructura y procesos que permiten la depuración de las aguas residuales previo a la Disposición Final del efluente, así como la infraestructura para el manejo de los lodos, gases y demás subproductos generados, según corresponda. Se incluye dentro de esta definición, la infraestructura que se implemente con tratamiento preliminar **avanzado**<sup>11</sup> y Disposición Final del efluente mediante un Emisario Submarino.
- **Postor:** Es el Participante Precalificado cuyas Propuestas, debidamente presentadas a través del Sobre N° 2 (Propuesta Técnica) y Sobre N° 3 (Propuesta Económica), han cumplido con los requisitos previstos en las Bases, siendo declaradas técnicamente aptas y válidas, respectivamente.
- **Propuesta:** Es la documentación que deben presentar los Participantes Precalificados, referida indistintamente a la Propuesta Técnica o a la Propuesta Económica.
- **Propuesta Económica o Sobre N° 3:** Es la Oferta Económica del Participante Precalificado que se presentará en el Sobre N° 3, conforme al Numeral 9.4 y al Formulario N° 1 de las Bases.
- **Propuesta de Precalificación o Sobre N° 1:** Es el conjunto de documentos que presentará el Participante, conforme al Numeral 9.2 de las Bases.
- **Propuesta Técnica o Sobre N° 2:** Es el conjunto de documentos que presentará el Participante Precalificado en el Sobre N° 2, conforme al Numeral 9.3 y al Anexo N° 3 de las Bases.
- **Proyecto o Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA):** Es todo el conjunto de bienes a ser diseñados, financiados, construidos, operados y mantenidos por el

<sup>10</sup> Definición modificada mediante Circular N° 4

<sup>11</sup> Definición modificada mediante Circular N° 20.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Concesionario para lograr el tratamiento de aguas residuales provenientes del Colector Surco y Circunvalación, **de las líneas de impulsión CD-17, CD- 61 y CD-65 y del Colector del Asentamiento Humano San Genaro; y la**<sup>12</sup> Disposición Final, bajo los términos del Contrato, conforme a los Términos de Referencia establecidos en el Anexo N° 3 y con arreglo a la Propuesta Técnica del Concesionario.

- **Proyecto de Contrato:** Es el modelo de Contrato que será entregado en las versiones previstas en el Cronograma a los Participantes, a fin de recibir sus opiniones, comentarios y/o sugerencias. Ninguno de los términos y/o criterios contenidos en el mismo vincularán en ninguna medida a PROINVERSIÓN, al Comité, al Concedente y/o a SEDAPAL.
- **Remuneración Anual por Servicio (RAS):** Se encuentra constituida por la suma de la Remuneración por Inversiones (RPI), que remunera la inversión y por la Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO), que remunera los costos de operar y mantener la PTAR.
- **Representante Legal:** Es la persona natural designada como tal por el Participante.
- **Remuneración por Inversiones (RPI):** Es la remuneración anual en Nuevos Soles que **pagará SEDAPAL a favor del Concesionario por la inversión ejecutada, a través del Fideicomiso de Inversiones.**<sup>13</sup>
- **Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO):** Es la remuneración anual en Nuevos Soles que **pagará SEDAPAL a favor del Concesionario por las actividades de operación y mantenimiento en que incurre este último para la prestación del servicio, a través del Fideicomiso de Inversiones.**<sup>14</sup>
- **SEDAPAL:** Denominación de la empresa prestadora pública “Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Lima S. A.”.
- **Socio Estratégico:** Es el accionista o participacionista del Concesionario que acredite el cumplimiento de los requisitos de operación o construcción o **ambos**<sup>15</sup> establecidos en los Términos de Referencia, y que ostente la titularidad de la Participación Mínima.
- **Supervisor:** Es el Concedente, quien efectuará las acciones de supervisión de las obligaciones que corresponderá ejecutar al Concesionario durante el desarrollo de la Concesión. Para tales fines, el Concedente podrá seleccionar y/o contratar a una empresa especializada.

<sup>12</sup> Definición modificada mediante Circular N° 4.

<sup>13</sup> Definición modificada mediante Circular N° 22

<sup>14</sup> Definición modificada mediante Circular N° 22

<sup>15</sup> Definición modificada mediante Circular N° 13





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- **Terceros Interesados:** Son las empresas que expresaron su interés en la ejecución del Proyecto y fueron precalificados como Terceros Interesados por el Comité.
- **Términos de Referencia:** Constituyen la descripción de las condiciones y alcances que deberá considerar el Participante Precalificado para la elaboración de su Oferta Técnica **conforme a lo establecido en el Anexo 3 de las Bases, incluyendo**<sup>16</sup> el nivel de detalle en que deberá ser presentada la documentación técnica, según las especificaciones mínimas ahí señaladas, para el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el marco de la Concesión.
- **Titular de la Iniciativa Privada:** Es el Consorcio SNC Lavalin International y Veolia EAU – Compagnie Générale des Eaux.
- **Zona Costera de Conservación de la Calidad del Agua o Zona Costera:** Es la franja de litoral, de playa y fondo de mar, adyacente de la costa continental, medida desde la línea de baja marea hasta los 300 metros mar adentro, paralela al litoral peruano, **tomando como límites al norte y al sur las zonas de balneabilidad o playas siguientes:**

***Al Norte: Playa Caplina ubicada, aproximadamente a 4.60 km del colector La Chira, La Herradura, Club Regatas Lima N° 1, Club Regatas Lima N° 2, Club Regatas Lima N° 3, Los Pescadores, Agua Dulce Norte “A”, Agua Dulce Norte “B”, Las Sombrillas, Los Yuyos, Barranco, Los Pavos, Barranquillo, Cascadas.***

***Al Sur: Playa Villa (Club Cultural Lima) ubicada aproximadamente a 1.37 Km del Colector La Chira, La Encantada, Cocoteros, Country Club Villa, Playa Venecia, Club Lobo de Mar, Barlovento, Conchán.***<sup>17</sup>

- **Zona de Mezcla.- comprende el volumen del cuerpo de agua donde por una acción exclusivamente física se logra la máxima dilución del vertimiento. Tratándose de un río, esta zona comprende la sección a lo largo y ancho del río desde el punto del vertimiento hasta el primer plano perpendicular a la dirección de la corriente donde todos los puntos de muestreo cuentan con similar concentración de elementos vertidos en dilución.**

***Tratándose de un vertimiento al mar, donde el agua residual a verter presenta una menor densidad que el agua de mar y por tanto esta presenta una trayectoria parabólica ascendente en dirección a la corriente, la zona de mezcla comprende el volumen de agua donde se produce la dilución***

<sup>16</sup> Definición modificada mediante Circular N° 4.

<sup>17</sup> Definición modificada mediante Circular N° 13







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

**inicial (DI), es decir, aquel volumen delimitado por el fondo y la superficie del mar o el plano de estratificación máxima, según corresponda.<sup>18</sup>**

- **Zona de Exclusión: comprende el volumen del cuerpo de agua donde se exige al administrado del cumplimiento de los Estándares de Calidad Ambiental del Decreto Supremo N° 002-2008-MINAM. Dicha zona incluirá la zona de mezcla, pudiendo extenderse con opinión favorable de la Autoridad de Salud y/o la Autoridad Ambiental, de acuerdo a sus competencias, previa al otorgamiento de la Autorización de Vertimiento por la Autoridad Nacional del Agua, según lo establecido en el Artículo N° 79 de la Ley de Recursos Hídricos.<sup>19</sup>**

### 2.3. INTERPRETACIÓN Y REFERENCIAS

Los términos y expresiones utilizadas en estas Bases se interpretarán en su sentido natural y obvio, salvo que específicamente se les haya asignado otro significado en este documento o sus anexos, o se infiera del contexto del mismo; y en cualquier caso, de acuerdo a las normas vigentes en el Perú. Se considerará, sin admitirse prueba en contrario, que todo participante en este proceso conoce las leyes y regulaciones vigentes en el Perú y aplicables a este caso.

Los títulos de los capítulos, numerales, anexos, apéndices y formularios de las Bases son utilizados exclusivamente a efectos indicativos y no afectarán la interpretación de su contenido.

En caso de contradicción entre lo previsto en estas Bases y lo estipulado en alguno de sus anexos, primará lo previsto en las Bases, salvo que en los anexos se haya señalado expresamente, en forma clara e inequívoca, que su contenido modifica lo previsto en las Bases. En todos los casos, los contenidos de las circulares a que se hace referencia en estas Bases, predominan sobre las disposiciones de las Bases aunque no se manifieste expresamente.

### 3. LEYES Y DISPOSICIONES APLICABLES

El Concurso y todos los actos vinculados al mismo se regirán por el marco legal siguiente:

- Decreto Legislativo N° 674 del 25 de setiembre de 1991, que declara de interés nacional la promoción de la inversión privada en las empresas del Estado y a través del cual se crea la Comisión de Promoción de la Inversión Privada (COPRI), hoy PROINVERSION, como ente rector del proceso de promoción de la inversión privada en el ámbito de las empresas que conforman la actividad empresarial del Estado.

Definición incorporada mediante Circular N° 20.

Definición incorporada mediante Circular N° 20

pág. 12

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

- Decreto Ley N° 25570, cuyo Artículo 2° sustituido por el Artículo 6° de la Ley N° 26438, establece que el Estado de la República del Perú, mediante Decreto Supremo, queda autorizado para otorgar mediante contrato las seguridades y garantías a las personas naturales y jurídicas, nacionales y extranjeras que realizan inversiones en las empresas y entidades del Estado, necesarias para proteger sus adquisiciones e inversiones, de acuerdo a la legislación vigente.
- Ley N° 26338, Ley General de Servicios de Saneamiento del 24 de julio de 1994 y el Texto Único Ordenado de su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 023-2005-VIVIENDA, así como las disposiciones vigentes del Decreto Supremo N° 008-2005-VIVIENDA y Decreto Supremo N° 016-2005-VIVIENDA, que regula la prestación de los Servicios de Saneamiento y el otorgamiento de concesiones para su explotación por empresas privadas.
- Decreto Supremo N° 059-96-PCM del 26 de diciembre de 1996, que aprueba el Texto Único Ordenado de las normas con rango de Ley que regulan la entrega en concesión al sector privado de las obras públicas de infraestructura y de servicios públicos.
- Decreto Supremo N° 060-96-PCM del 27 de diciembre de 1996, que promulgó el Reglamento del Texto Único Ordenado de las normas con rango de ley que regulan la entrega en concesión al sector privado de las obras públicas de infraestructura y de servicios públicos.
- Ley N° 26885 del 3 de diciembre de 1997, mediante la cual se aprueba incentivos a las concesiones de obras de infraestructura y de servicios públicos.
- Decreto Supremo N° 021-98-PCM del 20 de mayo de 1998, que precisa el mecanismo general para la determinación del monto considerado como ingreso de FONCEPRI.
- Ley N° 27111, del 11 de mayo de 1999, que transfiere a la COPRI (hoy PROINVERSIÓN) las funciones, atribuciones y competencias otorgadas a la PROMCEPRI.
- Decreto de Urgencia N° 075-2000 del 13 de setiembre de 2000, a través del cual se establecen medidas destinadas a asegurar la prestación efectiva y eficiente de servicios de saneamiento y el fortalecimiento de empresas proveedoras de los mismos.
- Resolución Suprema N° 444-2001-EF publicada el 15 de setiembre de 2001 a través de la cual se constituyó el Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada en Proyectos de Infraestructura y Servicios Públicos.
- Ley N° 27701 del 19 de abril de 2002, mediante la cual se establecen disposiciones para garantizar la concordancia normativa entre los procesos de privatización y concesiones con la legislación regulatoria.

pág. 13

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- Decreto Supremo N° 027-2002-PCM del 24 de abril de 2002, que dispone la fusión de la COPRI, la Comisión Nacional de Inversiones y Tecnologías Extranjeras y la Gerencia de Promoción Económica de la Comisión de Promoción del Perú, en la Dirección Ejecutiva FOPRI, la cual pasó a denominarse Agencia de Promoción de la Inversión -PROINVERSION.
- Decreto Supremo N° 095-2003-EF, de 4 de julio de 2003, que modifica el nombre de la Agencia de Promoción de la Inversión, pasando a denominarse Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN, y se aprueba el nuevo Reglamento de Organización y Funciones de la institución.
- Resolución Suprema N° 228-2002-EF del 24 de setiembre de 2002, que cambió la denominación del Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada en Proyectos de Infraestructura y Servicios Públicos por el de Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Infraestructura y de Servicios Públicos.
- Resolución Suprema N° 009-2003-EF del 17 de enero de 2003, que modifica la conformación del Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Infraestructura y de Servicios Públicos, el mismo que está integrado por tres miembros permanentes.
- Ley N° 28059, Ley Marco de Promoción de la Inversión Descentralizada y su reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 015-2004-PCM y sus normas modificatorias.
- Resolución Suprema N° 044-2004-EF del 10 de mayo de 2004, que modifica la conformación del Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Infraestructura y de Servicios Públicos.
- Literal L, Artículo 22° de la Ley N° 27785, Ley del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General del República, que establece la atribución de la Contraloría General de la República de informar previamente sobre las operaciones, fianzas, avales y otras garantías que otorgue el Estado, inclusive los Proyectos de Contrato, que en cualquier forma comprometa su crédito o capacidad financiera, sea que se trate de negociaciones en el país o en el exterior.
- Resolución Suprema N° 024-2006-EF del 22 de mayo de 2006, mediante la cual se ratificó el Acuerdo del Consejo Directivo de PROINVERSIÓN en virtud del cual se acordó incorporar al proceso de promoción de inversión privada la entrega en concesión del proyecto denominado “Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Taboada” (PTAR TABOADA) bajo los mecanismos y procedimientos establecidos en el TUO aprobado por Decreto Supremo N° 059-96-PCM y su reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 060-96-PCM.
- Resolución Suprema N° 104-2006-EF del 18 de diciembre de 2006, que ratifica el acuerdo del Consejo Directivo de PROINVERSIÓN en virtud del cual se acordó modificar la denominación del Proyecto “Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Taboada (PTAR TABOADA)”, a que se refiere la Resolución

pág. 14

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

Suprema N° 024-2006-EF, por el de "Tratamiento y Disposición de Aguas Residuales de Lima y Callao", el mismo que comprenderá los proyectos PTAR TABOADA, La Chira, San Bartolo y otros que pudiera identificar el Comité de PROINVERSIÓN en Saneamiento y Proyectos del Estado en el marco del objetivo de buscar una solución integral al tratamiento de aguas residuales de Lima y Callao, bajo los mecanismos y procedimientos establecidos en el TUO aprobado por Decreto Supremo N° 059-96-PCM y su reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 060-96-PCM.

- Ley N° 28660 del 28 de diciembre de 2005, mediante la cual se determinó la naturaleza jurídica de PROINVERSIÓN, como un Organismo Público Descentralizado adscrito al sector de Economía y Finanzas, con personería jurídica, autonomía técnica, funcional, administrativa, económica y financiera.
- Resolución Suprema N° 065-2006-EF del 5 de setiembre de 2006, mediante la cual se designaron a los miembros permanentes del Comité de PROINVERSIÓN en Saneamiento y Proyectos del Estado.
- Resolución Suprema N° 076-2006-EF del 15 de setiembre de 2006, a través de la cual se encargó al Comité de PROINVERSIÓN en Saneamiento y Proyectos del Estado la conducción de los procesos de saneamiento.
- Resolución Suprema N° 003-2007-EF del 9 de enero de 2007, mediante la cual se designó un miembro permanente del Comité de PROINVERSIÓN en Saneamiento y Proyectos del Estado.
- Resolución Suprema N° 008-2008-EF del 19 de enero de 2008, mediante la cual se designó al Presidente del Comité de PROINVERSIÓN en Saneamiento y Proyectos del Estado.
- Decreto Legislativo N° 1012, que aprueba la Ley Marco de Asociaciones Público Privadas para la Generación de empleo productivo y dicta normas para la agilización de los procesos de promoción de la inversión privada.
- Decreto Supremo N° 146-2008-EF del 08 de diciembre de 2008, que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1012.
- Resolución Suprema N° 003-2009-EF del 07 de enero de 2009, que ratifica el acuerdo adoptado por el Consejo Directivo de PROINVERSIÓN conforme al cual se aprobó el Plan de Promoción de la Inversión Privada del Proyecto.
- Leyes y regulaciones vigentes en el Perú y aplicables al Proyecto.

Se considera, sin admitirse prueba en contrario, que todo Participante, Participante Precalificado, Postor, Adjudicatario o persona que, de manera directa o indirecta participe en el presente Concurso conoce el contenido de las presentes Bases y las **Leyes y Disposiciones Aplicables**.

pág. 15

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

El Concurso referido en las Bases será llevado a cabo de acuerdo a las disposiciones contenidas en las Bases, y en lo no previsto en ellas, serán de aplicación al presente proceso las normas del Decreto Supremo N° 059-96-PCM, así como sus normas complementarias, reglamentarias y modificatorias.

En virtud de la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Legislativo N° 1017, que aprueba la Ley de Contrataciones del Estado, y del Acuerdo de la COPRI N° 355-4-2001, no son de aplicación al presente Concurso las normas contenidas en el referido Decreto Legislativo.

#### 4. SISTEMA DE SELECCIÓN

##### 4.1. ETAPAS DEL CONCURSO. PRECALIFICACIÓN, PROPUESTA TÉCNICA Y PROPUESTA ECONÓMICA

El presente Concurso se realizará en tres (3) etapas, por medio del sistema de tres (3) sobres.

En la primera etapa de Precalificación, se evaluarán, durante el período previsto en el Cronograma de estas Bases y a través de la documentación que se requiere incluir en el Sobre N° 1, las condiciones de los Participantes en los aspectos formales, de capacidad y los antecedentes, que de acuerdo a las presentes Bases se consideran necesarios para precalificar y pasar a la segunda etapa de selección.

Realizada la Precalificación se convocará a los Participantes Precalificados para la presentación, en el día y hora indicados, del Sobre N° 2 y Sobre N° 3, así como para la apertura del Sobre N° 2, que contendrá la documentación requerida para acreditar la vigencia y veracidad de la información presentada, la aceptación de las condiciones generales del Contrato, las garantías para asegurar la validez y vigencia de la Oferta Económica y la Propuesta Técnica.

Se evaluará, durante el periodo previsto en el Cronograma de las Bases, la documentación contenida en los Sobres N° 2. Sólo los Participantes Precalificados, cuyas Propuestas Técnicas contenidas en dichos sobres hayan sido declaradas técnicamente aptas por el Comité, pasarán a la tercera etapa de selección.

Una vez concluida la evaluación técnica, se convocará a los Participantes Precalificados con la finalidad de anunciar a los Postores y efectuar la apertura de sus Sobres N° 3, conteniendo la Propuesta Económica.

##### 4.2. PROYECTO DE CONTRATO

El Proyecto de Contrato que contiene las condiciones, derechos y obligaciones de las partes durante el período de vigencia del Contrato será elaborado y sometido a consideración de los Participantes y Participantes Precalificados en las oportunidades que se detallan en el Anexo N° 1 de las Bases.

pág. 16

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Los Participantes y Participantes Precalificados recibirán las versiones del Proyecto de Contrato antes de la presentación del Sobre N° 2, respecto de las cuales podrán efectuar opiniones, comentarios y/o sugerencias.

El Comité recibirá y evaluará las sugerencias de los Participantes y Participantes Precalificados respecto de los Proyectos de Contrato, incluyendo en la siguiente versión las que considere pertinentes. La versión final, sin la Oferta Económica correspondiente, se incluirá firmada por cada Participante Precalificado, dentro del Sobre N° 2.

#### 4.3. OFERTA ECONÓMICA

Para la elaboración de la Oferta Económica, el Participante Precalificado deberá tener en cuenta los siguientes costos referenciales:

- o **El costo referencial de Inversión Referencial en Obras, por todo concepto, el cual incluye, entre otros, el diseño, construcción y puesta en marcha.**

**El costo de Inversión Referencial en Obras no incluye el costo de supervisión por diseño y obras, el cual ascenderá al dos por ciento (2%) de la Inversión Referencial en Obras.<sup>20</sup>**

- o El costo referencial anual de Operación y Mantenimiento del Proyecto, por todo concepto, asciende a S/. 6,000,000.00 (Seis millones y 00/100 Nuevos Soles), sin incluir el Impuesto General a las Ventas

La Oferta Económica, que definirá la Adjudicación de la Buena Pro, deberá ser presentada en el Sobre N° 3, de acuerdo al Formulario N° 1 de las Bases.

El criterio que se utilizará será el menor cociente entre el valor actual de la Remuneración Anual por Servicio (RAS) y el valor actual de la capacidad de tratamiento ofertada, por cada Participante Precalificado, la misma que será descontada a una tasa que, conjuntamente con el procedimiento de cálculo, serán comunicadas oportunamente mediante Circular.

Se otorgará la buena pro al Postor que obtenga el mayor puntaje, en función a la Oferta Económica.

El puntaje de la Oferta Económica se obtendrá de la siguiente manera:

$$PE = (O_{\text{menor}} / O_i) * 100$$

Donde:

PE = Puntaje de la Oferta Económica

<sup>20</sup> Modificado mediante Circular N° 18





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Sapeamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

$O_{menor}$  = Menor Oferta Económica válida  
 $O_i$  = Oferta Económica del Postor i

## 5. ACTUACION DEL COMITÉ Y DE PROINVERSIÓN DURANTE EL CONCURSO

### 5.1. FACULTADES DE PROINVERSIÓN

PROINVERSIÓN, a través del Comité, conducirá el Concurso.

### 5.2. FACULTADES DEL COMITÉ

Conforme a las **Leyes y Disposiciones Aplicables** el Comité está facultado, entre otros aspectos, para promover, programar, regular, modificar, dirigir, supervisar, controlar y dictar todas las disposiciones que resulten pertinentes o que estime necesarias para la ejecución de dicho proceso, resolver todo lo que no se encuentre previsto en las Bases o en las **Leyes y Disposiciones Aplicables** y, en general, para ejercer todas las demás atribuciones que le asignan las **Leyes y Disposiciones Aplicables**.

En tal sentido, el Comité puede prorrogar los plazos señalados en estas Bases. El presente Concurso podrá ser suspendido o cancelado si así lo estimare conveniente el Comité, sin necesidad de expresar causa alguna y sin incurrir en responsabilidad alguna como consecuencia de ello. Toda modificación a las presentes Bases hecha con anterioridad a la fecha de culminación del período de Precalificación será comunicada a los Participantes y Participantes Precalificados a través de Circulares. Las modificaciones posteriores a dicha fecha serán comunicadas solamente a los Participantes Precalificados.

La sola presentación de la información prevista en estas Bases y/o solicitada por el Comité para efectos de la Precalificación por parte de un Participante no obliga al Comité a declararlo como Participante Precalificado, así como tampoco la presentación de una Propuesta obliga al Comité a aceptarla.

### 5.3. CARÁCTER DE LAS DECISIONES DEL COMITÉ

Salvo lo expresamente establecido en sentido contrario en estas Bases, con relación a este Concurso, las decisiones del Comité o del Consejo Directivo de PROINVERSIÓN, según sea el caso, son definitivas, no darán lugar a indemnización de ninguna clase y no están sujetas a impugnación en el ámbito administrativo o judicial.

En consecuencia, por la sola participación en el Concurso, las personas que estén comprendidas bajo los alcances de estas Bases renuncian a interponer cualquier recurso de impugnación contra tales decisiones.

## 6. REPRESENTACION DE LOS POSTORES: AGENTES AUTORIZADOS Y REPRESENTANTE LEGAL

pág. 18

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

## 6.1. AGENTES AUTORIZADOS

### 6.1.1 Designación de Agentes Autorizados

Cada Participante, antes de hacer uso del Centro de Información Especializada, deberá designar hasta dos (2) personas naturales quienes deberán señalar domicilio legal común en la ciudad de Lima o Callao como sus Agentes Autorizados, para efectos del presente Concurso.

### 6.1.2. Carta de Designación

La designación de los Agentes Autorizados deberá hacerse mediante una carta simple suscrita por el Participante, señalando expresamente sus facultades y consignando la información que corresponda, conforme a lo señalado en los numerales siguientes.

### 6.1.3. Facultades Otorgadas

Los Agentes Autorizados debidamente designados podrán actuar indistintamente el uno del otro y no necesariamente en forma conjunta y serán las únicas personas facultadas por el Participante, para:

- Representar al Participante ante PROINVERSIÓN, el Comité y los Asesores sobre todos los asuntos, que no sean de competencia exclusiva del Representante Legal de acuerdo con el Numeral 6.2.
- Presentar los Sobres N° 1, 2 o 3 ante el Comité.
- Responder, en nombre del Participante y con efecto vinculante para su poderdante, todas las preguntas que el Comité formule;
- Recibir circulares y notificaciones judiciales o extrajudiciales;
- Suscribir, con efecto vinculante para el Participante, el Acuerdo de Confidencialidad que se hace referencia en el Anexo N° 2 de las Bases.
- Solicitar información a SEDAPAL y hacer uso del Centro de Información Especializada.

### 6.1.4. Información

La información que deberá proporcionarse con relación a cada uno de los Agentes Autorizados será la siguiente: nombre, documento de identidad, domicilio legal común a señalar en la ciudad de Lima o Callao, números de teléfono, de facsímil y dirección de correo electrónico.

### 6.1.5. Notificaciones

Todas las notificaciones extrajudiciales dirigidas al Participante y al Participante Precalificado podrán hacerse a cualquiera de los agentes autorizados mediante facsímil y/o correo electrónico con confirmación de transmisión completa expedida

pág. 19

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).







PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

por el destinatario, en cuyo caso se entenderá recibida la notificación en la fecha de su entrega, entendiéndose en estos casos, por bien efectuada y eficaz cualquier notificación realizada en el domicilio común señalado por los Agentes Autorizados a que se refieren los Numerales 6.1.1. y 6.1.4.

#### 6.1.6. Sustitución

El Participante, previa comunicación escrita dirigida al Comité, que cumpla con los mismos requisitos señalados en el Numeral 6.1.2, podrá sustituir a cualquiera de los Agentes Autorizados en cualquier momento, o variar el domicilio, números de teléfono, de facsímil o dirección de correo electrónico señalados para los Agentes Autorizados, debiéndose tener en cuenta que el nuevo domicilio común deberá ser fijado dentro de la ciudad de Lima o Callao.

La designación de los Agentes Autorizados o la variación de su domicilio, teléfono, facsímil, y/o dirección de correo electrónico, surte efecto desde la fecha en que la comunicación respectiva emitida por el Participante, es recibida por el Comité.

#### 6.2. REPRESENTANTE LEGAL

##### 6.2.1. Designación y Facultades

Los documentos presentados en los Sobres N° 1, N° 2 y N° 3, y en general, todos los documentos que un Participante presente con relación al Concurso, deberán estar firmados por el Representante Legal de quien presente dichos documentos y que se encuentre debidamente facultado al efecto, de conformidad con lo dispuesto en este numeral.

El Participante únicamente podrá designar hasta dos (2) Representantes Legales comunes para que lo representen, conjunta o individualmente, conforme a lo dispuesto en el presente numeral.

El domicilio, número de facsímil, número de teléfono y dirección de correo electrónico de los Representantes Legales, así como su sustitución, están sometidos a lo establecido en los Numerales 6.1.4. y 6.1.6.

Las facultades otorgadas a cada uno de los Representantes Legales deberán ser lo suficientemente amplias como para que cualquiera de ellos pueda firmar, en nombre y representación de su(s) poderdante(s), todos los documentos que así requieran las Bases, incluyendo, específicamente, la facultad de formular y suscribir los formularios de presentación de las propuestas y suscribir el Contrato, de ser el caso.

En caso el Participante sea un Consorcio, dicha designación deberá ser efectuada a través de los representantes legales de los Integrantes del Consorcio que cuenten con facultades para ello. Tales facultades deberán acreditarse mediante la presentación de copia legalizada notarial o consularmente del poder o documento similar.

pág. 20

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Los poderes de los representantes legales de los Integrantes del Consorcio deberán observar con las mismas formalidades que los poderes del Representante Legal del Participante, indicadas en los Numerales 6.2.2, 6.2.3 y 6.2.4 de las presentes Bases.

#### 6.2.2. Presentación del Poder

El poder mediante el cual se nombre a los Representantes Legales deberá contener las facultades de representación correspondientes y será presentado en el Sobre N° 1.

El nombramiento de un nuevo Representante Legal sólo entrará en vigor a partir de la fecha en que el Comité reciba los documentos que acrediten debidamente dicho nombramiento.

#### 6.2.3. Poder otorgado en el Perú

Los poderes otorgados en el Perú deberán constar por escritura pública o en copia certificada notarialmente del acta del órgano societario correspondiente por el cual se otorgan.

#### 6.2.4. Poder otorgado fuera del Perú

El poder otorgado fuera del Perú designando un Representante Legal deberá estar debidamente extendido o legalizado ante el consulado del Perú que resulte competente, debiendo adjuntarse una traducción simple al castellano en caso de haberse emitido en idioma distinto, y refrendado ante el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú.

#### 6.2.5. Inscripciones en la Oficina Registral

En ningún caso se exigirá que al momento de su presentación, los poderes del Representante Legal se encuentren inscritos en los Registros Públicos. Sin embargo, sí deberán estar inscritos en la Oficina Registral que corresponda antes de la Fecha de Cierre en caso de resultar Adjudicatario de la Buena Pro del Concurso.

### 7. CONSULTAS E INFORMACIÓN

#### 7.1. CONSULTAS SOBRE LAS BASES Y SUGERENCIAS AL PROYECTO DE CONTRATO

##### 7.1.1. Formalidad de las consultas

Las consultas y sugerencias sobre las Bases y Proyecto de Contrato se formularán por escrito y en idioma castellano, debiendo estar dirigidas a:

Comité de PROINVERSIÓN en *Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PROAGUA*

pág. 21

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Atención:

**Srta. Rossina Manche Mantero<sup>21</sup>**

Jefe de Proyectos en Saneamiento

PROINVERSIÓN

Av. Paseo de la República 3361, Piso 8, San Isidro - Lima, Perú

Teléfono: [511] 612-1200 anexo 1327

Fax [511] 612-1210

La documentación conteniendo las consultas y sugerencias sobre las Bases y Proyecto de Contrato deberá ingresar por mesa de partes de PROINVERSIÓN.

Adicionalmente, dicha documentación deberá ser transmitida vía correo electrónico, a la siguiente dirección electrónica: [ptarlachira@proinversion.gob.pe](mailto:ptarlachira@proinversion.gob.pe), o por facsímil.

### 7.1.2 Circulares

Las respuestas del Comité a las consultas formuladas a las Bases, serán comunicadas mediante Circulares a todos los Participantes o Participantes Precalificados, según sea el caso, sin indicar el nombre de quién hizo la consulta.

Si en cualquier momento el Comité considera necesario aclarar, modificar o complementar las Bases, emitirá una Circular para tal efecto. Dicha Circular será dirigida a los Agentes Autorizados y enviada al domicilio común señalado, conforme a los Numerales 6.1.1 y 6.1.4 de las presentes Bases.

Todas las Circulares emitidas se publicarán en la página web de PROINVERSIÓN [www.proinversion.gob.pe](http://www.proinversion.gob.pe).

Culminada la etapa de precalificación de Participantes, las Circulares sólo serán notificadas a los Participantes Precalificados; luego de la presentación de los Sobres N° 2 y N° 3, sólo a los Participantes Precalificados que presentaron propuestas.

Las Circulares emitidas por el Comité formarán parte integrante de estas Bases, siendo, en consecuencia, jurídicamente vinculantes para todos los Participantes, Participantes Precalificados y Postores.

## 7.2. ACCESO A LA INFORMACIÓN - CENTRO DE INFORMACIÓN ESPECIALIZADA

### 7.2.1. Acceso al Centro de Información Especializada. Condiciones

Los Participantes, previa comunicación a PROINVERSION, tendrán acceso a la información que estará disponible en el Centro de Información Especializada, de acuerdo a las disposiciones que para tal efecto establezca SEDAPAL.

<sup>21</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### 7.2.2. Acuerdo de Confidencialidad

El (los) Agente(s) Autorizado(s) deberán firmar el Acuerdo de Confidencialidad cuyo formato se presenta en el Anexo N° 2 y entregar un ejemplar al Comité y otro a SEDAPAL en forma previa a hacer uso del Centro de Información Especializada.

### 7.3. SOLICITUD DE ENTREVISTAS CON EL COMITÉ

Todo Participante, a través de los Agentes Autorizados y/o los Representantes Legales, según sea el caso, tendrá derecho a entrevistarse con funcionarios del Comité, hasta el Día anterior al último Día para la entrega del Sobre N° 1 y, en el caso de los Participantes Precalificados, podrán hacerlo hasta el Día anterior para la presentación de los Sobres N° 2 y N° 3, previa coordinación con el Comité para la organización de tales entrevistas.

## 8. RESPONSABILIDAD DE LOS POSTORES Y DEL ESTADO

### 8.1. RESPONSABILIDAD Y OBLIGACIONES ASUMIDAS POR LOS PARTICIPANTES

La sola presentación por el Participante de los documentos necesarios para precalificar, implica el pleno conocimiento, aceptación y sometimiento incondicional a todos y cada uno de los procedimientos, obligaciones, condiciones y reglas -sin excepción- establecidas en las Bases, las mismas que tienen jurídicamente carácter vinculante para aquellos, así como su renuncia irrevocable e incondicional a plantear, ante cualquier fuero o autoridad, cualquier acción, reclamo, demanda o solicitud de indemnización contra el Estado, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité, los Asesores, o cualquier otra entidad, organismo o funcionario del Gobierno del Perú o del Concedente o de SEDAPAL por el ejercicio de la facultad prevista en estas Bases.

### 8.2. DECISIÓN INDEPENDIENTE DE LOS PARTICIPANTES

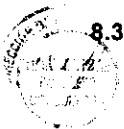
Todos los Participantes deberán basar su decisión de presentar o no su Propuesta de Precalificación, Propuesta Técnica y Oferta Económica en sus propias investigaciones, exámenes, inspecciones, visitas, entrevistas, análisis y conclusiones sobre la información disponible y la que él de manera particular haya procurado, a su propio y entero riesgo.

### 8.3. LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL ESTADO

El Estado de la República de Perú, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité, o los Asesores no se hacen responsables, no garantizan, ni expresa ni implícitamente, la totalidad, integridad, fiabilidad o veracidad de la información, verbal o escrita, que se suministre a los efectos de o dentro del Concurso. En consecuencia, ninguna de las personas que participen en el Concurso podrá atribuir responsabilidad alguna a cualquiera de las partes antes mencionadas o a sus representantes, agentes o dependientes por el uso que pueda darse a dicha información o por cualquier inexactitud, insuficiencia, defecto, falta de actualización o por cualquier otra causa no expresamente contemplada en este numeral.

pág. 23

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

#### 8.4. ALCANCES DE LA LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL ESTADO

La limitación enunciada en el Numeral 8.3 alcanza, de la manera más amplia posible, a toda la información relativa al Concurso que fuera efectivamente conocida, a la información no conocida y a la información que en algún momento debió ser conocida, incluyendo los posibles errores u omisiones en ella contenidos, por el Estado de la República de Perú o cualquier dependencia, organismo o funcionario de éste, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité o los Asesores.

Del mismo modo, dicha limitación de responsabilidad alcanza a toda información, sea o no suministrada o preparada, directa o indirectamente, por cualquiera de las partes antes mencionadas.

La limitación de responsabilidad alcanza también a toda información disponible en el Centro de Información Especializada, así como la que se proporcione a través de Circulares o de cualquier otra forma de comunicación, la que se adquiriera durante las visitas a las instalaciones relativas al Concurso y las que se mencionan en estas Bases, incluyendo todos sus anexos, apéndices y formularios.

#### 8.5. ACEPTACIÓN POR PARTE DEL PARTICIPANTE PRECALIFICADO DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 8.

La sola presentación del Sobre N° 1 constituirá, sin necesidad de acto posterior alguno, la aceptación de todo lo dispuesto en el Numeral 8 de las Bases por parte del Participante y, en su caso, del Concesionario, así como su renuncia irrevocable e incondicional, de la manera más amplia que permitan las **Leyes y Disposiciones Aplicables**, a plantear cualquier acción, reconvención, excepción, reclamo, demanda o solicitud de indemnización contra el Estado de la República de Perú o cualquier dependencia, organismo o funcionario de éste, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité o los Asesores.

### 9. REQUISITOS PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS SOBRES N° 1, N° 2 Y N° 3

#### 9.1. REQUISITOS GENERALES

##### 9.1.1. Idioma

A menos que expresamente se establezca lo contrario en estas Bases, todos los documentos deberán ser presentados en idioma castellano, o acompañados de traducción simple al idioma castellano.

##### 9.1.2. Documentos originales y copias

Las credenciales que integren el Sobre N° 1 así como los documentos comprendidos en el Sobre N° 2 (Propuesta Técnica) deberán ser presentados en original y dos copias debidamente marcadas como "Original", "Copia N° 1" y "Copia N° 2" en la primera página. Las copias no requerirán legalización notarial o consular.

pág. 24

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

Respecto del Sobre N° 3 (Propuesta Económica) sólo deberá presentarse un (1) original.

#### 9.1.3. Forma de presentación

En cada oportunidad establecida, los sobres se presentarán convenientemente cerrados y marcados en su anverso la indicación "Sobre N° 1", Sobre N° 2 y Sobre N° 3 respectivamente. También en el sobre debe figurar el nombre del Participante o Participante Precalificado.

Toda la documentación presentada en los sobres debe ser perfectamente legible y estar foliada en forma correlativa, clara y rubricado cada folio. Se deberá incluir al inicio un índice detallado indicando el número de folio de todos los documentos incluidos en cada sobre.

En caso de existir alguna discrepancia entre una cifra expresada en números y letras prevalecerá el monto expresado en letras.

#### 9.1.4. Costo y preparación

El Participante o Participante Precalificado sufragará todos los costos o gastos directos o indirectos en que incurra, relacionados con la preparación de los Sobres N° 1, N° 2 y N° 3, según corresponda.

El Estado de la República del Perú o cualquier dependencia oficial o funcionario involucrado, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSION, el Comité o los Asesores no serán responsables en ningún caso por dichos costos, cualquiera sea la forma en que se realice el Concurso.

#### 9.1.5. Fidelidad de la información

El Participante deberá acreditar su compromiso de presentar información fidedigna mediante la presentación del Formulario N° 2, que tendrá carácter de Declaración Jurada.

***Esta Declaración Jurada deberá ser presentada en el Sobre N° 1 mediante documento simple firmado por el Representante Legal del Participante.<sup>22</sup>***

El Comité se reserva el derecho de comprobar la veracidad de toda la documentación presentada por el Participante o Participante Precalificado durante las diferentes etapas del Concurso, sin que ello suponga en modo alguno una limitación de la responsabilidad del Participante o Participante Precalificado por la posible insuficiencia o falta de veracidad de la información presentada.

La falta de veracidad o insuficiencia en los datos o en la información presentada por el Participante o Participante Precalificado en el Concurso podrá ocasionar que el Comité lo descalifique en cualquiera de las etapas en que ello se compruebe.

<sup>22</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 13.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### 9.1.6. Características de los Participantes

Los Participantes podrán participar en el presente Concurso como personas jurídicas o Consorcios.

Una empresa, directa o indirectamente, individualmente o a través de un Consorcio no puede participar en más de una Propuesta. Esta prohibición también se aplica a los socios de la empresa, inclusive al socio que revestirá el carácter de Operador o Constructor, de ser el caso. La misma prohibición alcanza al Operador o al Constructor que mantenga un vínculo contractual con alguno de los Participantes, según sea el caso.

*No podrá formar parte de un Consorcio más de dos (2) Participantes. En caso el Titular de la Iniciativa Privada integre un Consorcio, éste deberá mantener al menos el 51% (cincuenta y uno por ciento) de la participación del Consorcio. En ningún caso, el Titular de la Iniciativa Privada podrá ser sustituido o reemplazado.<sup>23</sup>*

### 9.1.7. Presentación de Sobres por Agente Autorizado o Representante Legal

Los Sobres N° 1, N° 2 y N° 3 sólo podrán ser presentados personalmente por uno de los Agentes Autorizados o por el(los) Representante(s) Legal(es) del Participante o Participante Precalificado. No se aceptarán ni recibirán documentos que sean remitidos por vía postal, facsímil o cualquier otra vía de comunicación.

## 9.2. SOBRE N° 1 DE PRECALIFICACIÓN

### 9.2.1. Contenido del Sobre N° 1 – Propuesta de Precalificación

El Sobre N° 1 - Propuesta de Precalificación, contendrá las credenciales y documentos necesarios para evaluar la capacidad y condiciones requeridas para la Precalificación de los Participantes.

Los Formularios que consignent la frase “Declaración Jurada” tienen carácter de Declaración Jurada y deberán ser debidamente suscritos por el (los) Representante(s) Legal(es) del Participante.

En el Sobre N° 1, el Participante deberá incluir los documentos que se señalan a continuación:

#### a) <sup>24</sup> Requisitos Generales

<sup>23</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 22.

<sup>24</sup> Se incorpora incisos en letras, mediante Circular N° 18





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- a.1 Presentación del Formulario N° 2, mediante el cual el Participante asume el compromiso de presentación de información fidedigna.
- a.2 Presentación del Formulario N° 3, mediante el cual se acredite que el Participante o por **uno o más integrantes en caso de Consorcio, o una de sus Empresas Vinculadas** ha tenido una participación no menor al veinticinco por ciento (25%) en por lo menos un (1) proyecto de concesión o asociación público privada, para el desarrollo de infraestructura y/o la provisión de servicios públicos.<sup>25</sup>
- b) **26 Requisitos de operación:**

Presentación del Formulario N° 4, mediante el cual se acredite experiencia dentro de los últimos quince (15) años, operando como mínimo planta(s) de tratamiento de aguas residuales, total o parcialmente mecanizada(s), que en conjunto, totalice(n) una capacidad de tratamiento de por lo menos 3.0 m<sup>3</sup>/s; una de las cuales deberá tener una capacidad máxima de tratamiento de por lo menos 1.50 m<sup>3</sup>/s, operando permanentemente durante tres (3) años como mínimo. La experiencia requerida deberá ser acreditada con un certificado o documento equivalente del país donde se ubica la planta, otorgado por el cliente; en el cual se indique que la empresa a través de la cual se acredite la experiencia, ha operado o se encuentra operando la(s) planta(s) de tratamiento.

La experiencia podrá ser acreditada a través del Participante, por uno o más integrantes del Participante en caso de Consorcio, por una **o más Empresas Vinculadas** o por uno o más operadores especializados que serán contratados por el Concesionario, durante todo el periodo de vigencia de la Concesión.<sup>27</sup>

En caso se acredite el requisito de operación a través de un Operador contratado, el Participante deberá presentar el Formulario N° 5, mediante el cual manifieste que de resultar favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro, a través del Concesionario, se compromete a contratar como Operador a la(s) empresa(s) cuya(s) experiencia(s) en operación acreditó para la precalificación, bajo responsabilidad de producirse la caducidad de la Concesión en caso de incumplimiento. Asimismo, deberá presentar el Formulario N° 20, mediante el cual se establece las disposiciones relacionadas al contrato de operación.

En caso de haberse acreditado el requisito de operación a través de más de una empresa operadora, deberá presentarse un Formulario N° 5 y un Formulario N° 20 respecto de cada una de estas empresas.

<sup>25</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 13

<sup>26</sup> Se incorpora incisos en letras, mediante Circular N° 18

<sup>27</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

El Operador será solidariamente responsable con el Concesionario por la prestación de los servicios a su cargo, de acuerdo a los términos que establezca el Contrato.

Para acreditar el cumplimiento de los requisitos de operación, se deberá haber participado con un mínimo de veinticinco por ciento (25%) en la sociedad o consorcio constituido para operar el Proyecto o en la empresa contratada para operar el Proyecto.

**c) 28 Requisitos de construcción:**

Presentación de los Formularios N° 6A y 6B, mediante los cuales se acredite experiencia dentro de los últimos quince (15) años en:

- **Construcción de planta(s) de tratamiento de aguas residuales, total o parcialmente mecanizada(s) que en conjunto, totalice(n) una capacidad de tratamiento de por lo menos 5.0 m<sup>3</sup>/s y que actualmente cuente(n) con un certificado de recepción de obra o documento equivalente del país donde se ejecutó el proyecto, en el cual se indiquen las características técnicas de la(s) planta(s) construidas; una de las cuales deberá tener una capacidad máxima de tratamiento de por lo menos 1.5 m<sup>3</sup>/s.<sup>29</sup>**

- **Construcción e instalación de emisario(s) submarino(s) que en conjunto, totalice(n) una longitud de por lo menos 5 km y un diámetro mayor o igual a 1000 mm y que actualmente cuente con un certificado de recepción de obra o documento equivalente del país donde se ejecutó el proyecto, en el cual se indiquen las características técnicas de (los) emisarios(s) submarino(s) construidos; uno de los cuales deberá tener una longitud de por lo menos 1 km y diámetro mínimo de 1000 mm.<sup>30</sup>**

La experiencia podrá ser acreditada a través del Participante, por uno o más integrantes del Participante en caso de Consorcio, por una o más Empresas Vinculadas o por uno o más constructores que serán contratados por el Concesionario.<sup>31</sup>

En caso se acredite la experiencia en construcción a través de un Constructor contratado, el Participante deberá presentar el Formulario N° 7A y/o 7B, según corresponda, conjuntamente con el Formulario N° 21, mediante el cual manifieste que de resultar favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro, a través del Concesionario, se compromete a contratar como Constructor a la(s) empresa(s) cuya(s) experiencia(s) en construcción acreditó para la

<sup>28</sup> Se incorpora incisos en letras, mediante Circular N° 18

<sup>29</sup> Párrafo modificado mediante Circular N°18

<sup>30</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4 y 18

<sup>31</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

precalificación, bajo responsabilidad de producirse la caducidad de la Concesión en caso de incumplimiento.

El Constructor será solidariamente responsable con el Concesionario por la prestación de los servicios a su cargo, hasta por dos (2) años contados a partir de la entrega del Certificado de Correcta Ejecución de las obras, de acuerdo a los términos que establezca el Contrato. En caso de haberse acreditado el requisito de construcción a través de más de una empresa constructora, deberá presentarse un Formulario N° 7A y/o 7B y un Formulario N° 21 respecto de cada una de estas empresas.

Para los efectos de acreditar el cumplimiento de los requisitos de construcción, se deberá haber participado con un mínimo de veinticinco por ciento (25%) en la sociedad o consorcio constituido para ejecutar el Proyecto o en la empresa contratada para ejecutar el Proyecto.

d) **32Requisitos Legales:**

d.1 Documentos que acrediten que el Participante es una persona jurídica o un Consorcio, para lo cual se presentará:

- Copia legalizada del documento constitutivo del Participante. En caso de tratarse de un Consorcio, además de adjuntar copia legalizada del documento constitutivo del Consorcio, se requerirá el documento constitutivo de cada uno de sus Integrantes o copia legalizada de los mismos. Alternativamente al documento constitutivo del Participante o de los Integrantes del Consorcio, se aceptará el Estatuto actualmente vigente o instrumento equivalente expedido por la Autoridad Gubernamental Competente en su país de origen, sea del Participante o de los Integrantes del Consorcio.
- Una Declaración Jurada, conforme al modelo que aparece como Formulario N° 8, en caso de que éste sea persona jurídica, confirmando su existencia, de conformidad con los principios legales que resulten de aplicación según su legislación de origen.
- En el caso el Participante fuese un Consorcio, además de la obligación de cumplir con este requisito respecto a cada uno de sus Integrantes, el Participante deberá presentar un Formulario N° 9, confirmando su existencia y la solidaridad de sus Integrantes respecto de las obligaciones asumidas y Declaraciones Juradas presentadas.

<sup>32</sup> Se incorpora incisos en letras, mediante Circular N° 18





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- Una Declaración Jurada, conforme al modelo que aparece como Formulario N° 10, indicando el porcentaje de participación en el Participante que corresponda a cada uno de sus accionistas o socios. En el caso de Consorcios, se requerirá la información respecto del porcentaje de participación en el Participante que corresponda a cada uno de sus Integrantes.
- En caso el Participante sea un Consorcio que esté integrado por una o más personas naturales, éstas deberán cumplir con presentar una copia legalizada de su documento de identidad según corresponda, su declaración jurada anual de rentas de los últimos tres (3) ejercicios o periodos tributarios presentada ante la entidad administrativa tributaria correspondiente; así como una constancia o certificación de su historial crediticio emitida por una central de riesgos o entidad equivalente.  
  
En este caso, además, deberá presentar los anexos y formularios pertinentes, debidamente adecuados a su condición de persona natural, de acuerdo a los modelos que apruebe el Comité, en su oportunidad.
- En el caso de Constructor u Operador contratado, deberá presentar copia legalizada de sus documentos constitutivos, el Formulario N° 8 y el Formulario N° 10.

d.2 Documentos que acrediten que el Participante ha designado Representante Legal conforme a los requisitos establecidos en el Numeral 6.2 de las Bases, acreditándolo a través de la presentación de una copia legalizada del respectivo poder.

d.3 Documentos que acrediten que el Participante, o sus Integrantes en el caso que el Participante sea un Consorcio:

- No se encuentran sancionados administrativamente con inhabilitación temporal o permanente en el ejercicio de sus derechos para participar en procesos de selección convocados por entidades del Estado, ni para contratar con el Estado;
- No hayan dejado de ser concesionarios por incumplimiento de un contrato de concesión, celebrado con el Estado Peruano, suscrito bajo el marco del proceso de promoción de la inversión privada a que se refiere el TUO de Concesiones aprobado por Decreto Supremo N° 059-96-PCM o la Ley 28059, Ley Marco de Promoción de la Inversión Descentralizada.

Para tal efecto, será necesario que el Participante presente el Formulario N° 11.

Una vez adjudicada la Buena Pro, tales requisitos deberán ser cumplidos, a su vez, por la empresa que suscriba el Contrato.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Asimismo, no podrán ser Participantes aquellos que se encuentren incurso dentro de los alcances del Artículo 1366º del Código Civil.

d.4 Documentos que acrediten que el Participante, sus accionistas o socios y sus Integrantes y los accionistas o socios de estos últimos, en caso que el Participante sea un Consorcio, han renunciado a invocar o ejercer cualquier privilegio o inmunidad diplomática u otra, o reclamo por la vía diplomática y a cualquier reclamo que pudiese ser invocado por o contra el Estado o sus dependencias; el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité, sus Integrantes y Asesores, bajo la ley peruana o bajo cualquier otra legislación con respecto a sus obligaciones sobre éstas Bases, la Propuesta de Precalificación, la Propuesta Económica y el Contrato.

Para ello será necesario que el Participante presente el Formulario N° 12.

Para el caso de sociedades que tienen listadas sus acciones en bolsas de valores, el cumplimiento de dicho requisito será acreditado mediante la presentación del Formulario N° 12-A.

En caso el Participante sea un Consorcio integrado por sociedades que no tienen listadas sus acciones en bolsas de valores y, a su vez por empresas que sí tienen listadas sus acciones en bolsa de valores, deberá presentarse el Formulario N° 12-B.

d.5 Documentos que acrediten que los asesores legales y técnicos del Participante no hayan prestado directamente ningún tipo de servicios a favor de el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN o el Comité durante el desarrollo del presente proceso, sea a tiempo completo, a tiempo parcial o de tipo eventual, vinculados con el referido proceso de Promoción de la Inversión Privada.

Para acreditar este hecho se presentará el Formulario N° 13.

d.6 Documentos que acrediten que el Participante, sus accionistas, socios o Integrantes, así como los socios o accionistas de estos últimos, en caso de ser Consorcio, no poseen participación directa o indirecta en ningún otro Participante.

Para acreditar este hecho se presentará el Formulario N° 14.

Para el caso de sociedades que tienen listadas sus acciones en bolsas de valores, la participación mencionada en el párrafo precedente, quedará limitada donde se ejerza el control de la administración de otro Participante, o de alguno de sus Integrantes en caso de Consorcio, conforme lo dispuesto en el Reglamento de Propiedad Indirecta, Vinculación y Grupos Económicos aprobado mediante Resolución CONASEV N° 090-2005-EF/94.10 o norma que la sustituya.

Para acreditar este hecho bastará presentar el Formulario N° 14-A.

pág. 31

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

En caso el Participante sea un Consorcio integrado por sociedades que no tienen listadas sus acciones en bolsas de valores y, a su vez por empresas que sí tienen listadas sus acciones en bolsa de valores, deberá presentarse el Formulario N° 14-B.

d.7 Documentos que acrediten que el Participante y cada uno de sus Integrantes, en el caso de ser un Consorcio, declaren su intención de constituir una sociedad concesionaria en el Perú, conforme a las normas legales vigentes, cuyo objeto social esté enmarcado dentro del objeto del presente Concurso, con un aporte de capital inicial mínimo de S/. 39,000,000 (Treinta y nueve millones y 00/100 Nuevos Soles) íntegramente suscrito; y pagado en efectivo, según se indica a continuación:

- Veinticinco por ciento (25%) a la Fecha de Cierre;
- Cincuenta por ciento (50%) a la Fecha de Vigencia de Obligaciones; y
- Cien por ciento (100%) en un plazo máximo de dos (2) años contados a partir de la Fecha de Vigencia de Obligaciones.

Para acreditar este hecho bastará presentar el Formulario N° 15.

e) **33 Requisitos Financieros**

Documentos que acrediten que el Participante cuenta con un Patrimonio Neto mínimo de S/. 240,000,000.00 (Doscientos cuarenta millones y 00/100 Nuevos Soles) *u* US\$ 80,000,000.00 (*Ochenta millones y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América*). Este requisito podrá ser satisfecho sumando el patrimonio neto de cada Integrante del Participante, en caso de Consorcio o incluyendo el patrimonio neto de una o más empresas vinculadas.<sup>34</sup>

Para acreditar lo anterior se presentará:

- El Formulario N° 16A.
- Carta de referencia, de acuerdo al Formulario N° 16B, emitida por una Empresa Bancaria o por una Entidad Financiera Internacional comprendida en la Circular N° 047-2008-BCRP o norma que la sustituya, la misma que deberá adjuntarse en original como parte de los documentos a ser presentados. En caso de Consorcio, cada uno de los Integrantes deberá presentar la carta de referencia. Asimismo, se aceptarán las cartas de referencia de una Entidad Financiera Internacional no comprendida en la Circular N° 047-2008-BCRP siempre que la entidad financiera cumpla con los siguientes requisitos:

<sup>33</sup> Se incorpora incisos en letras, mediante Circular N° 18

<sup>34</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

- a. Deben poseer un patrimonio superior a US\$ 350,000,000.00 (Trescientos cincuenta millones y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).
- b. Deben poseer un rating emitido por empresas clasificadoras de riesgo calificadas, dicho rating deberá tener clasificación internacional Rating de BB- o superior o su equivalente, o, clasificación nacional Rating de AA o superior o su equivalente en el país de origen.

El Participante deberá consignar, ya sea sus propias cifras financieras o la de sus Integrantes, en caso de ser Consorcio, las de sus accionistas o socios, o las de la Empresa Vinculada a ellos.

Asimismo, deberán presentarse, como mínimo, los estados financieros auditados correspondientes a los años 2006 y 2007 o documentos análogos del Participante, en caso de persona jurídica, de los Integrantes del Participante en caso de Consorcio, o en su caso, de la respectiva Empresa Vinculada del Participante, en cuyo caso el Representante Legal del Participante deberá presentar una declaración jurada que explique la relación con el Participante. Adicionalmente, podrán presentarse los estados financieros correspondientes al año 2008.

La información financiera a que se refiere este numeral podrá ser presentada en el idioma original siempre que se encuentre acompañada de traducción simple al idioma castellano.

#### 9.2.2. Facultades del Comité respecto de la documentación presentada

El Comité se reserva el derecho de comprobar la veracidad de toda la documentación presentada por el Participante, Participante Precalificado o Postor durante las diferentes etapas del Concurso, sin que ello suponga en modo alguno una limitación de la responsabilidad del Participante, Participante Precalificado o Postor por la posible insuficiencia o falta de veracidad de los datos o la información presentada.

La falta de veracidad o insuficiencia en los datos o en la información presentada por el Participante, Participante Precalificado o Postor en este Concurso, podrá ocasionar que el Comité lo descalifique, en cualquiera de sus etapas.

#### 9.2.3. Verificación de la información presentada ante el Comité

A partir de la presentación de la documentación de precalificación y hasta la Fecha de Cierre, el Participante, Participante Precalificado o Postor se comprometen a poner a disposición del Comité todos los documentos que le sean solicitados por éste a fin de comprobar la veracidad de la documentación presentada.

#### 9.2.4 Mecanismo de Simplificación<sup>35</sup>

<sup>35</sup> Numeral incorporado mediante Circular N° 16 y modificado mediante Circular N° 18.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Técnica, en la oportunidad indicada en el Cronograma. En caso de no existir un Participante Precalificado, el Concurso será declarado desierto.

El Sobre N° 2 deberá incluir:

1. Una Declaración Jurada, conforme al Modelo que aparece en el Formulario N° 18, mediante la cual se declare bajo juramento que la información, declaraciones, certificación y en general todos los documentos presentados por el Participante Precalificado permanecen vigentes a la fecha de apertura del Sobre N° 2 y permanecerán de la misma manera hasta noventa (90) días posteriores a la Fecha de Cierre; sin perjuicio que el Comité disponga la prórroga del referido plazo.
2. Un (1) ejemplar de la versión final del Contrato debidamente rubricado en cada uno de sus folios y firmado por el Representante Legal del Participante Precalificado.

Los montos que sean necesarios incorporar en el Contrato no deben ser incluidos en su texto, ya que serán incluidos en la Fecha de Cierre en función de la Oferta Económica ganadora.

3. El documento que contenga la Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica, constituida en los términos establecidos en el Numeral 9.5 de las presentes Bases.
4. La Oferta Técnica elaborada de acuerdo a la información y los criterios establecidos en los Términos de Referencia que se incluyen como Anexo N° 3, conteniendo como mínimo lo previsto en el Numeral 10 del referido anexo.

#### 9.4. REQUISITOS DEL SOBRE N° 3. PROPUESTA ECONÓMICA

De haber uno o más Participantes Precalificados que hayan presentado Ofertas Técnicas aptas, se procederá a la apertura de los Sobres N° 3, que contienen la Propuesta Económica, en la oportunidad indicada en el Cronograma. En caso de no existir al menos un Participante Precalificado que haya presentado una Oferta Técnica válida, el Concurso será declarado desierto.

El Sobre N° 3 deberá incluir la Oferta Económica del Participante Precalificado, que será elaborada de acuerdo al Formulario N° 1 de las presentes Bases. Asimismo, se deberá tomar en consideración lo establecido en el Numeral 4.3 de las presentes Bases.

Las Propuestas Económicas deberán permanecer vigentes cuando menos **sesenta (60)** días después de la Fecha de Cierre, aún cuando no hubiesen sido declaradas ganadoras.

Quedará sin efecto toda Propuesta Económica que tuviese vigencia menor a la indicada en el párrafo precedente. El Comité podrá disponer la prórroga obligatoria de las Propuestas Económicas.

pág. 35

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

Es el mecanismo por el cual los Participantes que hubieren precalificado en algún proceso llevado a cabo por PROINVERSIÓN durante los últimos dos (2) años a la fecha de presentación de los documentos de precalificación al presente Concurso, pueden solicitar la vigencia de los documentos que hubieren presentado para su precalificación (Sobre N° 1) **y/o cualquier documento adicional presentado para acreditar experiencia técnica** en cualquiera de dichos procesos.

Aquel Participante que desee hacer uso del Mecanismo de Simplificación deberá cumplir con lo siguiente:

a. Solicitar al Comité un Certificado de Vigencia de Documentos de Precalificación, indicando aquella documentación que hubiere presentado en cualquiera de los procesos anteriores así como la fecha de su presentación y que desee sea considerada vigente para el Concurso. La solicitud deberá ser presentada junto con la comunicación a que se refiere el Numeral 10.1.1 de las Bases.

**El Comité verificará la aplicabilidad de los documentos al proceso de Precalificación del presente Concurso de conformidad con lo dispuesto en las Bases.**

**De verificarse la aplicabilidad a que se refiere el párrafo anterior, el Comité entregará al Participante el Certificado de Vigencia de Documentos de Precalificación en un plazo no mayor a diez (10) Días posteriores a la presentación de la solicitud de dicho certificado.**

b. En la fecha y hora fijada por el Comité para efectos de cumplimiento del Numeral 10.1.1 de las Bases, el Participante deberá presentar la siguiente documentación, la misma que formará parte de su Sobre N° 1:

- El Certificado de Vigencia de Documentos de Precalificación
- Una Declaración Jurada señalando que la documentación referida en el Certificado de Vigencia de Documentos de Precalificación, se mantiene vigente, conforme al modelo contenido en el Formulario N° 24 de las Bases.
- La documentación nueva o adicional requerida para efectos de la Precalificación en la presentes Bases, y
- Copia del Comprobante de pago del Derecho de Participación en el Concurso.

### 9.3. REQUISITOS DEL SOBRE N° 2. PROPUESTA TÉCNICA

De haber uno o más Participantes Precalificados, se procederá a la recepción de los Sobres N° 2 y N° 3 y apertura de los Sobres N° 2, que contienen la Propuesta

pág. 34

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).







PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

A los efectos de este Concurso, la presentación del Sobre N° 3 por parte de un Participante Precalificado constituye una oferta irrevocable por la materia de este Concurso. Una Propuesta Económica implica el sometimiento del Participante Precalificado a todos los términos y condiciones, sin excepción, del Contrato y de la Carta de Presentación de su Propuesta Económica.

## 9.5. GARANTÍA DE VALIDEZ, VIGENCIA Y SERIEDAD DE LA OFERTA ECONÓMICA

### 9.5.1. Presentación de la Garantía. Condiciones

El Participante Precalificado deberá garantizar la validez, vigencia y seriedad de la Oferta Económica y el cumplimiento de las obligaciones previstas para la Fecha de Cierre, a través de la presentación de una garantía solidaria, irrevocable, incondicional, sin beneficio de excusión ni división y de realización automática, a favor de PROINVERSIÓN.

La Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica deberá cumplir las siguientes condiciones:

- Se otorgará en forma de fianza bancaria y deberá presentarse de acuerdo a los términos del modelo incluido como Formulario N° 17. Asimismo, deberá ser emitida por una Empresa Bancaria. Dicha garantía deberá encontrarse vigente desde la fecha de presentación de la Oferta Económica hasta sesenta (60) días posteriores a la Fecha de Cierre. El Comité podrá disponer la prórroga obligatoria de la referida garantía, debiendo el **Adjudicatario de la Buena Pro** renovarla por los plazos que éste señale.<sup>36</sup>
- Alternativamente, se podrá aceptar una fianza o stand-by letter solicitada por una Entidad Financiera Internacional, la cual puede revestir la formalidad que emplee la Entidad Financiera Internacional que efectúe la operación, siempre que cumpla con los requerimientos que se establece en el modelo del Formulario N° 17, tenga vigencia según el plazo establecido en el párrafo anterior, y sea confirmada por una Empresa Bancaria.
- El monto de la garantía será de US\$ 140,000.00 (Ciento cuarenta mil y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

Los Terceros Interesados deberán sustituir la Garantía de Seriedad de expresión de Interés en el mismo Proyecto por la Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica, en los términos y condiciones indicados en el presente numeral, procediendo PROINVERSIÓN a la devolución de la primera.

### 9.5.2. Devolución o Ejecución de la Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de Oferta Económica

<sup>36</sup> Párrafo modificado mediante Circulares N° 16 y N° 18.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

La devolución de la Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica presentada por el Adjudicatario de la Buena Pro, se realizará cuando éste entregue la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

La Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica presentada por un Participante Precalificado que no resulte Adjudicatario será devuelta dentro de los quince (15) Días contados a partir de la Fecha de Cierre.

*Si el Adjudicatario incumple cualquiera de sus obligaciones previstas para la Fecha de Cierre, señaladas en el Numeral 12 de las presentes Bases, por razones a él imputables, PROINVERSIÓN podrá ejecutar la Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica del Adjudicatario<sup>37</sup>, en forma inmediata y sin necesidad de aviso previo al Adjudicatario.*

La ejecución de dicha garantía no limita o restringe cualquier otro derecho que pudiera tener PROINVERSIÓN frente al Adjudicatario que incumplió con sus obligaciones con relación a su Propuesta.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el Numeral 9.2.2, PROINVERSIÓN y/o el Comité podrán iniciar todas las acciones legales que les permitan las **Leyes y Disposiciones Aplicables** como consecuencia directa o indirecta del incumplimiento del Adjudicatario original.

## 10. PROCEDIMIENTO DEL CONCURSO

### 10.1. PRIMERA ETAPA. PRESENTACIÓN DEL SOBRE N° 1 Y RESULTADOS DE LA PRECALIFICACIÓN

#### 10.1.1. Presentación del Sobre No. 1

El Participante deberá solicitar al Comité **por escrito**, le fije fecha y hora en que presentará el Sobre N° 1, dentro del plazo establecido en el Cronograma.<sup>38</sup>

El Sobre N° 1 se recibirá y abrirá en presencia de Notario Público; se elaborará un acta donde se dejará constancia de la presentación del Participante correspondiente, del número de orden que corresponda a cada Participante de acuerdo al orden de presentación de los mismos, y de la cantidad de folios de la documentación incluida en ellos.

En el acta referida en el párrafo anterior, se dejará constancia del contenido del Sobre N° 1 presentado en tal oportunidad y, de ser el caso, de las observaciones que debe subsanar el Participante hasta el plazo que se le indique, bajo apercibimiento de quedar excluido de la precalificación.

<sup>37</sup> Término modificado mediante Circular N° 18

<sup>38</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Adicionalmente, a fin de facilitar el examen, verificación y comparación de datos y requisitos, el Comité podrá solicitar a cualquier Participante que aclare la información contenida en el Sobre N° 1, mediante escrito. La solicitud de aclaración y la respuesta correspondiente se hará por escrito, hasta el plazo que se le indique, bajo apercibimiento de quedar excluido de la precalificación.

Dentro del plazo máximo señalado en el Cronograma, el Comité analizará la documentación contenida en el Sobre N° 1. Si durante el proceso de precalificación el Comité detectara la existencia de errores que considere a su juicio subsanables, éste instará al Participante a subsanar o cumplir con lo observado hasta el plazo que se le indique, bajo apercibimiento de quedar excluido de la precalificación.

Únicamente se brindará a cada Participante información concerniente a su calificación una vez que el Comité haya emitido su decisión al respecto.

Una vez culminado el proceso de Precalificación, el Comité emitirá su pronunciamiento, determinando progresivamente los Participantes Precalificados para participar en las siguientes etapas del proceso.

#### 10.1.2. Anuncio progresivo de los Participantes Precalificados

El Comité pondrá en conocimiento, progresivamente, el resultado del proceso de Precalificación de cada Participante, para lo cual cursará en cada oportunidad una comunicación al Participante Precalificado.

Cualquier Participante Precalificado podrá conformar un Consorcio hasta quince (15) días calendario antes de la presentación de los Sobres N° 2 y N° 3. Sin perjuicio de ello, el Comité podrá modificar el plazo máximo para la conformación de Consorcios.

*Asimismo, en dicho plazo los Participantes Precalificados en caso de Consorcios, podrán hacer cambios en su conformación. En ningún caso el nuevo Consorcio podrá estar conformado por más de dos (2) Participantes. En caso el Titular de la Iniciativa Privada integre el nuevo Consorcio, éste deberá mantener al menos el 51% (cincuenta y uno por ciento) de la participación del Consorcio. En todos los casos, el nuevo Consorcio deberá satisfacer todos los requisitos de precalificación, debiendo presentar el Formulario N° 22.<sup>39</sup>*

En el mismo plazo, los Participantes Precalificados podrán realizar algún cambio, incorporación, modificación en relación a la(s) empresa(s) constructora(s) u operadora(s) a ser contratada(s), que acrediten los requisitos de precalificación en construcción u operación, según corresponda. A tales efectos, el Participante Precalificado deberá presentar la documentación que satisfaga todos los requisitos de precalificación a que se refieren las Bases, respecto de la nueva empresa constructora u operadora a ser contratada. Adicionalmente, el Participante Precalificado, deberá presentar el Formulario N° 23.

<sup>39</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 22.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Los cambios deberán ser puestos a consideración del Comité dentro del plazo indicado anteriormente. El Comité se reserva el derecho de aceptar estos cambios.

*En caso algún Integrante de un Participante Precalificado, decidiera retirarse del Consorcio, deberá comunicarlo al Comité hasta quince (15) días calendario antes de la presentación de los Sobres N° 2 y N° 3. A tal efecto, el Participante Precalificado deberá presentar a otra persona jurídica para reemplazarlo sólo en la medida en que los Integrantes que se mantengan en el Participante Precalificado no cumplan con los requisitos de precalificación. De presentarse el caso, el Participante Precalificado pondrá a consideración del Comité al nuevo Integrante para su aceptación dentro del plazo mencionado. **En ningún caso, el Titular de la Iniciativa Privada podrá ser sustituido o reemplazado.**<sup>40</sup>*

La decisión del Comité respecto de la Precalificación será definitiva y no será susceptible de ser impugnada.

## 10.2. RECEPCIÓN DE LOS SOBRES N° 2 Y N° 3, APERTURA DEL SOBRE N° 2 Y EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

### 10.2.1. Presentación de los Sobres N° 2 y N° 3 y apertura del Sobre N° 2

La presentación de los Sobres N° 2 y N° 3 y la apertura del Sobre N° 2 se llevarán a cabo ante el Comité y en presencia de Notario Público, en el lugar y hora a ser indicados por Circular en la fecha señalada en el Anexo N° 1.

El plazo de tolerancia para el inicio del acto público de recepción y apertura de los Sobres N° 2 y N° 3 será de treinta (30) minutos a partir de la hora fijada para el cumplimiento de dicho acto público. No se admitirán más Participantes Precalificados o documento alguno después del plazo señalado.

En caso todos los Participantes Precalificados se encuentren presentes antes de transcurrido el plazo de tolerancia, el Comité podrá dar inicio al acto de recepción de los Sobres N° 2 y N° 3.

El Presidente del Comité, o cualquier miembro de éste que lo sustituya, iniciará el acto de recepción de Propuestas e invitará a los Participantes Precalificados a entregar los sobres correspondientes.

Recibidas las propuestas en mesa, se procederá a abrir y verificar la documentación contenida en los Sobres N° 2, en el mismo orden en que fueron recibidos. El Comité con asistencia del Notario Público verificará el contenido de dichos sobres. El Notario Público rubricará al margen de los documentos presentados.

<sup>40</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 22.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

De no existir al menos una (1) Propuesta, el presente Concurso será declarado desierto.

Iniciado el proceso de apertura de sobres no se aceptará la presentación de otras propuestas, la entrega de documentos adicionales, ni la modificación de Propuestas presentadas.

Los Sobres N° 2 encontrados no conformes, es decir, que no incluyan lo solicitado en el Numeral 9.3 de las Bases, invalidarán la Propuesta Técnica y serán devueltos al Participante Precalificado con los Sobres N° 2 y N° 3, este último sin abrir. En el acta se dejará constancia del motivo de la no conformidad.

Verificada la conformidad de los Sobres N° 2 se procederá a firmar y sellar los Sobres N° 3 que permanecerán bajo la custodia del Notario Público hasta la fecha en que se realice el acto de apertura de los Sobres N° 3 y Adjudicación de la Buena Pro.

Si alguno de los Participantes Precalificados en el acto de recepción de Propuestas formulara alguna observación, se dejará constancia en el acta. Asimismo, se tendrán por no presentadas las observaciones en caso el Participante Precalificado correspondiente se negara a suscribir el acta.

#### 10.2.2. Evaluación de los Sobres N° 2

Para la evaluación de las Ofertas Técnicas, el Comité designará a un Comité Técnico de Evaluación, el que deberá estar integrado, entre otros, por representante(s) de SEDAPAL y la Dirección Nacional de Saneamiento del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

Asimismo, a fin de facilitar el examen, verificación y comparación de datos y requisitos, el Comité Técnico de Evaluación podrá solicitar a cualquier Participante Precalificado que aclare la información contenida en la Oferta Técnica del Sobre N° 2, mediante escrito. La solicitud de aclaración y la respuesta correspondiente se hará por escrito hasta el plazo que se le indique, bajo apercibimiento de quedar excluido de la evaluación.

El Comité Técnico de Evaluación analizará las Ofertas Técnicas de los Sobres N° 2, debiendo elaborar un informe sobre su evaluación, el cual será elevado al Comité para su consideración.

Los Participantes Precalificados cuyas Propuestas Técnicas sean declaradas aptas; es decir, que cumplan satisfactoriamente con los requerimientos mínimos señalados en el Numeral 9.3 de las Bases, serán anunciados dentro del plazo máximo señalado en el Cronograma.

La decisión del Comité sobre los resultados de la evaluación de los Sobres N° 2 tiene carácter de definitiva y no dará lugar a reclamo, ni impugnación alguna de los Participantes Precalificados.

pág. 40

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### 10.3. APERTURA DE LOS SOBRES N° 3 Y EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

#### 10.3.1. Apertura de los Sobres N° 3

Transcurrido el plazo para la evaluación de los Sobres N° 2, se realizará un nuevo acto público en la fecha establecida en el Cronograma del Concurso, con presencia del Notario Público que mantuvo en custodia los Sobres N° 3, con el objeto de poner en conocimiento de los Participantes Precalificados los resultados de la evaluación del Sobre N° 2 y la relación de Participantes Precalificados que pasarán a la tercera etapa de selección.

***En el acto a que se refiere el párrafo anterior, el Notario Público invitará a los Participantes Precalificados a verificar la integridad e inviolabilidad de los Sobres N° 3 que mantuvo en custodia.<sup>41</sup>***

En el caso de los Participantes Precalificados cuyas Propuestas Técnicas no resultaren aptas, el Notario Público devolverá sin abrir los Sobres N° 3, conteniendo su Propuesta Económica.

Inmediatamente después, el Notario Público procederá a abrir los Sobres N° 3 de los Participantes Precalificados cuyas Propuestas Técnicas resultaron aptas, uno por uno, en el mismo orden en que fueron recibidos. El Comité, con asistencia del Notario Público, dará lectura a su contenido, verificando que las Propuestas Económicas se ajusten a lo establecido en las Bases. El Notario Público rubricará al margen de los documentos presentados.

En el caso de no existir al menos una (1) Propuesta Económica válida, el Concurso será declarado desierto.

Si alguna de las Propuestas Económicas contenidas en el Sobre N° 3 no cumplierse con los requisitos establecidos por estas Bases, dicha Propuesta Económica no será considerada por el Comité como una Propuesta Económica válida.

#### 10.3.2 Determinación de la mejor oferta



Recibidas las ofertas y abiertos los Sobres N° 3, luego de analizada su procedencia, el Presidente del Comité o cualquier miembro de éste que lo sustituya anunciará aquellas Propuestas Económicas válidas, presentadas de acuerdo al modelo establecido en el Formulario N° 1, identificando a cada titular de las respectivas Ofertas Económicas.

El Presidente del Comité, o cualquier miembro de éste que lo represente, determinarán la oferta que obtenga el mayor puntaje en aplicación de la fórmula que será comunicada oportunamente mediante Circular.

<sup>41</sup> Párrafo incorporado mediante Circular N° 4





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### 10.3.2.1 Procedimiento de desempate entre dos o más Postores distintos al Titular de la Iniciativa Privada<sup>42</sup>

**De producirse un empate en el mayor puntaje, el Comité, asistido por el Notario Público, otorgará un plazo de sesenta (60) minutos a los Postores titulares de las Ofertas Económicas que empataron para que presenten una nueva Oferta Económica, la cual deberá circunscribirse única y exclusivamente a su Propuesta Técnica presentada a través de su Sobre N° 2 y evaluada por el Comité.**

**Dicha nueva oferta deberá ser presentada en un nuevo Sobre N° 3 cerrado, el cual deberá contener una Oferta Económica conforme al formato contenido en el Formulario N° 1-A y suscrito por el Representante Legal del Postor. Esta nueva oferta deberá ser menor a la propuesta inicial únicamente en lo respecta a las cifras de Remuneración por Inversiones (RPI) y/o Remuneración de Operación y Mantenimiento (RPMO), manteniendo inalterable las demás variables consignadas en el Formulario N° 1.**

**En virtud de las nuevas Ofertas Económicas, corresponderá al Presidente del Comité, o cualquier miembro de este que lo represente, determinar aquella que obtenga el mayor puntaje, en aplicación de la fórmula que será comunicada oportunamente mediante Circular.**

**De producirse nuevamente un empate de puntajes, el Comité asistido por el Notario Público, determinará la Oferta Económica de mayor puntaje por sorteo.**

### 10.3.2.2 Procedimiento de desempate entre un Postor y el Titular de la Iniciativa Privada<sup>43</sup>

**En este caso se entenderá que la Oferta Económica del Postor será la de mayor puntaje. En tal sentido, el Titular de la Iniciativa Privada podrá ejercer el derecho a igualar la referida Oferta Económica, en cuyo caso se seguirá el procedimiento descrito en el Numeral 10.3.2.4.**

**En caso el titular de la Iniciativa Privada no ejerciera el derecho a igualar la referida Oferta Económica, el Comité procederá a adjudicar la Buena Pro del Concurso al Postor que presentó la Oferta Económica de mayor puntaje.**

**De producirse un empate de puntajes, el Comité asistido por el Notario Público determinará al Adjudicatario por sorteo.**

### 10.3.2.3 Procedimiento de desempate entre dos o más Postores y el Titular de la Iniciativa Privada.<sup>44</sup>

<sup>42</sup> Numeral incorporado mediante Circular N° 4.

<sup>43</sup> Numeral incorporado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

**En este caso, se seguirá el procedimiento descrito en el Numeral 10.3.2.1 para efectuar el desempate entre los Postores sin incluir al Titular de la Iniciativa Privada. Una vez que se determine el Postor de mayor puntaje, se seguirá con el procedimiento establecido en el Numeral 10.3.2.2.**

#### **10.3.2.4 Derecho del Titular de la Iniciativa Privada a igualar la Oferta Económica<sup>45</sup>**

**El Titular de la Iniciativa Privada tendrá derecho a igualar la Oferta Económica que hubiere quedado en primer lugar, siempre que haya sido precalificado por el Comité y presentado Propuestas Técnicas y Económicas válidas.**

**En caso el Titular de la Iniciativa Privada opte por ejercer este derecho, su Representante Legal deberá solicitar al Comité se deje constancia de ello en el acta del acto de apertura de los Sobres N° 3. En dicho supuesto, en la oportunidad prevista en el Cronograma del Concurso se llevará a cabo el desempate definitivo entre el Titular del Iniciativa Privada y el Postor que hubiere presentado la oferta con mayor puntaje.**

**A tales efectos, el Postor y el Titular de la Iniciativa Privada deberán presentar en un nuevo Sobre N° 3 cerrado, el cual deberá contener una Oferta Económica conforme al formato contenido en el Formulario N° 1-A y suscrito por el Representante Legal del Postor. Esta nueva oferta deberá ser menor a la propuesta inicial, únicamente en lo que respecta a las cifras de Remuneración por Inversiones (RPI) y/o Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO), manteniendo inalterable las demás variables consignadas en el Formulario N° 1.**

**De producirse un empate de puntajes, el Comité, asistido por el Notario Público determinará al Adjudicatario por sorteo.**

**En caso el Titular de la Iniciativa Privada haya optado por ejercer el mencionado derecho, y en la fecha prevista para el desempate definitivo no presente una nueva y menor Oferta Económica, éste no tendrá derecho al reembolso de gastos incurridos en la elaboración de la Iniciativa Privada a que se refiere el Numeral 13.5 de las presentes Bases. Asimismo, en dicho supuesto, el Comité se encontrará facultado para ejecutar la Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica del Titular de la Iniciativa Privada, en forma inmediata y sin necesidad de aviso previo.**

#### **10.3.3. Adjudicación de la Buena Pro**

Se adjudicará la Buena Pro a aquel Postor que obtenga el mayor puntaje, según el Numeral 4.3.

#### **10.4. PROCEDIMIENTO DE IMPUGNACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO**

<sup>44</sup> Numeral incorporado mediante Circular N° 4.

<sup>45</sup> Numeral incorporado mediante Circular N° 4.







PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**Los Postores que se consideren afectados y que, en el mismo acto de apertura del Sobre N° 3, hayan dejado constancia de su intención de interponer una reclamación contra el acuerdo de adjudicación de la Buena Pro, podrán interponerla en un plazo no mayor a ocho (8) días hábiles contados a partir del día siguiente de la adjudicación de la Buena Pro.<sup>46</sup>**

**El Comité resolverá dicha impugnación dentro del plazo máximo de diez (10) Días contados a partir del Día de la presentación de la mencionada reclamación<sup>47</sup>.**

Contra la resolución del Comité, el Postor afectado podrá interponer recurso de apelación ante el Consejo Directivo de PROINVERSIÓN dentro del plazo de los tres (3) tres Días siguientes al cargo de su recepción.

La apelación también podrá ser interpuesta contra la resolución ficta de denegatoria de impugnación en el caso que, vencido el plazo de diez (10) Días para que el Comité resuelva la impugnación presentada, éste no hubiera emitido la correspondiente resolución.

En este último caso, el plazo para interponer la apelación se computará a partir del Día siguiente al del vencimiento del indicado plazo de diez (10) Días.

La apelación interpuesta contra la resolución expresa o ficta del Comité será resuelta por el Consejo Directivo de PROINVERSIÓN dentro del plazo de treinta (30) Días siguientes a su interposición.

La resolución en segunda y última instancia será final e inapelable.

## 10.5. GARANTÍA DE IMPUGNACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO

### 10.5.1. Constitución de la garantía. Condiciones

Ninguna impugnación se considerará válidamente interpuesta y carecerá de todo efecto a menos que, dentro de los tres (3) Días siguientes a la fecha de la Adjudicación de la Buena Pro, el Postor impugnante entregue al Comité una fianza bancaria solidaria, irrevocable, incondicional, sin beneficio de excusión, ni división y de realización automática, de acuerdo al Formulario N° 19, a favor de PROINVERSIÓN.

Dicha fianza bancaria deberá ser emitida por una Empresa Bancaria comprendida en el Apéndice N° 1 del Anexo N° 4 de las Bases, y su monto será igual a un monto equivalente al uno por ciento (1%) del costo total referencial de la inversión del Proyecto indicado en el Numeral 4.3 de las Bases.

<sup>46</sup> Párrafo modificado mediante Circulares N° 13 y N° 20

<sup>47</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 20.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Alternativamente, se podrá aceptar una fianza o stand-by letter solicitada por una Entidad Financiera Internacional, siempre que cumpla con el monto indicado en el párrafo anterior y que sea confirmada por una Empresa Bancaria.

#### 10.5.2. Ejecución de la Garantía

Dicha garantía de impugnación podrá ser ejecutada por PROINVERSIÓN, en caso se declare infundado o improcedente el recurso de apelación presentado por el Postor o en caso que dicho recurso de apelación no fuera interpuesto dentro del plazo establecido en el Numeral 10.4 de las presentes Bases y quedara consentida la resolución respectiva (expresa o ficta) del Comité.

#### 10.5.3. Devolución de la Garantía

En caso la impugnación o el recurso de apelación interpuesto se declare fundado, se devolverá la garantía de impugnación al Postor respectivo, no generando intereses a su favor.

La garantía de impugnación a que se refiere este numeral deberá encontrarse vigente hasta sesenta (60) Días contados a partir de la Fecha de Cierre.

#### 10.6. CONCURSO DESIERTO

Si no se hubiese recibido al menos una (1) Propuesta, o al menos una (1) Propuesta Técnica apta, el presente Concurso será declarado desierto.

Asimismo, si no se hubiese recibido al menos una (1) Propuesta Económica válida que cumpla con las indicaciones previstas en estas Bases, el Concurso será declarado desierto por el Comité.

#### 10.7. SUSPENSIÓN

El Concurso podrá ser suspendido o cancelado o dejado sin efecto en cualquier momento y sin necesidad de expresar causa alguna, si así lo estimare conveniente el Comité, sin incurrir en responsabilidad alguna. Esta decisión no es impugnable.

### 11. GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

#### 11.1. CONDICIONES

Hasta la Fecha de Cierre, el Adjudicatario deberá entregar la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Concesión que garantiza el correcto y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que se deriven del Contrato.

La presentación de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Concesión, deberá realizarse de acuerdo a lo indicado en los Números 11.2 y 11.3 siguientes.

pág. 45

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## 11.2. MONTOS Y VIGENCIAS

### Garantía de Fiel Cumplimiento Inicial

Desde la Fecha de Cierre hasta la Fecha de Vigencia de las Obligaciones a ser prevista en el Contrato de Concesión, el Concesionario mantendrá vigente una Garantía de Fiel Cumplimiento por la suma de US\$ 1,000,000.00 (Un Millón y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

### Garantía de Fiel Cumplimiento del Período de Construcción

Durante el Período de Construcción, iniciado a partir de la Fecha de Vigencia de las Obligaciones, y hasta dos (02) años posteriores a la fecha de entrega del Certificado de Correcta Ejecución del sistema de Tratamiento, el Concesionario deberá mantener vigente una garantía de Fiel Cumplimiento mínima equivalente a no menos de US\$ 10,000,000.00 (Diez Millones y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

Si el calendario de ejecución contempla la construcción del Proyecto por Etapas, el Concesionario deberá presentar cartas fianzas bancarias equivalentes al diez por ciento (10%) del monto de la inversión correspondiente a cada Etapa. **Para tal efecto, la sumatoria de dichas cartas fianza** en ningún caso deberán ser menores a US\$ 10,000,000.00 (Diez Millones y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).<sup>48</sup>

### Garantía de Fiel Cumplimiento durante el Período de Operación

Durante el Período de Operación, iniciado a partir del Inicio de la Operación, y hasta dos (02) años posteriores al vencimiento de la Concesión, el Concesionario mantendrá vigente una garantía de Fiel Cumplimiento mínima equivalente a no menos de US\$ 1,200,000.00 (Un millón doscientos mil y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

Si el Proyecto se ejecuta por Etapas, el Concesionario deberá presentar cartas fianzas bancarias equivalentes al cincuenta por ciento (50%) del monto de la RPMO correspondiente a cada Etapa, las que sumadas en ningún caso deberán ser menores a US\$ 1,200,000.00 (Un Millón doscientos mil y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América).

**El monto de la garantía será reajustado en la misma proporción en que se reajuste la RPMO.**<sup>49</sup>

## 11.3. FORMA DE CONSTITUCIÓN

La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Concesión estará constituida por cartas fianzas bancarias emitidas por una Empresa Bancaria, deberán ser solidarias, incondicionales, irrevocables, sin beneficio de excusión, ni división y de realización automática, las mismas que serán renovadas anualmente, para mantenerlas

<sup>48</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.

<sup>49</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 13





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

vigentes, de acuerdo a lo establecido en el numeral anterior y en el modelo de Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Concesión, incluido en el Anexo N° 4.

Alternativamente, se podrá aceptar una fianza o stand-by letter solicitada por una Entidad Financiera Internacional, la cual puede revestir la formalidad que emplee la Entidad Financiera Internacional que efectúe la operación, siempre que cumpla con los requerimientos que se establece en el modelo del Anexo N° 4, que tenga vigencia según el plazo establecido en el párrafo anterior, y que sea confirmada por una Empresa Bancaria.

## 12. PROCEDIMIENTO DE CIERRE

### 12.1. FECHA DE CIERRE

La Fecha de Cierre del Concurso se realizará en el lugar y hora que se indicará por Circular y se llevará a cabo en presencia de Notario Público, quien certificará los actos a que se refiere el Numeral 12.2 siguiente.

### 12.2. ACTOS DE CIERRE

12.2.1. A la Fecha de Cierre se deberán haber verificado los siguientes actos:

- i) La celebración de los Convenios de Estabilidad Jurídica previstos en los Decretos Legislativos N° 662 y N° 757, en la medida que el Adjudicatario o alguno de sus Integrantes cumpla con lo previsto en la normatividad vigente.
- ii) La promulgación del Decreto Supremo que otorga, mediante contrato, la garantía del Estado en respaldo de las declaraciones, seguridades y obligaciones que asume el Concedente, **así como la suscripción del contrato de seguridades y garantías, según se indica en el Contrato Concesión**<sup>50</sup>
- iii) La presentación por parte del Adjudicatario que suscriba el Contrato, respecto de la empresa y los Integrantes del Consorcio según sea el caso, de la constancia de no estar inhabilitado para participar en procesos de selección ni para contratar con el Estado que emite el CONSUCODE. En caso que se determine la existencia de falsedad en la información alcanzada, se revocará la Adjudicación de la Buena Pro, pudiendo procederse conforme a lo dispuesto en el Numeral 12.3.
- iv) El Adjudicatario entregará los siguientes documentos:
  - Conforme a lo previsto en el Numeral 9.2.1 Literal d.7, el Adjudicatario deberá presentar la documentación que acredite la inscripción en la Oficina

<sup>50</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 13





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

Registral correspondiente del estatuto de la persona jurídica que suscribirá el Contrato, la misma que deberá haberse constituido en el Perú, con los mismos socios, accionistas, o Integrantes y en las mismas proporciones que éstos mantenían en la fecha de Adjudicación de la Buena Pro, con el capital social suscrito mínimo que se indica en el mismo numeral.

***Para acreditar el capital social mínimo, suscrito y pagado, que se indica en el numeral 9.2.1. Literal d.7 el Adjudicatario entregará copia simple de la escritura respectiva con la constancia de inscripción, o de la constancia de ingreso en Registros Públicos de los partes notariales de la escritura pública que permita la inscripción registral que refleje un capital suscrito y pagado de la cuantía indicada. En éste último caso, el Concesionario presentará al Concedente la constancia de inscripción como máximo dentro de los 45 Días posteriores a la Fecha de Cierre.<sup>51</sup>***

- Testimonio del poder de la persona que suscribirá el Contrato a nombre del Concesionario, con la constancia de su inscripción en la respectiva Oficina Registral, de acuerdo al Numeral 6.2.5.
- Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de Concesión, según se indica en el Numeral 11 de las Bases.
- Constancia de depósito en la cuenta indicada por PROINVERSIÓN, correspondiente al reembolso de gastos del proceso, cuyo monto será comunicado mediante Circular.
- Constancia de depósito en la cuenta indicada por PROINVERSIÓN, correspondiente al aporte al FONCEPRI, cuyo monto será comunicado mediante Circular.
- Cuatro (4) ejemplares de la versión final del Contrato en las impresiones que para el efecto le haga entrega PROINVERSIÓN.
- Constancia de depósito en la cuenta indicada por PROINVERSIÓN, correspondiente al reembolso de gastos incurridos en la elaboración de la Iniciativa Privada, conforme a lo indicado en el Numeral 13.5 de las presentes Bases.

- v) PROINVERSIÓN devolverá al Adjudicatario la garantía a que se refiere el Numeral 9.5.

12.2.2. En la Fecha de Cierre tendrán lugar los siguientes actos:

- i) Suscripción del Contrato por el Concedente y el Concesionario.
- ii) Suscripción del Contrato de Prestación de Servicios por el Concesionario y SEDAPAL.

<sup>51</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### 12.3. INCUMPLIMIENTO DEL ADJUDICATARIO

En caso de incumplimiento del Adjudicatario, que impida la realización de los actos previstos para la Fecha de Cierre, PROINVERSIÓN ejecutará la Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica sin que este hecho restrinja o limite cualquier otro derecho que pudiera tener frente al Adjudicatario que incumplió con sus obligaciones relacionadas con su propuesta.

En tal caso el Comité tendrá la facultad, pero no la obligación, de aceptar la propuesta del Postor que obtuvo el segundo mayor puntaje, de acuerdo a lo señalado en el Numeral 10.3.2.

Si así lo resolviera, el Comité notificará al Postor titular de tal propuesta su decisión de declararlo el nuevo Adjudicatario, informándole además, el procedimiento de cierre, la fecha, hora y lugar en que éste se llevará a cabo, debiendo el nuevo Adjudicatario extender la vigencia de su Garantía de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica por el plazo que le comuniqué el Comité, caso contrario, éste podrá ejecutar dicha garantía, cancelando el Concurso.

### 12.4. ENTRADA EN VIGENCIA DEL CONTRATO

El Contrato entrará en vigencia y surtirá plenos efectos jurídicos en la Fecha de Cierre, luego de ser suscrito por el Representante Legal del Concesionario y del representante debidamente acreditado del Concedente.

La Fecha de Cierre se identificará para todos sus efectos como fecha en la que se suscribe el Contrato.

## 13. DISPOSICIONES FINALES

### 13.1. LEYES APLICABLES

Estas Bases, los documentos que las integran y el Contrato se regirán e interpretarán de acuerdo a las **Leys y Disposiciones Aplicables** señaladas en el Numeral 3.

### 13.2. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA

Los Participantes, Participantes Precalificados, Postores y las personas que sean miembros de Consorcios, el Adjudicatario y el Concesionario se someten y aceptan irrevocablemente la jurisdicción y competencia de los jueces y tribunales de la ciudad de Lima, Perú, para resolver cualquiera de los conflictos que pudieran suscitarse entre ellos con respecto a estas Bases, efectuando renuncia expresa e irrevocable a cualquier reclamación diplomática, así como a todo derecho a iniciar acciones de cualquier naturaleza ante cualquier otro fuero o jurisdicción.

No será de aplicación ninguna disposición que modifique, altere o recorte el derecho del Estado, del Concedente, de SEDAPAL, de PROINVERSIÓN o del Comité, para

pág. 49

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

iniciar cualquier acción judicial o ejecutar una sentencia obtenida en el Perú, ante los jueces y tribunales de otras jurisdicciones, renunciando Los Participantes, Participantes Precalificados, Postores y las personas que sean miembros de Consorcios, el Adjudicatario y el Concesionario a invocar o ejercer cualquier inmunidad o privilegio a que pudieran tener derecho en dichas jurisdicciones, sin reserva ni limitación alguna, aceptando desde ahora y por el solo hecho de participar en el Concurso, la elección de la jurisdicción o jurisdicciones alternativas efectuadas por el Estado, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, y el Comité según el caso.

### 13.3. REEMBOLSO DE GASTOS DEL PROCESO

El Adjudicatario o el Concesionario deberá reembolsar a PROINVERSIÓN, en la Fecha de Cierre, por concepto de gastos preparatorios del proceso, una suma, que incluirá el IGV, por un importe cuyo monto será comunicado mediante Circular, de acuerdo a lo establecido en el Numeral 12.2.

### 13.4. APOORTE AL FONCEPRI

De conformidad con lo dispuesto en las **Leyes y Disposiciones Aplicables** corresponderá al Adjudicatario de la Buena Pro efectuar un aporte al FONCEPRI, cuyo monto será comunicado mediante Circular.

### 13.5. REEMBOLSO DE GASTOS INCURRIDOS EN LA ELABORACIÓN DE LA INICIATIVA PRIVADA

Acorde al Artículo 17º del Decreto Legislativo Nº 1012, el reembolso de gastos ascendente al monto de S/.2,995,641.68 (Dos millones novecientos noventa y cinco mil seiscientos cuarenta y un y 68/100 Nuevos Soles) sin incluir el IGV, sólo será reconocido a favor del Titular de la Iniciativa Privada si la Propuesta Económica que presente es declarada válida.

En caso el Titular de la Iniciativa Privada no sea favorecido con la adjudicación de la Buena Pro, el monto antes mencionado deberá ser asumido por quien resulte Adjudicatario de la Buena Pro. Asimismo, el pago del referido monto constituye un requisito que deberá cumplirse a más tardar en la Fecha de Cierre del Contrato.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DÉCENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### ANEXO N° 1: CRONOGRAMA<sup>52</sup>

Las fechas de las actividades del Cronograma son las siguientes:

Actividad	Día
Convocatoria y publicación de Bases	22/01/2009
Entrega del Primer Proyecto de Contrato	05/02/2009
Primera ronda de consultas a las Bases	Hasta el 05/02/2009
Sugerencias al Primer Proyecto de Contrato	Hasta el 12/02/2009
Respuestas a la primera ronda de consultas a las Bases	12/03/2009
Entrega del Segundo Proyecto de Contrato	26/03/2009
Segunda ronda de consultas a las Bases	Hasta el 26/03/2009
Sugerencias al Segundo Proyecto de Contrato	Hasta el 17/04/2009
Respuestas a la segunda ronda de consultas a las Bases	03/09/2009 y 28/09/2009
<b>Entrega de Tercer Proyecto de Contrato</b>	28/09/2009
<b>Tercera ronda de consultas a las Bases</b>	Hasta el 19/10/2009
<b>Sugerencias al Tercer Proyecto de Contrato</b>	Hasta el 30/10/2009
<b>Absolución a la Tercera Ronda de consultas a las Bases</b>	04/12/2009
<b>Entrega de la Cuarta Versión del Contrato</b>	16/12/2009
<b>Cuarta ronda de Consultas a las Bases</b>	Hasta el 18/12/2009
<b>Sugerencias al Cuarto Proyecto de Contrato</b>	Hasta el 12/01/2010
<b>Absolución de la Cuarta ronda de Consultas las Bases</b>	22/01/2010
<b>Versión Final del Contrato</b>	<b>Se comunicará oportunamente mediante Circular</b>
Presentación de Sobres N° 1	Hasta 15 Días antes de la fecha de presentación de los Sobres N° 2 y N° 3
Anuncio de Participantes Precalificados	Hasta 5 Días antes de la fecha de presentación de los Sobres N° 2 y N° 3
<b>Conformación o modificación de Consorcios</b>	<b>Hasta 15 días calendario antes de la Presentación de Sobres N° 2 y N°3</b>
<b>Acceso al Centro de Información Especializado</b>	<b>Hasta 4 Día posteriores a la</b>

<sup>52</sup> Cronograma modificado mediante las Circulares N° 2, N° 3, N° 6, N° 7, N° 8, N° 12, N° 14, N° 15, N°18, N°19, N° 20 y N° 22..







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

	<b>comunicación de recepción del Informe Previo de la Contraloría General de la República</b>
<b>Propuestas:</b>	
Presentación de Sobres N° 2 y N° 3 (Propuestas Técnica y Económica)	<b>Hasta 5 Días posteriores a la comunicación de recepción del Informe Previo de la Contraloría General de la República</b>
Anuncio de resultados de la evaluación de las Propuestas Técnicas (*)	<b>Hasta 17 Días posteriores a la comunicación de recepción del Informe Previo de la Contraloría General de la República</b>
Apertura de Sobre N° 3 y Adjudicación de la Buena Pro (*)	<b>A los 17 Días posteriores a la comunicación de recepción del Informe Previo de la Contraloría General de la República</b>
Fecha de Cierre	Será comunicada mediante Circular

(\*) En caso que el Titular de la Iniciativa Privada ejerza el derecho de desempate definitivo con el Postor que **obtuviere el mayor puntaje**, de acuerdo a lo señalado en el Decreto Legislativo N° 1012 y en el Numeral 10.3.2 de las Bases, el plazo para dicha actividad se realizará dentro de los quince (15) días calendario de la apertura del Sobre N° 3.

El Comité podrá modificar las fechas del Cronograma en cualquier momento, lo cual será comunicado a los interesados mediante Circular.

Salvo los casos en que se indique expresamente lo contrario, el plazo máximo del Día, vencerá a las 17:30 horas de Lima - Perú.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## ANEXO Nº 2: ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

Lima, .....de ..... de 200....

Señores

**Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PROAGUA**  
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN

Señores

Centro de Información Especializada  
Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Lima - SEDAPAL

Postor: .....

..... (nombre del Postor), debidamente representado por su ..... (cargo del que suscribe), Sr. .... (nombre del que suscribe), identificado con ....., N° ..... con domicilio en ..... por medio de la presente manifestamos nuestro interés en acceder al Centro de Información Especializada que SEDAPAL pone a disposición, de acuerdo con las Bases del Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

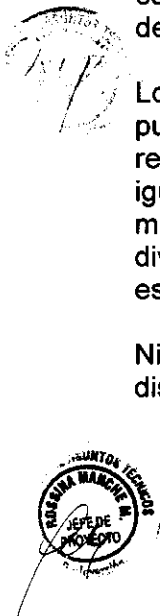
Al respecto, nos comprometemos a mantener confidencialidad respecto de toda la información obtenida en el Centro de Información Especializada, a no divulgar ningún material o información a terceras personas sin la previa autorización escrita de SEDAPAL, a no utilizar la información para ningún otro propósito que no esté relacionado con el proceso del Concurso y a no utilizar la información de cualquier manera que pudiera generar conflictos con los intereses del Estado, el Concedente, SEDAPAL, sus funcionarios o dependencias, PROINVERSIÓN y el Comité.

Los materiales obtenidos en el Centro de Información Especializada únicamente serán puestos a disposición de nuestro personal, ejecutivos y consultores, por motivos relacionados con el Concurso. Dicho personal conocerá este acuerdo y se encontrará igualmente obligado a mantener confidencialidad respecto de la información antes mencionada. Tomaremos todas las acciones que fuesen razonables para impedir la divulgación de cualquier información a cualquier persona, sin el previo consentimiento escrito de SEDAPAL y/o el Comité.

Ninguna licencia o derecho ha sido o será otorgado a nuestros asesores con relación a la disposición de cualquier información comprendida en el presente acuerdo.

pág. 53

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Acceptamos que ninguna de la información suministrada, ningún material, discusión, negociación u otros asuntos relacionados, constituyen una oferta por parte de SEDAPAL o del Comité o en nombre de éstos, y que no servirán de base o serán tomados en cuenta en conexión con cualquier acuerdo, excepto cuando haya sido expresamente acordado por escrito con SEDAPAL y/o el Comité.

A petición de SEDAPAL y/o el Comité aceptamos devolver inmediatamente todas las copias de todos los documentos que fueron puestos a nuestra disposición, o a disposición de nuestros representantes o asesores.

Igualmente aceptamos que SEDAPAL y el Comité no se comprometen ni se obligan a proporcionar el acceso a información adicional o a actualizar la información y los materiales disponibles o a corregir cualquier inexactitud que pudiera aparecer.

Este acuerdo no se aplicará a la información que: (i) a la fecha en la que fue divulgada a nosotros o a nuestros asesores era de conocimiento público o en cualquier momento a partir de esa oportunidad sea del conocimiento público (exceptuando aquella objeto del incumplimiento de este acuerdo por nosotros o nuestros asesores), o (ii) a la fecha, ya se encuentre legalmente en nuestro poder y, por lo tanto, no esté sujeta al compromiso de confidencialidad.

Los derechos y obligaciones establecidos en este documento se registrarán e interpretarán de acuerdo a lo dispuesto por las leyes peruanas y las partes acuerdan someterse irrevocablemente a la jurisdicción y competencia de los jueces y tribunales de Lima, Perú.

En señal de aceptación y conformidad con todos los términos y condiciones de este acuerdo de confidencialidad firmamos y entregamos un ejemplar al Comité y otro ejemplar a SEDAPAL, a los ..... días del mes de ..... de 200....

Firma legalizada .....

Nombre .....

Entidad ..... (Participante)





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## ANEXO N° 3: TÉRMINOS DE REFERENCIA

### 1. ASPECTOS GENERALES

El Proyecto se ubica cerca de punta La Chira, en el Distrito de Chorrillos, en la Provincia y Región de Lima.

El Proyecto se encuentra enmarcado en los objetivos del Plan Nacional de Saneamiento 2006 - 2015 del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, destinado a incrementar la cobertura del tratamiento de aguas residuales en Lima y Callao.

De esta manera, la ejecución del Proyecto permitirá eliminar la contaminación del litoral del sur, producido por los vertimientos de los colectores Surco y Circunvalación, de las tres líneas de impulsión (CD-17, CD-61 y **CD-65**) provenientes de las cámaras de bombeo ubicadas entre la Av. Prolongación Huaylas y Los Pantanos de Villa y del colector de 14 pulgadas del Asentamiento Humano San Genaro, que descargan las aguas residuales en las inmediaciones de la zona de La Chira.<sup>53</sup>

El esquema de desarrollo del Proyecto tiene como base un conjunto de estudios que datan desde el Plan Maestro de Desagües de 1945, elaborado por el Ministerio de Fomento y Obras Públicas, hasta el Plan Maestro Optimizado, elaborado por SEDAPAL en el año 2005.

Dichos estudios, elaborados por diversas empresas consultoras, consultores e instituciones de reconocido prestigio., plantean la necesidad de tratar y/o disponer las aguas residuales de Lima Metropolitana en dos Zonas: Norte y Sur. En la Zona Norte, se ha localizado como punto de tratamiento el sector denominado Taboada y en la Zona Sur, en el sector denominado La Chira. Actualmente, este último proyecto se complementa con la planta de tratamiento San Bartolo, el cual es parte del Proyecto MESIAS a cargo de SEDAPAL.

### 2. OBJETIVO DEL PROYECTO

El Proyecto tiene por objetivo el tratamiento de las aguas residuales provenientes de los colectores Surco y Circunvalación, **de las líneas de impulsión CD-17, CD-61 y CD-65 y del Colector del Asentamiento Humano San Genaro**; así como la Disposición Final del efluente y el manejo y disposición de los residuos sólidos, lodos, gases y demás sub-productos generados por la planta de tratamiento, según corresponda, en estricto cumplimiento de las **Leyes y Disposiciones Aplicables**.<sup>54</sup>

Este objetivo debe traducirse en la solución de la problemática sanitaria y ambiental originada por el vertimiento de los efluentes del alcantarillado de Lima Metropolitana; aprovechando la capacidad, competencia, recursos y experiencia del sector privado para que en asociación con el Estado lleve a cabo un proyecto de interés general y social de gran envergadura, conducente a una mejor prestación del servicio de alcantarillado a la

<sup>53</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.

<sup>54</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

población de Lima y Callao, en concordancia con los objetivos del Plan Nacional de Saneamiento 2006 – 2015. Para tal fin se ha fijado un periodo de Concesión de veinticinco (25) años.

### 3. INDICADORES DE CALIDAD DEL SERVICIO A PRESTARSE

Los Participantes Precalificados tendrán amplia libertad para plantear las operaciones y procesos de tratamiento que consideren más convenientes, siempre y cuando, tales operaciones y procesos **cumplan de manera concurrente**: (i) se ajusten a los presentes Términos de Referencia y a las leyes y disposiciones correspondientes; y (ii) permitan la descontaminación del cuerpo receptor a causa de la descarga de las aguas residuales **municipales**; y (iii) mitiguen el impacto ambiental causado por la descarga de estas aguas.<sup>55</sup>

En ese sentido, el Participante Precalificado propondrá la que considere la mejor opción técnica, combinación del proceso de tratamiento y Disposición Final del efluente que permita cumplir con la descontaminación del cuerpo receptor y mitigación del impacto ambiental, protegiendo la Zona Costera.

Corresponderá al Concesionario elaborar todos los estudios necesarios, tales como Expediente Técnico, **Estudio**<sup>56</sup> de Impacto Ambiental, Evaluación de Restos Arqueológicos, autorizaciones marítimas para uso de la Zona Costera y fondo de mar.

Asimismo, corresponderá al Concesionario ejecutar todos los trámites necesarios ante las autoridades competentes, para lograr la aprobación, construcción y funcionamiento del Proyecto, incluyendo la autorización de los vertimientos líquidos, sólidos y gaseosos al mar y a la atmósfera, que se generen como resultado del proceso de tratamiento, a fin de cumplir con los requisitos de calidad del cuerpo receptor en la Zona Costera, según lo establecido en **los Estándares de Calidad Ambiental para Agua**<sup>57</sup> y **por la Autoridad Nacional del Agua (ANA)**<sup>58</sup> – **Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades**, y teniendo en cuenta la línea base a ser determinada por el Concesionario durante la elaboración del Expediente Técnico. **Esta línea base será actualizada durante la etapa de operación del proyecto**<sup>59</sup>

De otro lado, corresponderá a la Autoridad Gubernamental Competente determinar la ubicación de los puntos donde se efectuarán las actividades de vigilancia y control de calidad del agua en la Zona Costera del cuerpo receptor, así como la frecuencia de muestreo, a solicitud del Concesionario y sobre la base de su Expediente Técnico. Sin perjuicio de ello, durante la Operación, el Concesionario podrá poner a consideración de

<sup>55</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.

<sup>56</sup> Modificado mediante Circular N° 22.

<sup>57</sup> Aprobado por Decreto Supremo N° 002-2008-MINAM de fecha 31 de Julio del 2008.

<sup>58</sup> A través de las Resoluciones Jefaturales N° 291-2009-ANA de fecha 02 de Junio del 2009 y N° 351-2009-ANA de fecha 01 de Julio del 2009

<sup>59</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

la Autoridad Gubernamental Competente, otros puntos de medición, los que podrán ser o no aceptados.

Si durante la etapa de operación, se modificase la normatividad vigente en lo relativo a los límites de calidad de los vertimientos líquidos, sólidos y gaseosos al mar y a la atmósfera, que se generen como resultado del proceso de tratamiento, así como de la calidad del cuerpo receptor u otros relacionados, el Concesionario deberá cumplir con las nuevas exigencias. Ello podría dar lugar a los mecanismos de compensación a ser previstos en el Contrato.

Corresponderá a las autoridades competentes realizar las acciones pertinentes orientadas al cumplimiento de las **Leyes y Disposiciones Aplicables** respecto a las características de las descargas no domésticas que deben evacuarse al sistema de alcantarillado de SEDAPAL, a fin de no alterar o afectar las características futuras de las aguas residuales que ingresarán a la futura PTAR.

#### 4. ÁREA Y BIENES PARA LA CONCESIÓN

El área de la concesión consta de un terreno de **21.87** hectáreas, ubicado en el distrito de Chorrillos, departamento y provincia de Lima, inscrito en la partida N° **1325739** del Registro de la Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Lima y Callao.<sup>60</sup>

61

Corresponderá al Concesionario hacerse cargo de la limpieza, remoción de escombros y eliminación de desmonte y residuos sólidos que se encuentren en los referidos terrenos y en las áreas de acceso al mismo.

En el Contrato de Concesión se establecerán las condiciones en caso el Concesionario requiera de un área mayor a la prevista.

Los bienes para la explotación de la Concesión, estarán integrados por aquellos a ser entregados por el Concedente, así como por las obras a ser aprovechadas, utilizadas, construidas y/u operadas por el Concesionario, de conformidad con el Contrato de Concesión y el Contrato de Prestación de Servicios y las **Leyes y Disposiciones Aplicables** para la prestación del servicio. Se incluyen dentro de este concepto las obras de tratamiento de las aguas residuales provenientes de los colectores Surco y Circunvalación, **de las líneas de impulsión CD-17, CD-61 Y CD-65 y del Colector del Asentamiento Humano San Genaro**; así como la línea de transmisión eléctrica y la infraestructura para la Disposición Final, según corresponda.<sup>62</sup>

#### 5. AUTORIZACIONES, PERMISOS Y SERVIDUMBRES

<sup>60</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16

<sup>61</sup> Párrafo eliminado mediante Circular N° 16

<sup>62</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

***El Concesionario deberá gestionar, a su costo, las autorizaciones, permisos, licencias, servidumbres y otros de naturaleza similar, que sean necesarios, ante las autoridades<sup>63</sup> competentes, para el inicio y desarrollo de las obras del Proyecto, para el cumplimiento de sus obligaciones conforme al Contrato."***

## 6. EXPEDIENTE TÉCNICO

El Concesionario deberá elaborar el Expediente Técnico, el mismo que podrá considerar la implementación del Proyecto por etapas de inversión debidamente justificadas, hasta un máximo de dos (2) etapas, siempre que ello permita la ejecución de las obras en los plazos establecidos en el Contrato de Concesión.

El Expediente Técnico deberá incluir:

- Memoria descriptiva.
- Memorias de cálculo hidráulico, electromecánico, estructural, sistema de automatización, entre otros.
- Especificaciones Técnicas del Proyecto, incluyendo las especificaciones de los equipos y materiales requeridos.
- Planos de Ejecución de la Obra, tales como: planos de arquitectura, estructuras, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, sistema de automatización, entre otros.
- Estudios Topográficos.
- Estudio de Suelos.
- Estudio Geológico.
- Caracterización de las aguas residuales, teniendo en cuenta la variación en las concentraciones de los parámetros respecto de los parámetros fijados por SEDAPAL.
- Estudios Oceanográficos (que permitan el análisis técnico tendiente a garantizar la descontaminación de la **Zona Costera del cuerpo receptor**)<sup>64</sup>
- Aprobación del diseño de la Planta de Tratamiento y del Emisario Submarino por parte de la Autoridad Gubernamental Competente.
- El diseño de la infraestructura del Emisario Submarino, precisando los siguientes aspectos: longitud, diámetro, profundidad, material, tipo de difusores y sus características, radio de influencia de la descarga en función del ancho de la Zona Costera, calidad del cuerpo receptor en dicha zona, etc.

***Para el caso de tratamiento preliminar avanzado, la longitud mínima del emisario submarino deberá ser de 3.0 km y una longitud mínima adicional de 500 m. de difusores. En caso que la modelación matemática determinase que se requiere una longitud de emisario mayor a 3.0 km., el Concesionario deberá considerar la longitud calculada en dicha modelación. El mismo criterio será aplicado para determinar la longitud de los difusores.***<sup>65</sup>

<sup>63</sup> Modificado mediante Circular N° 18

<sup>64</sup> Acápito modificado mediante Circular N° 16.

<sup>65</sup> Párrafo incorporado mediante Circular N° 22





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

- La longitud y trayectoria de dicha infraestructura será determinada a través de un modelo matemático, el cual formará parte del Expediente Técnico. Dicho modelo matemático deberá desarrollarse en programas de cómputo de reconocido uso en el mercado y fácilmente auditable. Asimismo, el modelo matemático deberá sustentar el diseño propuesto del Emisario Submarino de manera que: i) se cumpla la calidad del agua en la Zona Costera, **según los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y lo establecido por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades**; ii) considere la trayectoria de corrientes marinas, capacidad de dilución del cuerpo receptor, estudios y/o valores de T90, línea base del cuerpo receptor, entre otros; y iii) considere sólo la descarga de la PTAR.<sup>66</sup>
- El diseño, construcción e instalación de la infraestructura de Emisario Submarino, deberá tener en cuenta las siguientes consideraciones: (i) protección relacionada con la sedimentación y asentamientos diferenciales relacionadas con la licuefacción, asentamientos iniciales, asentamientos por consolidación y asentamientos y desplazamientos inducidos por sismos; (ii) el primer tramo será enterrado en la playa y en la Zona Costera hasta una profundidad de agua de por lo menos siete (7) metros; asimismo, a partir de finalizado el primer tramo hasta una profundidad de agua de por lo menos quince (15) metros, las tuberías en el fondo marino estarán protegidas con enrocado y tendrán un colchón de concreto para su protección y estabilidad; (iii) contar con protección contra las olas, resistencia a flotación, flexibilidad de rotación de juntas y deflexiones, así como protección debido a fenómenos de socavación del fondo marino por presiones externas, como las corrientes marinas; (iv) la información existente sobre las condiciones de navegación de la zona, para lo cual se deberá tener en cuenta los riesgos asociados a la integridad física y/o estructural de la infraestructura del Emisario Submarino; (v) deberá proveerse de protección mecánica ad hoc, según las alternativas de protección que ofrece el mercado en aquellos tramos que los estudios justifiquen como críticos, contando a su vez, con la conformidad del Concedente y la Autoridad Gubernamental Competente, ante potenciales daños que podrían generarse por el tráfico marítimo y las estructuras de anclaje de las embarcaciones; (vi) resistencia a los esfuerzos de construcción, movimientos sísmicos y aceleración de terreno para un periodo de retorno de 100 años; (vii) resistencia a presiones internas y externas; (viii) protección ante fugas de agua en las juntas o empalmes entre tuberías; (ix) sistema de señalización para fines de protección en la zona de tránsito y contra daños de anclaje de embarcaciones con indicación de la profundidad de la clave de la tubería; y (x) protección contra la corrosión de las tuberías, difusores, accesorios, válvulas, buzones de inspección, entre otros elementos que componen la infraestructura, de ser el caso.
- Determinación de Hitos.
- Metrados (Lista de cantidades).
- Presupuesto de obra.
- Cronograma general de ejecución debidamente valorizado y desagregado por Hitos y Etapas, de ser el caso.
- Proceso Constructivo.
- Periodo y procedimiento para la puesta en marcha.

<sup>66</sup> Acápite modificado mediante Circular N° 16







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- Costos anuales de Operación y Mantenimiento del sistema de tratamiento, desagregados en costos fijos (personal, mantenimiento, energía eléctrica, análisis de calidad de afluente, efluente y lodo, medios y recursos materiales, gastos administrativos y de gestión, entre otros) y variables (energía eléctrica, insumos químicos, manejo y Disposición Final de los residuos sólidos, incluyendo arenas y lodos hacia el relleno sanitario, según corresponda, entre otros).
- Plan de reposición de los equipos e instalaciones electromecánicas indicando su vida útil y eficiencia operativa.
- **Estudio de Impacto Ambiental, que deberá incluir, entre otros: (i) Manejo y Disposición Final de los residuos sólidos, lodos, gases y demás sub-productos generados por la planta, según corresponda, así como la determinación de la línea de base en la Zona Costera, por ser la región donde la Autoridad Gubernamental Competente tomará las muestras de calidad del agua en el cuerpo receptor; (ii) Efectos que pudieran causar la evacuación de residuos a través de tuberías subacuáticas cuyo destino final sea el mar, conforme a lo indicado en la Resolución Directoral N° 0052-96-DCG; (iii) Proyectos de construcción de muelles, embarcaciones y otros similares, de ser el caso, conforme a lo indicado en la Resolución Directoral N° 0283-96-DCG; y (iv) Proyectos para operaciones de dragado en área acuática, de ser el caso, conforme a lo indicado en la Resolución Directoral N° 0397-2000-DCG.<sup>67</sup>**
- Estudios de evaluación arqueológica y el Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA).
- En caso de tratamientos biológicos, los resultados de las pruebas de tratabilidad biológica de las aguas residuales ejecutadas en una planta a escala piloto a fin de determinar las constantes cinéticas.
- Autorización por parte de la(s) autoridad(es) competente(s) del vertimiento del efluente, Disposición Final de los residuos sólidos, lodos, gases y demás residuos generados por la PTAR.
- Autorizaciones marítimas para uso de la Zona Costera y fondo de mar.
- Autorizaciones para la instalación y construcción de obras temporales o permanentes en áreas acuáticas, de ser el caso.
- Autorizaciones marítimas para el derecho de uso de áreas acuáticas, conforme a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Control y Vigilancia de las Actividades Marítimas, Fluviales y Lacustres, aprobado mediante D.S. N° 028-DE-MGP o norma que lo sustituya.
- Otra documentación adicional requerida por la normatividad vigente.

El Expediente Técnico será aprobado parcial y/o totalmente por el Concedente, según el avance en la elaboración del mismo.



## 7. INGENIERÍA DEL PROYECTO

Corresponderá al Concesionario asumir la responsabilidad de la prestación del servicio de tratamiento de las aguas residuales y Disposición Final, **desde la cámara de reunión de los colectores Surco y Circunvalación, de las líneas de impulsión (CD-17, CD-61**

Modificado mediante Circular N° 22.

pág. 60

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

y CD-65) y del colector del Asentamiento Humano San Genaro con las obras del Proyecto.<sup>68</sup>

### 7.1 Caudales

El caudal promedio de diseño del Proyecto deberá ser de 6.3 m<sup>3</sup>/s. Asimismo, el caudal máximo horario será de 11.3 m<sup>3</sup>/s.

Si durante el diseño definitivo o durante la fase de operación del Proyecto se requiriese modificar y/o incrementar las dimensiones y/o cantidades de algunos de los componentes del Proyecto para procesar el caudal promedio de 6.3 m<sup>3</sup>/s y máximo horario de 11.3 m<sup>3</sup>/s, atribuible a las características básicas de diseño iniciales, los costos adicionales que ello genere, serán asumidos por el Concesionario.

### 7.2 Calidad de aguas residuales crudas (afluente)

Para fines del presente Concurso y para el diseño del Proyecto, los Participantes Precalificados tomarán como valores referenciales, los parámetros y concentraciones determinados por SEDAPAL, los mismos que se señalan en la siguiente tabla:

Parámetro	Unidad	Valor
Carga orgánica total por día como DBO	(kg)	272,160.00
Carga orgánica total por día como DQO	(kg)	544,320.00
Coliformes Totales	(NMP/100 ml)	1 x 10 <sup>8</sup>
Coliformes Fecales	(NMP/100 ml)	1 x 10 <sup>8</sup>
Sólidos sedimentables	(ml/l-h)	< 8.5
Sólidos Suspendidos Totales – SST	mg/l	300
Aceites y grasas	(mg/l)	< 100
PH		6.0 - 8.5
Nitrógeno total Kjeldhal	(mg/l)	50
Nitrógeno amoniacal	(mg/l)	40
Fósforo total	(mg/l)	12

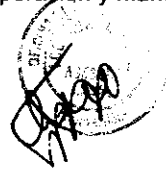
Asimismo, el Participante Precalificado podrá disponer de la información referencial disponible en el Centro de Información Especializada de SEDAPAL.

Para efectos del diseño del Proyecto, corresponderá al Concesionario, como parte de la elaboración del Expediente Técnico incluir la caracterización de las aguas residuales, y contrastar sus resultados con los parámetros determinados por SEDAPAL. Asimismo, deberá tener en cuenta la variación en las concentraciones de los parámetros de las aguas residuales de Lima Metropolitana, respecto de los determinados por SEDAPAL en la tabla anterior.

Párrafo modificado mediante Circular N° 4.

pág. 61

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### 7.3 Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) y Emisario Submarino

El Participante Precalificado en su Oferta Técnica deberá proponer procesos de tratamiento y la infraestructura del Emisario Submarino necesaria para la Disposición Final del efluente al mar, con la finalidad de garantizar que la calidad en la Zona Costera del cuerpo receptor se cumpla con lo dispuesto en los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y lo establecido por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades y demás Leyes y Disposiciones Aplicables. Asimismo deberá proponer la infraestructura necesaria para el manejo de los lodos, gases y demás subproductos generados por la PTAR, según corresponda.<sup>69</sup>

*El Participante Precalificado no podrá proponer procesos de tratamiento parcial para el caudal medio y/o máximo en la PTAR; es decir, no podrá darse el caso que parte del caudal no reciba ningún tratamiento mediante las unidades de tratamiento exigidas en el presente Numeral. Asimismo, no podrá proponer procesos de tratamiento, según los cuales la calidad del agua tratada, antes de su Disposición Final mediante el Emisario Submarino, se logre sobre la mezcla de caudales tratados con caudales de agua residual sin tratar.<sup>70</sup>*

La infraestructura para el Emisario Submarino a que se hace mención anteriormente, deberá permitir el cumplimiento de los valores de los parámetros de calidad en la Zona Costera del cuerpo receptor **según los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y lo establecido por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades.<sup>71</sup>**

La longitud mínima del Emisario Submarino y la profundidad en su extremo final, deberá ser definida y justificada por el Participante Precalificado en su Oferta Técnica, según el nivel del proceso de tratamiento propuesto.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, si los estudios realizados por el Concesionario como parte del Expediente Técnico determinasen que se requiere una longitud mayor a la establecida en su Oferta Técnica, el costo adicional será asumido por dicho Concesionario.

Para efectos del diseño del Proyecto, el Participante Precalificado deberá asegurar el cumplimiento permanente de la calidad del agua tratada y de los residuos sólidos, así como de los lodos, gases y demás sub-productos generados por la planta de tratamiento, según corresponda, aún cuando se encuentre fuera de servicio una unidad de tratamiento de agua, de residuos, de lodos o gases, por motivo de mantenimiento y/o avería.

En caso de tratamiento biológico, el Concesionario, durante o previo a la elaboración del Expediente Técnico, se deberá comprometer a llevar a cabo estudios de

<sup>69</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16 y N° 18.

<sup>70</sup> Mediante Circular N° 20 se elimina los términos preliminar y preliminar avanzado.

<sup>71</sup> Párrafo modificado mediante Circulares N° 16 y 18.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

tratabilidad mediante una planta a escala de laboratorio o plantas a escala piloto, para determinar las constantes cinéticas y parámetros de diseño del proceso.

La planta a escala piloto deberá operar con la mezcla de las aguas residuales provenientes de los **colectores Surco y Circunvalación, de las líneas de impulsión (CD-17, CD-61 y CD-65) y del colector del Asentamiento Humano San Genaro**. La toma y transporte de las muestras de las aguas residuales será responsabilidad del Concesionario, el mismo que asumirá los costos respectivos.<sup>72</sup>

El Participante Precalificado, como parte de su Oferta Técnica, deberá incluir necesariamente lo siguiente:

- *Proceso de tratamiento para el caudal máximo horario de 11.3 m3/s. Independientemente de la opción técnica propuesta, dicho proceso deberá comprender unidades o infraestructura necesaria cuyas funciones deberán ser por lo menos las siguientes:*<sup>73</sup>
  - i) Cribado o desbaste grueso para remover sólidos flotantes mayores o iguales a 100 mm, y medio para remover sólidos flotantes mayores o iguales a 19 mm.
  - ii) **Cribado o desbaste fino para remover sólidos flotantes cuya abertura debe ser entre 0.25 mm a 1mm para el caso de tratamiento preliminar avanzado. En el caso de la opción técnica que incluyan procesos biológicos y/o químicos, el cribado fino deberá ser compatible con dicha opción técnica propuesta.**<sup>74</sup>  
El material retenido en las unidades de desbaste fino deberá ser compactado y lavado antes de su disposición final para minimizar la presencia de materia orgánica.
  - iii) Remoción de sólidos sedimentables, cuyas partículas de arena o sólidos tenga un diámetro igual o superior a 0.20 mm con una eficiencia de separación del 95%. La arena retenida deberá ser clasificada antes de su disposición final para minimizar la presencia de materia orgánica.

Los Participantes Precalificados, deberán garantizar que el efluente a ser descargado en el cuerpo receptor mediante el Emisario Submarino, no causará alteraciones o impactos negativos visuales en la zona de mezcla y/o exclusión, no debiendo observarse presencia de materia flotante o residuos de aceites o grasas.

- Manejo y disposición de los residuos sólidos, arenas, grasas, lodos y demás sub-productos generados del proceso de tratamiento propuesto, en cumplimiento de **Leyes y Disposiciones Aplicables**, según corresponda.

<sup>72</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 4.

<sup>73</sup> Mediante Circular N° 20 se elimina los términos preliminar o pretratamiento.

<sup>74</sup> Modificado mediante Circular N° 20.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Para las propuestas técnicas que incluyan la Disposición Final de lodos en rellenos sanitarios, la sequedad de lodos estabilizados y deshidratados no podrá ser inferior a 28% en materia seca. Para cualquier otra modalidad u opción de tratamiento, y Disposición Final de lodos, el contenido de humedad deberá ser compatible con los requerimientos técnicos de la propuesta de Disposición Final, para lo cual el Concesionario deberá contar con la autorización de la Autoridad Gubernamental competente.

- Sistema de control de olores para las unidades de los procesos de tratamiento propuestos, cuya generación de malos olores son considerados como ofensivos al medio ambiente y a la salud, en cumplimiento de las **Leyes y Disposiciones Aplicables**.
- *Infraestructura de desvío (by pass) para caudales superiores al máximo establecido para el Proyecto, la cual deberá constar como mínimo con desbaste grueso previo y sistema de medición.*<sup>75</sup>
- Equipos electromecánicos a utilizar en el proceso de tratamiento de las aguas residuales, los mismos que deberán fabricarse en acero inoxidable AISI 304 o superior, u otro material que cumpla con los requisitos de durabilidad, resistencia, funcionalidad, entre otros, siempre que el material a utilizar sea resistente a la agresividad del agua residual a ser tratada, así como a los ambientes agresivos e intemperie durante el periodo de Concesión y la vida útil de la PTAR. Este requisito no se aplicará al motor ni a las partes para el accionamiento de los referidos equipos, incluyendo carcasa, chumacera, y otros que no estarán en contacto directo con el agua residual y lodos, según corresponda, pero que deberán tener necesariamente protección anticorrosiva.

Para la Disposición Final del efluente a través de la infraestructura del Emisario Submarino, la tubería seleccionada deberá garantizar una vida útil de por lo menos 50 años. De igual forma, para las obras civiles también se deberá garantizar una vida útil de por lo menos 50 años.

Los proveedores de los equipos y materiales del Concesionario deberán contar con la suficiente experiencia y certificaciones de calidad de manufactura y sistema de gestión y protección del medio ambiente tales como ISO 9001 y 14001.

El Concesionario implementará un sistema de señalización a lo largo del Emisario Submarino, incluyendo los difusores, para la protección de la infraestructura construida.

Asimismo, el Concesionario será responsable a su costo, de efectuar las reposiciones necesarias para cada una de las unidades, equipos electromecánicos e instalaciones que comprenden el Proyecto.

#### 7.4 Calidad del agua residual tratada

<sup>75</sup> Modificado mediante Circular N° 22.

pág. 64

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

La calidad del efluente y su posterior Disposición Final mediante el Emisario Submarino deberá permitir el cumplimiento de la calidad en la Zona Costera del cuerpo receptor de acuerdo a las **Leyes y Disposiciones Aplicables**.

En caso se modifique la normatividad vigente durante el plazo de vigencia del Contrato de Concesión, respecto a los límites de calidad de los vertimientos líquidos, sólidos y gaseosos dispuestos al mar y a la atmósfera, que se generen como resultado del proceso de tratamiento, el Concesionario deberá cumplir con las nuevas exigencias.

Sin perjuicio de lo anterior, en el Contrato de Concesión se estipulará un mecanismo de reestablecimiento del equilibrio económico-financiero al cual tendrán derecho el Concesionario y el Concedente en caso que la Concesión se vea afectada explícita y exclusivamente por el cambio en la normatividad aplicable.

En caso que la opción técnica utilice la desinfección con cloro para la reducción de microorganismos patógenos, el Concesionario deberá determinar la dosis correspondiente y el tiempo de contacto, a fin de alcanzar las metas de calidad microbiológica del agua y la no afectación de la flora y fauna acuática. En caso que se produzcan impactos ambientales negativos en la Zona Costera en el cuerpo receptor y no permitan el cumplimiento de las **Leyes y Disposiciones Aplicables**, en lo que respecta a preservación de la salud humana, flora y fauna acuática, el Concesionario se compromete a desarrollar e implementar un sistema alternativo de desinfección del efluente que permita lograr la adecuada remoción de patógenos sin que ello devenga en reconocimiento de costos adicionales por parte del Concedente.

En el Contrato de Concesión y/o el Contrato de Prestación de Servicios, según corresponda, se establecerán las sanciones y penalidades aplicables al Concesionario, por el incumplimiento de cualquiera de las leyes o disposiciones aplicables relacionadas con el control de la contaminación que pudiera ocasionar daños al medio ambiente o cualquier daño para el hombre u otros organismos acuáticos, siempre que este incumplimiento se origine por imputables al Concesionario.

Durante el plazo de vigencia de la Concesión, la calidad del efluente será vigilada y verificada por la autoridad gubernamental competente.

Las estaciones de monitoreo a nivel de la PTAR, en la Zona Costera del cuerpo receptor, así como la frecuencia de monitoreo serán establecidas por los organismos competentes.

*En caso que el Adjudicatario de la Buena Pro haya presentado como Propuesta Técnica la implementación de procesos de tratamiento preliminar **avanzado**,<sup>76</sup> éste se comprometerá a diseñar, operar y construir una infraestructura de Emisario Submarino, incluyendo el difusor, calculados mediante la aplicación de un modelo matemático. Las longitudes calculadas serán tales que, considerando sólo la*

<sup>76</sup> Modificado mediante Circular N° 20.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

descarga de la PTAR, se cumpla con los parámetros de calidad en la Zona Costera del cuerpo receptor, **exigidos por los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y lo establecido por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades**, y teniendo en cuenta la línea base a ser determinada por el Concesionario durante la elaboración del Expediente Técnico.<sup>77</sup>

De otro lado en caso que el Adjudicatario de la Buena Pro haya presentado como Propuesta Técnica la implementación de tratamientos biológicos y/o químicos, éste se comprometerá a diseñar, operar y construir una PTAR que descargue un efluente cuyas eficiencias de remoción mínimas sean las propuestas en su Oferta Técnica, cuyos parámetros estarán referidos a:

- Demanda Bioquímica de Oxígeno
- Demanda Química de Oxígeno
- Coliformes Fecales
- Coliformes Totales
- Sólidos Suspendidos Totales
- Nitrógeno total Kjeldhal
- Fósforo total
- Helmintos

La Disposición Final del efluente para esta opción técnica se realizará a través de un Emisario Submarino, el cual deberá tener una longitud mínima, según DIGESA de 300 metros mar adentro a partir de la línea de baja marea, sin incluir la longitud del difusor. La longitud del Emisario Submarino y de los difusores deberán ser calculados mediante la aplicación de un modelo matemático, de forma tal que considerando sólo la descarga de la Planta de Tratamiento, se cumpla con los parámetros de calidad en la Zona Costera del cuerpo receptor, **exigidos por los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y lo establecido por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades**, y teniendo en cuenta la línea base a ser determinada por el Concesionario durante la elaboración del Expediente Técnico.

### 7.5 Calidad del cuerpo receptor

El Concesionario se compromete a diseñar, construir, operar y mantener una PTAR y una infraestructura de Emisario Submarino para la Disposición Final del efluente al mar, que permita cumplir con los parámetros de calidad, en la Zona Costera del cuerpo receptor, **según los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y lo establecido por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades**.<sup>78</sup>

En caso se modifique la normatividad vigente durante el plazo de vigencia del Contrato de Concesión, respecto a los límites de calidad en la Zona Costera del

<sup>77</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.

<sup>78</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

cuerpo receptor y la Disposición Final de los residuos sólidos, el Concesionario deberá cumplir con las nuevas exigencias.

Sin perjuicio de lo anterior, en el Contrato de Concesión se estipulará un mecanismo de reestablecimiento del equilibrio económico-financiero al cual tendrán derecho el Concesionario y el Concedente en caso que la Concesión se vea afectada explícita y exclusivamente debido a cambios en las Normas Legales Aplicables.

La calidad del agua en la Zona Costera del cuerpo receptor deberá cumplir con los valores límites establecidos *por los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades*, teniendo en cuenta la línea base a ser determinada por el Concesionario durante la elaboración del Expediente Técnico.<sup>79</sup>

Asimismo, durante la Operación, la Autoridad Gubernamental competente tomará en cuenta todas las descargas que pudieran estar efectuándose al cuerpo receptor de dicha zona, a fin de no incrementar la polución del mar en la Zona Costera del cuerpo receptor como producto de su descarga.

## 7.6 Aprovechamiento de aguas residuales tratadas

En su Oferta Técnica, el Participante Precalificado deberá incluir una infraestructura de captación o derivación del efluente, antes de su Disposición Final mediante la infraestructura del Emisario Submarino, para un caudal de 1 m<sup>3</sup>/s para su utilización en otros fines. La construcción de la infraestructura de captación o derivación del efluente será asumida por el Concesionario. Sin embargo, el Concesionario no se encontrará obligado a ejecutar la infraestructura requerida para el tratamiento posterior del efluente para fines de aprovechamiento.

## 7.7 Otros

Adicionalmente a la infraestructura requerida para el Proyecto, corresponderá al Concesionario gestionar y/o construir, según corresponda, los caminos de acceso, alimentación eléctrica en media tensión, conexiones de agua potable y desagüe y redes complementarias, de ser el caso, servicios de telefonía, etc.

Deberá tenerse en cuenta que durante la etapa de construcción, corresponderá al Concesionario hacerse cargo del suministro de energía eléctrica, suministro de agua potable, tratamiento y disposición de las aguas residuales producidas por las labores propias de construcción, sistema de comunicaciones, Internet, entre otros.

El sistema de control automatizado del Proyecto deberá permitir la transferencia de información y datos hacia el sistema SCADA de SEDAPAL

<sup>79</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Los resultados del Proyecto podrán presentarse ante la Autoridad Gubernamental Competente que otorgue los Mecanismos de Desarrollo Limpio, en cuyo caso, el proceso y los beneficios por la emisión de los bonos que puedan corresponder, recaerán en el Concedente.

### 8. PLAZOS DE CONSTRUCCIÓN

El desarrollo del proceso constructivo se ceñirá al calendario de obras e inversiones propuesto por el Postor.

El plazo total de construcción de las obras no deberá exceder de veinticuatro (24) meses, incluyendo el periodo de pruebas y el periodo de puesta en marcha.

### 9. COSTOS DE INVERSIÓN Y COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Con su participación en el Concurso, el Participante Precalificado declara conocer las características físico-químicas y bacteriológicas o parámetros de calidad del afluente a tratar.

Adicionalmente, en el Contrato de Concesión y/o Contrato de Prestación de Servicios, se establecerá el mecanismo de reajuste de la Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO), por variación de los costos. Dicho reajuste se efectuará a través de una auditoría técnico – financiera.

Con respecto a los costos a que se refiere el párrafo anterior, solo se considerarán la variación anual de los costos de energía eléctrica, insumos químicos, manejo y Disposición Final de residuos sólidos (incluyendo arenas) y lodos hacia el relleno sanitario, según corresponda.

Para efectos de la auditoría técnico – financiera, el Participante deberá presentar en su Oferta Técnica un desagregado de las cantidades de los principales insumos para la operación y mantenimiento de la PTAR correspondiente al caudal promedio de diseño.

Desde el inicio de la operación y hasta la fecha en que se efectúe la auditoría técnico – financiera, se reconocerá al Concesionario la RPMO ofertada, que representa un porcentaje determinado respecto al valor total que se ha establecido en función del caudal promedio (de diseño) de 6.3 m<sup>3</sup>/s que ingresará a la PTAR.

El Participante Precalificado deberá presentar en su Oferta Económica, la composición de la inversión y de la Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO), de acuerdo a los Apéndices A y B del Formulario N° 1. El componente fijo de la RPMO no podrá ser mayor al 40% del valor total.

En cuanto a la calificación de los residuos sólidos (botellas, plásticos, trapos, arenas, material inerte, entre otros) que se generen en las diferentes unidades y/o procesos de pre tratamiento, éstos se considerarán como no peligrosos.

pág. 68

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Sin perjuicio de lo anterior, si la Autoridad Gubernamental Competente determinase que los residuos sólidos que se generen en las diferentes unidades y/o procesos de tratamiento corresponden a residuos peligrosos, el Concesionario deberá efectuar el manejo y disposición de dichos residuos conforme a lo establecido en las **Leyes y Disposiciones Aplicables** y solicitar un mecanismo de compensación en la RPMO. La calificación de los residuos sólidos, a cargo de la Autoridad Gubernamental Competente, se realizará en la etapa de operación de la Planta Piloto y/o de la Puesta en Marcha de la PTAR o de la primera etapa de la PTAR, según corresponda.

## 10. NIVEL DE LAS OFERTAS Y EXIGENCIAS DE CALIDAD

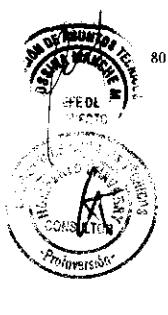
Las Ofertas Técnicas de los Participantes Precalificados deberán ser formuladas de acuerdo con las buenas prácticas de ingeniería, normas y técnicas internacionalmente aceptadas para obras de esta naturaleza e incluirán planos, memorias de cálculo, memoria descriptiva, los cuales serán justificados por experiencias similares, estudios e investigaciones de campo a nivel de prefactibilidad. La preparación del referido estudio requerirá la recopilación y análisis de información existente, y de manera complementaria, realizar investigaciones y/o trabajos de campo, que permitan justificar la viabilidad de la alternativa propuesta. Además, deberá consignar las especificaciones técnicas principales o generales de la tecnología y/o proceso de tratamiento ofertado, incluyendo los equipos y materiales requeridos.

La documentación de las Ofertas Técnicas se elaborará con el nivel suficiente de información que permita la evaluación objetiva, incluyendo el detalle del cálculo justificativo de los componentes del Proyecto referidos a los siguientes aspectos:

- Condiciones y parámetros de diseño: caudal; características de calidad del afluente y efluente de la planta de tratamiento; eficiencias de remoción **mínimas propuestas por los Postores** de los parámetros de calidad indicados en el Numeral 7.4 del presente anexo, en caso la Oferta Técnica considere la implementación de tratamientos biológicos y/o químicos; calidad en la Zona Costera del cuerpo receptor; porcentaje de sequedad de lodos estabilizados y deshidratados en materia seca, en caso de disposición del lodo en un relleno sanitario, o, el contenido de humedad para cualquier otra modalidad u opción de tratamiento y Disposición Final, de ser el caso; entre otros;<sup>80</sup>
- Población objetivo beneficiada directa e indirectamente por la PTAR;
- Operaciones y procesos de tratamiento propuesto;
- Infraestructura del Emisario Submarino (lugar, longitud, diámetro, profundidad, material, tipo de difusores y características, radio de influencia de la descarga en función del ancho de la Zona Costera, calidad del cuerpo receptor en dicha zona, etc., determinados mediante un modelo matemático).

Asimismo para dicha infraestructura proyectada, deberá tener en cuenta las siguientes consideraciones; (i) protección relacionada con la sedimentación y asentamientos diferenciales relacionadas con la licuefacción, asentamientos iniciales, asentamientos por consolidación y asentamientos y desplazamientos inducidos por sismos; (ii) el primer tramo será enterrado en la playa y en la Zona Costera hasta una profundidad

<sup>80</sup> Acápites modificados mediante Circular N° 16.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

de agua de por lo menos siete (7) metros; asimismo, a partir de finalizado el primer tramo hasta una profundidad de agua de por lo menos quince (15) metros, las tuberías en el fondo marino estarán protegidas con enrocado y tendrán un colchón de concreto para su protección y estabilidad; (iii) contar con protección contra las olas, resistencia a flotación, flexibilidad de rotación de juntas y deflexiones, así como protección debido a fenómenos de socavación del fondo marino por presiones externas, como las corrientes marinas; (iv) la información existente sobre las condiciones de navegación de la zona para lo cual se deberá tener en cuenta los riesgos asociados a la integridad física y/o estructural de la infraestructura del Emisario Submarino; (v) deberá proveerse de protección mecánica ad hoc, según las alternativas de protección que ofrece el mercado, en aquellos tramos que los estudios justifiquen como críticos ante potenciales daños que podrían generarse por el tráfico marítimo y las estructuras de anclaje de las embarcaciones; (vi) resistencia a los esfuerzos de construcción, movimientos sísmicos y aceleración de terreno para un periodo de retorno de 100 años; (vii) resistencia a presiones internas y externas; (viii) protección ante fugas de agua en las juntas o empalmes entre tuberías; (ix) sistema de señalización para fines de protección en la zona de tránsito y contra daños de anclaje de embarcaciones con indicación de la profundidad de la clave de la tubería; y (x) protección contra la corrosión de las tuberías, difusores, accesorios, válvulas, buzones de inspección, entre otros elementos que componen la infraestructura, de ser el caso.

- Modelo Matemático que sustente el diseño propuesto del Emisario Submarino, de manera que: (i) se cumpla la calidad del agua en la Zona Costera, **según los Estándares de Calidad Ambiental para Agua y lo establecido por la Autoridad Nacional del Agua (ANA) – Categoría 2: Actividades Marino Costeras, Subcategoría 3: Otras Actividades**; (ii) considere la trayectoria de corrientes marinas, capacidad de dilución del cuerpo receptor, estudios y/o valores de T90, entre otros; y (iii) considere sólo la descarga del Proyecto. Dicho modelo matemático deberá desarrollarse en programas de cómputo sustentado y/o de reconocido uso en el mercado.<sup>81</sup>
- Descripción sustentada con planos y/o esquemas del enrocado para la protección del Emisario Submarino en el fondo marino, así como de los elementos y/o componentes principales de protección mecánica del Emisario Submarino, propuestos para las zonas críticas
- Características físicas, químicas y bacteriológicas de los residuos sólidos, arenas, lodos, gases y demás sub-productos generados por los procesos de tratamiento, según corresponda;
- Ventajas de la solución técnica propuesta;
- Identificación de los impactos positivos y negativos de la solución técnica propuesta y planteamiento de medidas de mitigación.
- Aplicación de la solución técnica propuesta en otros países con características similares al Proyecto;
- Proceso constructivo y sistemas de seguridad a ser empleados durante la construcción y la operación;
- Equipos electromecánicos, instalaciones hidráulicas e instrumentación a ser empleados;

<sup>81</sup> Acápites modificados mediante Circular N° 16.





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

- Procedimientos a ser aplicados durante la puesta en marcha y pruebas a ser ejecutadas;
- Procedimientos operativos bajo condiciones normales y de emergencia;
- Cantidades de los principales insumos que determinan el costo de operación y mantenimiento del Proyecto.
- Manejo y Disposición Final de los residuos sólidos, arenas, lodos, gases y demás sub-productos generados por los procesos de tratamiento;
- Calendario de ejecución, incluyendo plazo de ejecución del Proyecto desagregado por Etapas;
- Cronograma de adquisiciones;
- Plan de reposición de los equipos e instalaciones electromecánicas indicando su vida útil y eficiente operativa.

El Comité calificará que las Ofertas Técnicas cumplan con las especificaciones mínimas exigidas en los presentes Términos de Referencia

En la elaboración del Expediente Técnico a nivel de ejecución de obra, no se admitirán cambios que desnaturalicen la Oferta Técnica original, asumiéndose como definitivos los siguientes indicadores de la Propuesta Técnica del Participante:

- Solución técnica (proceso de tratamiento propuesto y Disposición Final)
- Especificaciones técnicas principales o generales incluyendo los equipos y materiales requeridos
- Plazos de actividades preparatorias, construcción y equipamiento.
- Periodo y procedimiento para la puesta en marcha, incluyendo las pruebas del proceso de tratamiento.

#### 10.1. CRITERIO DE EVALUACION PARA LOS INDICADORES DE CALIDAD DEL SERVICIO A PRESTARSE

Los Participantes Precalificados como parte de su Oferta Técnica, deberán indicar los valores de los parámetros de calidad que tendrá en la Zona Costera del cuerpo receptor durante la etapa de operación, la misma que deberá cumplir con las concentraciones o valores establecidos en las **Leyes y Disposiciones Aplicables**, y considerando solamente la descarga del efluente de la PTAR.

Los Participantes Precalificados deberán incluir en la solución técnica propuesta la construcción de una infraestructura del Emisario Submarino, para la Disposición Final del efluente tratado proveniente de la infraestructura de tratamiento de aguas residuales.

La longitud de la infraestructura del Emisario Submarino y la profundidad en su extremo final, deberán ser definidas y justificadas por el Participante en su Oferta Técnica, mediante un modelo matemático, teniendo en cuenta la calidad del cuerpo receptor en relación a la carga orgánica (DBO) y coliformes termotolerantes, así como la longitud mínima del Emisario Submarino establecida por DIGESA a que se refiere el Numeral 7.4 del presente Anexo.

pág. 71

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## 10.2. ESPECIFICACIONES MÍNIMAS DE LAS OBRAS DE LA CONCESIÓN

Las características de las unidades de tratamiento que conforman el Proyecto, así como la infraestructura del Emisario Submarino, serán descritas y desarrolladas en la Oferta Técnica del Participante Precalificado indicándose las eficiencias de remoción de los parámetros de calidad de las aguas residuales, con el fin de garantizar una evaluación objetiva para todos los Participantes del presente Concurso.

Respecto de la infraestructura del Emisario Submarino, deberá considerarse en la Oferta Técnica, una descripción sustentada con planos y/o esquemas de los elementos y/o componentes principales de protección mecánica ad hoc propuestos para las zonas críticas, con la finalidad de mantener en operación el servicio en forma continua.

## 11. SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

El Concedente fiscalizará y supervisará el cumplimiento de las obligaciones del Concesionario durante la etapa de la elaboración del Expediente Técnico, el periodo de construcción de las obras, puesta en marcha, así como durante el periodo de operación y mantenimiento de la concesión.

*Para tal efecto, el Concedente acreditará a la entidad técnica oficial que lo represente y/o a la empresa consultora especializada seleccionada para la supervisión de las obligaciones correspondientes respecto a la elaboración del Expediente Técnico, el periodo de construcción de las obras y/o la puesta en marcha. Los costos correspondientes a las labores de supervisión de la empresa consultora, serán asumidos por el Concesionario. El monto correspondiente a los costos de la supervisión del diseño y obras ascenderá al dos por ciento (2%) de la Inversión Referencial en Obras, sin incluir el IGV y deberá ser depositado de acuerdo al procedimiento a ser establecido en el Contrato de Concesión.<sup>82</sup>*

Para la fiscalización y/o supervisión de las obligaciones durante a etapa de operación y mantenimiento, el Concesionario deberá brindar, las facilidades necesarias y asumir los costos correspondientes para que el Concedente o quien éste designe, efectúe los muestreos correspondientes en las estaciones de monitoreo tanto a nivel de PTAR como en la Zona Costera del cuerpo receptor, las cuales serán establecidas por los organismos competentes.

## 12. MEDIDAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

Las actividades de construcción, pruebas de funcionamiento de las operaciones y procesos de tratamiento, así como la operación y mantenimiento del Proyecto, deberán

<sup>82</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 18.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

cumplir con las normas ambientales vigentes en el Perú y con el Estudio<sup>83</sup> de Impacto Ambiental que deberán ser elaborados por el Concesionario.

### 13. REFERENCIAS DE ESTUDIOS EXISTENTES ACERCA DE LAS OBRAS DE LA CONCESIÓN

En el Centro de Información Especializada del Proyecto, se proveerá información básica y descriptiva de las obras comprendidas en el Proyecto, consideradas en el esquema de concesión y en los presentes Términos de Referencia.

Cada Participante Precalificado elaborará su Oferta Técnica, de acuerdo con su propia evaluación y experiencia, cumpliendo con las especificaciones establecidas en los presentes Términos de Referencia.

La información disponible en el Centro de Información Especializada no deberá ser considerada como una recomendación, promesa o declaración con respecto al futuro por parte de SEDAPAL, de PROINVERSIÓN, del Comité o cualquiera de las personas relacionadas con cada una de ellas. SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité o cualquiera de las personas relacionadas con cada una de ellas, no aceptan obligación o responsabilidad alguna por la exactitud o confiabilidad de la información, ni tampoco aceptan hacer una declaración o estipulación contractual expresa o implícita, con respecto a dicha información.



Modificado mediante Circular N° 22.

pág. 73

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### ANEXO Nº 4: MODELO DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Lima, .....de ..... de 200....

Señores  
MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO  
Presente.-

Ref.: Carta Fianza Bancaria Nº.....  
Vencimiento:.....

Contrato de Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino (PTAR LA CHIRA)

De nuestra consideración:

Por la presente y a la solicitud de nuestros clientes, señores ..... (nombre de la persona jurídica) (en adelante “el Concesionario”) constituimos esta fianza solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática, sin beneficio de excusión, ni división, hasta por la suma de ..... (.....y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para garantizar el correcto y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a cargo del Concesionario derivadas de la celebración del Contrato de Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA), en adelante “el Contrato”.

El pago de esta fianza se hará efectivo de manera automática y sin necesidad de acto posterior por parte de ustedes, al recibir nosotros una solicitud escrita en tal sentido por parte del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, la cual deberá estar firmada por el Viceministro de Construcción y Saneamiento o persona debidamente autorizada por éste organismo, manifestando que nuestros clientes .....(indicar nombre de el Concesionario) no han cumplido con cualquiera de las obligaciones que están garantizadas por este documento. Dicha solicitud deberá ser cursada por conducto notarial.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

La presente Fianza también garantizará el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones a cargo de el Concesionario establecidas en virtud de las disposiciones contenidas en el Texto Único Ordenado de normas con rango de ley que regulan la entrega en concesión al sector privado de las obras públicas de infraestructura y de servicios públicos aprobado mediante Decreto Supremo N° 059-96-PCM.

Nuestras obligaciones bajo la presente fianza no se verán afectadas por cualquier disputa entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, SEDAPAL, o cualquier entidad del Gobierno del Perú y nuestros clientes.

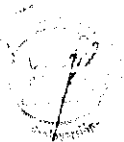
La carta fianza será renovada sucesivamente por periodos anuales, para mantenerla vigente desde la Fecha de Cierre hasta dos (2) años después del término de el Contrato.

Toda demora de nuestra parte para honrarla devengará un interés equivalente a la tasa máxima LIBOR a un año, más un margen (spread) de 3%. La tasa LIBOR será la establecida por el Cable Reuter diario que se recibe en Lima a las 11:00 a.m. de la fecha en la que se recibió el requerimiento de pago por conducto notarial, debiendo devengarse los intereses a partir de la fecha en que se ha exigido su cumplimiento y hasta la fecha efectiva de pago.

Esta Fianza estará vigente desde el ..... de ..... de 200..., hasta el ..... de ..... del 200....., inclusive.

Atentamente,

Firma .....  
Nombre .....  
Entidad Bancaria .....







PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## APÉNDICE N° 1: RELACION DE BANCOS LOCALES AUTORIZADOS PARA EMITIR LAS GARANTIAS ESTABLECIDAS EN LAS BASES

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada (PROINVERSIÓN) aceptará cartas fianza o cartas de referencia de Bancos Locales o Instituciones Financieras que ostenten la calificación mínima de CP1 para las obligaciones de corto plazo; A, Fortaleza Financiera Global; y AA, Obligaciones de largo plazo, cuyos depósitos a plazo menores a un (01) año estén clasificados en las categorías CP-1 por la Resolución SBS N° 724-2001 y la Circular AFP N° 044-2004 emitida por la SBS o normas que las sustituyan.

Los Bancos Locales que poseen la calificación mínima señalada en el párrafo precedente, se encuentran conformados por:

- Banco de Crédito del Perú
- BBVA Banco Continental
- Scotiabank
- Interbank
- Citibank
- Banco Interamericano de Finanzas
- HSBC Bank
- Deutsche Bank
- Banco Financiero
- Banco Santander
- MIBANCO





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO Nº 1: MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONOMICA SOBRE Nº 3

Lima,.....de .....de.....

Señores  
**PROINVERSIÓN**  
Presente.-

Postor: .....

Ref: Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

De acuerdo a lo indicado en el Numeral 4.3 de las Bases del Concurso de la referencia, por medio de la presente cumplimos con presentar nuestra Oferta Económica.

Se declara que el esquema general de nuestra oferta económica obedece a la información vertida en el cuadro siguiente:

<i>Etapa<sub>i</sub></i> <sup>a/</sup>	% RPI asignado por etapa <i>(E<sub>i</sub> %)</i> <sup>b/</sup>	Capacidad de tratamiento por etapa <i>(m<sup>3</sup>/s E<sub>i</sub>)</i> <sup>c/</sup>	Mes de inicio de la Operación de la Etapa <sub>i</sub> <i>(IO<sub>i</sub>)</i> <sup>d/</sup>
1			
...			
N			

<sup>a/</sup> Número de Etapas para la ejecución de la Planta de Tratamiento. Se considerará como máximo dos (2) Etapas.

<sup>b/</sup> Porcentaje de la RPI ofertada requerida para la Etapa i. La RPI que deberá tenerse en cuenta será la declarada en el Literal A) del presente formulario. Se aceptarán porcentajes con un (1) decimal. La sumatoria de los porcentajes deberá ser igual a 100%.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

<sup>d</sup> Capacidad de tratamiento independiente para cada Etapa. La capacidad total no deberá exceder de 6.3 m<sup>3</sup>/s. La capacidad declarada para cada Etapa determinará el % de RPMO para cada etapa respecto de la RPMO ofertada en el Literal B) del presente formulario. Se aceptarán capacidades de tratamiento con un (1) decimal.

<sup>d</sup> Expresados en meses (valores enteros) contados a partir de la Fecha de Cierre.

Basados en la estructuración descrita en el cuadro anterior, se oferta:

A) Remuneración por Inversión (RPI) anual:

Remuneración por Inversión (RPI) por:

..... letras..... (.....números.....) y 00/100 Nuevos Soles (S/), en las condiciones indicadas en el Contrato.

B) Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO) anual:

Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO) por:

..... letras..... (.....números.....) y 00/100 Nuevos Soles (S/), en las condiciones indicadas en el Contrato.

**Nota:**

1/ Sólo se aceptarán valores enteros (sin decimales) para la RPI y RPMO.

2/ La RPI y RPMO precisadas en los literales A) y B) no incluyen IGV

3/ En caso de existir diferencias entre los valores expresados en letras y números, prevalecerá los valores expresados en letras.

Declaramos que nuestra Oferta Económica tiene el carácter de irrevocable y que mantendrá su plena vigencia hasta **sesenta (60)** días posteriores a la Fecha de Cierre, comprometiéndonos a prorrogarla obligatoriamente si el Comité así lo dispusiera.<sup>84</sup>

Declaramos conocer que nuestra Oferta Económica se incorporará al Contrato de Concesión en todos sus términos y condiciones y sin excepción alguna.

Atentamente,



Firma: .....

Nombre: .....

Representante Legal

<sup>84</sup> Párrafo modificado mediante Circular N° 16.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### APÉNDICE A DEL FORMULARIO N° 1: COMPOSICIÓN DE LA INVERSIÓN

Rubro <sup>/a</sup>	Composición (%) <sup>/b</sup>
Expediente Técnico <sup>/c</sup>	
Estudio <sup>85</sup> de Impacto Ambiental, Estudios de Evaluación Arqueológica y CIRA	
Autorizaciones, permisos, servidumbres y licencias	
Obras:	
- Obras civiles	
- Obras de Infraestructura del Emisario Submarino	
- Equipos electromecánicos <sup>/d</sup>	
- Instalaciones eléctricas	
- Instalaciones sanitarias e hidráulicas	
- Sistema de automatización y control	
- Edificaciones e instalaciones complementarias	
Puesta en marcha	
Gastos generales	
Utilidades	
Supervisión de diseño y obra	
Costos financieros y de financiamiento	
Otros costos de Inversión (discriminar)	
Total	

<sup>/a</sup> Los rubros descritos no son limitativos. El Participante Precalificado podrá desagregar cada rubro según su opción técnica.

<sup>/b</sup> Porcentaje que representa el rubro respecto del total de la inversión.

<sup>/c</sup> Incluye planta a escala piloto, de corresponder.

<sup>/d</sup> Incluye pruebas de funcionamiento.

#### Notas adicionales:

1. La suma de las composiciones porcentuales de los rubros deberá ser 100%.
2. La composición porcentual deberá consignar dos decimales.
3. La información consignada en relación a la composición de la Inversión no afectará el Factor de Competencia ni su evaluación.



Modificado mediante Circular N° 22.

pág. 79

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA.

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**APÉNDICE B DEL FORMULARIO N° 1: COMPOSICIÓN DE LA REMUNERACIÓN POR OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (RPMO)**

Componente <sup>1a</sup>	Composición (%) <sup>1b</sup>
Fijo	
Personal	
Mantenimiento	
Energía eléctrica	
Análisis del afluente, efluente, lodo <sup>1c</sup> y cuerpo receptor	
Medios y recursos materiales	
Gastos administrativos y de gestión	
Gastos Generales	
Utilidades	
Otros costos y gastos fijos (discriminar)	
Total Fijo	
Variable	
Energía eléctrica	
Insumos químicos <sup>1d</sup>	
- Cloro	
- Cal	
- Polímero	
- Otros insumos químicos (discriminar)	
Manejo y disposición final de residuos sólidos <sup>1e</sup>	
Gastos Generales	
Utilidades	
Otros costos y gastos variables (discriminar)	
Total Variable	

<sup>1a</sup> Los rubros descritos en los componentes fijo y variable no son limitativos. El Participante Precalificado deberá completar cada rubro, de corresponder, y podrá desagregar cada uno de ellos según su opción técnica.

<sup>1b</sup> Porcentaje que representa el rubro respecto del total de la RPMO.

<sup>1c</sup> Según sea el caso.

<sup>1d</sup> Según sea el caso.

<sup>1e</sup> Incluye arenas y lodos, según corresponda.



Basados en la composición descrita en el cuadro anterior se tiene:

1) Componente fijo de la Remuneración por Operación y Mantenimiento:

.....letras.....por ciento (.....números ...%.....).

pág. 80

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

2) Componente variable de la Remuneración por Operación y Mantenimiento:

.....letras.....por ciento (.....números ...%.....).

Notas adicionales:

1. El componente fijo de la Remuneración por Operación y Mantenimiento no podrá ser mayor del 40%.
2. La suma de los porcentajes de los componentes fijo y variable deberá ser 100%.
3. La composición porcentual deberá consignar dos decimales.

La información consignada en relación a la composición (fija y variable) de la Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO) no afectará al Factor de Competencia ni su evaluación.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO N° 1-A: MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONOMICA EN CASO DE EMPATE - SOBRE N° 3<sup>86</sup>**

Lima,.....de.....de.....

Señores  
**PROINVERSIÓN**  
Presente.-

Postor:.....

**Ref: Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Plan de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).**

**De acuerdo a lo indicado en el Numeral 4.3 de las Bases del Concurso de la referencia, por medio de la presente cumplimos con presentar nuestra Oferta Económica.**

**Declaramos que el esquema general de nuestra Oferta Económica contenida en el Formulario N° 1 se mantiene vigente e inalterable, salvo en lo que respecta a los valores de RPI y RPMO. En ese sentido, nuestra Oferta Económica es:**

**A) Remuneración por Inversión (RPI) anual:**

**Remuneración por Inversión (RPI) por :**  
.....letras .....(.....números.....) y 00/100 Nuevos Soles (S/.), en las condiciones indicadas en el Contrato de Concesión.

**B) Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO) anual:**

**Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO) anual:**  
**Remuneración por Operación y Mantenimiento (RPMO) anual por:**  
.....letras .....(.....números.....) y 00/100 Nuevos Soles (S/.), en las condiciones indicadas en el Contrato de Concesión.

**Nota:**

<sup>86</sup> Formulario incorporado mediante Circular N° 4.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- 1/ Sólo se aceptarán valores enteros (sin decimales) para la RPI y RPMO.
- 2/ La RPI y RPMO precisadas en los literales A) y B) no incluyen IGV
- 3/ En caso de existir diferencias entre los valores expresados en letras y números, prevalecerá los valores expresados en letras.

**Declaramos que nuestra Oferta Económica tiene el carácter de irrevocable y que mantendrá su plena vigencia hasta sesenta (60) días posteriores a la Fecha de Cierre, comprometiéndonos a prorrogarla obligatoriamente si el Comité así lo dispusiera.**

**Declaramos conocer que nuestra Oferta Económica se incorporará al Contrato de Concesión en todos los términos y condiciones y sin excepción alguna.**

**Atentamente,**

**Firma:.....**

**Nombre:.....**

**Representante Lega**







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO Nº 2: COMPROMISO DE INFORMACIÓN FIDEDIGNA**

**DECLARACION JURADA**

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que toda la información presentada para acreditar nuestra experiencia en servicios de saneamiento consignada en los documentos presentados es fidedigna.

Lugar y fecha: ....., de ..... de 200...

Entidad .....

Participante

Nombre .....

Nombre del Representante Legal del Participante

Firma .....

Firma del Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### FORMULARIO Nº 3 REQUISITOS GENERALES PARA LA PRECALIFICACIÓN

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que:

..... (el Participante o por lo menos uno de los Integrantes del Consorcio) han tenido una participación no menor al 25% en por lo menos un (1) proyecto de concesión o asociación público privada para el desarrollo de infraestructura y/o la provisión de servicios públicos, según se detalla a continuación:

Participante / Integrante del Consorcio	Proyecto	Porcentaje (%) de participación

Entidad: .....

Participante

Nombre: .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### FORMULARIO Nº 4: REQUISITOS TÉCNICOS PARA LA PRECALIFICACIÓN

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que el Participante, la empresa o grupo de empresas integrantes del Participante o la empresa a ser contratada, que actuará(n) como Operador, posee(n) experiencia adquirida dentro de los últimos quince (15) años en la operación de las plantas de tratamiento de aguas residuales que se señalan a continuación:

A. Nombre del Operador (a/): .....

(En caso de grupo de empresas integrantes del Participante esta información se presentará de manera individual)

CARACTERÍSTICAS DE LA PLANTA (d/)				PERIODO DE OPERACIÓN (d/)		Participación (%) (c/)
NOMBRE Y UBICACIÓN	TECNOLOGÍA y PROCESOS DE TRATAMIENTO (b/)	CAPACIDAD (m <sup>3</sup> /s)	ANTIGÜEDAD (años)	DESDE	HASTA	
				(mes – año)	(mes – año)	
1						
2						
3						
4						
5						
<b>TOTAL</b>						

**Notas:**

(a/) En caso que la información suministrada corresponda a una Empresa Vinculada, se deberá completar adicionalmente la Sección B.

(b/) Indicar las unidades que son mecanizadas o automatizadas

(c/) Adjuntar documento(s) que sustente(n) el porcentaje de participación (Contrato, Certificados u otro documento equivalente del país donde se ejecutó el proyecto).

(d/) Adjuntar Certificado o documento equivalente del país donde se ubica la planta, otorgado por el cliente; en el cual se indique que ésta(s) que se ha(n) operado o se encuentra operando la(s) planta(s) de tratamiento, y en el cual se indiquen las características técnicas de la(s) planta(s) de tratamiento.





"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

B. Explicación de la relación entre el Operador y su respectiva Empresa Vinculada.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(En caso que la información de un accionista o Integrante corresponda a otra persona jurídica, debe explicarse a continuación la relación que causa que la empresa sea Empresa Vinculada del Participante, accionista o Integrante del Participante)*

Lugar y fecha: ....., de ..... de 200...

Entidad: .....  
Operador

Nombre: .....  
Representante Legal del Operador

Firma .....  
Representante Legal del Operador

Entidad: .....  
Participante

Nombre: .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## FORMULARIO N° 5: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DEL OPERADOR

### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que, hemos firmado un compromiso de contratar a ..... (empresa operadora que acreditó la experiencia en operación, en adelante el Operador), mediante el cual en la eventualidad de resultar favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro conforme a lo establecido en las Bases, nos obligamos a celebrar, a través del Concesionario, en la oportunidad establecida en el Contrato de Concesión, un contrato de operación, el mismo que deberá contener cuando menos los términos establecidos en el Formulario N° 20 de las Bases.

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Entidad .....





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Representante Legal de (Integrante 2)

Nombre .....

Representante Legal de (Integrante 2)

Firma .....

Representante Legal de (Integrante 2)

Entidad .....

Representante Legal de (Integrante n)

Nombre .....

Representante Legal de (Integrante n)

Firma .....

Representante Legal de (Integrante n)

Entidad .....

Operador

Nombre .....

Representante Legal del Operador

Firma .....

Representante Legal del Operador



PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## FORMULARIO Nº 6A: REQUISITOS TÉCNICOS PARA LA PRECALIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN DE PLANTA(S) DE TRATAMIENTO

### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que el Participante, la empresa o grupo de empresas integrantes del Participante o la empresa a ser contratada, que actuará(n) como Constructor, posee(n) experiencia adquirida dentro de los últimos quince (15) años en la construcción de plantas de tratamiento de aguas residuales, según se detalla a continuación:

A) Nombre del Constructor (a/): .....

(En caso de grupo de empresas integrantes del Participante esta información se presentará de manera individual)

CARACTERÍSTICAS DE LA PLANTA (d/)				PERÍODO DE CONSTRUCCIÓN (d/)		Participación (%) (c/)
NOMBRE Y UBICACIÓN	TECNOLOGÍA y PROCESOS DE TRATAMIENTO (b/)	CAPACIDAD (m <sup>3</sup> /s)	ANTIGÜEDAD (años)	DESDE (mes – año)	HASTA (mes – año)	
1						
2						
3						
4						
5						
<b>TOTAL</b>						

**Notas:**

- (a/) En caso que la información suministrada corresponda a una Empresa Vinculada, se deberá completar adicionalmente la Sección B.
- (b/) Indicar las unidades que son mecanizadas o automatizadas
- (c/) Adjuntar documento(s) que sustente(n) el porcentaje de participación (Contrato, Certificados u otro documento equivalente del país donde se ejecutó el proyecto).





“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

(d/) Adjuntar Certificado de Recepción de Obra o documento equivalente del país donde se ejecutó el proyecto, otorgado por el Cliente, en el cual se indiquen las características técnicas de la(s) planta(s) de tratamiento.

B) Explicación de la relación entre el Constructor y su respectiva Empresa Vinculada.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(En caso que la información de un accionista o Integrante corresponda a otra persona jurídica, debe explicarse a continuación la relación que causa que la empresa sea Empresa Vinculada del Participante, accionista o Integrante del Participante)*

Lugar y fecha: ....., de ..... de 200...

Entidad: .....

Constructor

Nombre: .....

Representante Legal del Constructor

Firma .....

Representante Legal del Constructor

Entidad: .....

Participante

Nombre: .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO Nº 6B: REQUISITOS TÉCNICOS PARA LA PRECALIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN DE EMISARIO(S) SUBMARINO(S)

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que el Participante, la empresa o grupo de empresas integrantes del Participante o la empresa a ser contratada, que actuará(n) como Constructor, posee(n) experiencia adquirida dentro de los últimos quince (15) años en construcción e instalación de emisario(s) submarino(s), según se detalla a continuación:

A) Nombre del Constructor (a/): .....

(En caso de grupo de empresas integrantes del Participante esta información se presentará de manera individual)

CARACTERÍSTICAS DEL EMISARIO SUBMARINO (c/)				PERÍODO DE CONSTRUCCIÓN (c/)		Participación (%) (b/)
NOMBRE Y UBICACIÓN	LONGITUD (km)	DIÁMETRO (mm)	ANTIGÜEDAD (años)	DESDE (mes - año)	HASTA (mes - año)	
1						
2						
3						
4						
5						
TOTAL						

Notas:

(a) En caso que la información suministrada corresponda a una Empresa Vinculada, se deberá completar adicionalmente la Sección B.

(b) Adjuntar documento(s) que sustente(n) el porcentaje de participación (Contrato, Certificados u otro documento equivalente del país donde se ejecutó el proyecto.

(c) Adjuntar Certificado de Recepción de Obra o documento equivalente del país donde se ejecutó el proyecto, otorgado por el cliente; en el cual se indiquen las características técnicas del (los) emisario(s) submarino(s).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

B) Explicación de la relación entre el Constructor y su respectiva Empresa Vinculada.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(En caso que la información de un accionista o Integrante corresponda a otra persona jurídica, debe explicarse a continuación la relación que causa que la empresa sea Empresa Vinculada del Participante, accionista o Integrante del Participante)

Lugar y fecha: ....., de ..... de 200...

Entidad: .....

Constructor

Nombre: .....

Representante Legal del Constructor

Firma .....

Representante Legal del Constructor

Entidad: .....

Participante

Nombre: .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO N° 7A: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DEL CONSTRUCTOR

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que, hemos firmado un compromiso de contratar a ..... (empresa constructora que acreditó la experiencia en construcción de planta(s) de tratamiento de aguas residuales, en adelante el Constructor), mediante el cual en la eventualidad de resultar favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro conforme a lo establecido en las Bases, nos obligamos a celebrar, a través del Concesionario, en la oportunidad establecida en el Contrato de Concesión, un contrato de construcción, en virtud del cual el Constructor se responsabiliza solidariamente con el Concesionario de la ejecución de las obras hasta por dos (2) años contados a partir de la entrega del Certificado de Correcta Ejecución de las obras, el mismo que deberá contener cuando menos los términos establecidos en el Formulario N° 21 de las Bases.

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante



Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante 1)



Firma .....  
Representante Legal de (Integrante 1)





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante n)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante n)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante n)

Entidad .....  
El Constructor

Nombre .....  
Representante Legal del Constructor

Firma .....  
Representante Legal del Constructor





“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO Nº 7B: COMPROMISO DE CONTRATACIÓN DEL CONSTRUCTOR**

**DECLARACIÓN JURADA**

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que, hemos firmado un compromiso de contratar a ..... (empresa constructora que acreditó la experiencia en construcción e instalación de emisario(s) submarino(s), en adelante el Constructor), mediante el cual en la eventualidad de resultar favorecido con la Adjudicación de la Buena Pro conforme a lo establecido en las Bases, nos obligamos a celebrar, a través del Concesionario, en la oportunidad establecida en el Contrato de Concesión, un contrato de construcción, en virtud del cual el Constructor se responsabiliza solidariamente con el Concesionario de la ejecución de las obras hasta por dos (2) años contados a partir de la entrega del Certificado de Correcta Ejecución de las obras, el mismo que deberá contener cuando menos los términos establecidos en el Formulario Nº 21 de las Bases.

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante

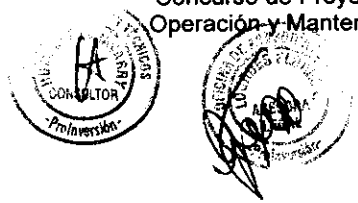
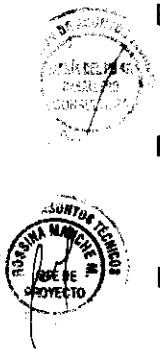
Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante 1)





“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante n)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante n)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante n)

Entidad .....  
El Constructor

Nombre .....  
Representante Legal del Constructor

Firma .....  
Representante Legal del Constructor

*[Handwritten signature]*





**PERÚ**

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO Nº 8: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN (PERSONA JURÍDICA CONSTITUIDA)

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que (nombre del Participante) es una persona jurídica debidamente constituida bajo las leyes de..... y que se mantiene vigente de conformidad con los principios legales aplicables del país de origen.

Lugar y fecha: ....., ..... de .....de 200...

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## FORMULARIO Nº 9: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN DE CONSORCIOS

### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que ..... (nombre de cada uno de los Integrantes del Consorcio) se han asociado a través de un consorcio a los efectos de participar en el Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

Que ..... (nombre de cada uno de los Integrantes del Consorcio) son empresas constituidas de acuerdo con la legislación de su país de origen y mantienen su existencia.

Que..... actuará como Operador de los servicios, dando cumplimiento a las exigencias impuestas en las presentes Bases.

Que..... actuará como Constructor de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, dando cumplimiento a las exigencias impuestas en las presentes Bases.

Que..... actuará como Constructor del Emisario Submarino, dando cumplimiento a las exigencias impuestas en las presentes Bases.

Que ..... (nombre de cada uno de los Integrantes del Consorcio) son responsables solidaria e indivisiblemente frente al Estado Peruano, PROINVERSIÓN y el Comité respecto de todas y cada una de las obligaciones asumidas y declaraciones juradas presentadas por el Participante en relación con el presente Concurso.

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....

Participante

Nombre .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante 1)

Entidad .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Nombre .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Firma .....  
Representante Legal de (Integrante 2)

Entidad .....  
Representante Legal (Operador)

Nombre .....  
Representante Legal (Operador)

Firma .....  
Representante Legal (Operador)

Entidad .....  
Representante Legal (Constructor de la PTAR)

Nombre .....  
Representante Legal (Constructor de la PTAR)

Firma .....  
Representante Legal (Constructor de la PTAR)

Entidad .....  
Representante Legal (Constructor del Emisario Submarino)

Nombre .....  
Representante Legal (Constructor del Emisario Submarino)

Firma .....  
Representante Legal (Constructor del Emisario Submarino)





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO Nº 10: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN - PARTICIPACIONES**

**DECLARACIÓN JURADA**

Por medio de la presente declaramos bajo juramento que el porcentaje de participación de cada uno de nuestros accionistas o socios o Integrantes es el siguiente:

Accionista o socio	Porcentaje de participación en el Participante (sólo aquellos con más del 5%)
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
<b>TOTAL</b>	

En el caso de Postores que son Consorcios:

Integrantes	Porcentaje de participación en el Participante
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
<b>6. Operador o Constructor:</b>	
<b>TOTAL</b>	

Lugar y fecha: ..... de ..... de 200...

Entidad .....

Postor

Nombre .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## FORMULARIO N° 11: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. INEXISTENCIA DE IMPEDIMENTOS

### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que [..... (nombre del Participante)], [los integrantes del Consorcio]):

- No se encuentra(n) sancionado(s) administrativamente con inhabilitación temporal o permanente en el ejercicio de sus derechos para participar en procesos de selección convocados por el Estado, ni para contratar con el Estado.
- No ha(n) dejado de ser concesionarios por incumplimiento de un contrato de concesión, celebrado con el Estado de la República del Perú, bajo el marco del proceso de promoción de la inversión privada a que se refiere el TUO de Concesiones aprobado por Decreto Supremo N° 059-96-PCM o la Ley 28059, Ley Marco de Promoción de la Inversión Descentralizada.

Lugar y fecha: ....., .....de ..... de 200...

Entidad .....

Participante

Nombre .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante



pág. 102

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## FORMULARIO Nº 12: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. RENUNCIA DE PRIVILEGIOS

### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que (nombre del Participante), así como sus accionistas, socios, o Integrantes y los accionistas y socios de estos últimos, de ser el caso renuncian a lo siguiente:

1. A invocar o ejercer cualquier privilegio o inmunidad diplomática o de cualquier otro tipo.
2. A presentar cualquier reclamo por la vía diplomática y a cualquier derecho de compensación u otro con relación a cualquier reclamo que pudiese ser incoado por o contra el Estado, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité, sus integrantes y Asesores, bajo la ley peruana o bajo cualquier otra legislación con respecto a nuestras obligaciones respecto de las Bases, la Oferta Económica, la Propuesta Técnica y el Contrato de Concesión.

Lugar y fecha: ..... , ..... de ..... de 200...

Entidad .....

Participante

Nombre .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO N° 12-A: CREDENCIALES PARA CALIFICACIÓN, RENUNCIA DE PRIVILEGIOS (APLICABLE PARA SOCIEDADES QUE TIENEN LISTADAS SUS ACCIONES EN BOLSAS DE VALORES)**

**DECLARACIÓN JURADA**

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que ..... (nombre del Participante), así como sus accionistas, socios o integrantes, renuncian a lo siguiente:

1. A invocar o ejercer cualquier privilegio o inmunidad diplomática o de cualquier otro tipo.
2. A presentar cualquier reclamo por la vía diplomática y a cualquier derecho de compensación u otro con relación a cualquier reclamo que pudiese ser incoado por o contra el Estado, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité, sus integrantes y Asesores, bajo la ley peruana o bajo cualquier otra legislación con respecto a nuestras obligaciones respecto de las Bases, la Propuesta Económica, la Propuesta Técnica y el Contrato de Concesión.

Lugar y fecha, ..... de ..... de 200 .....

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### FORMULARIO Nº 12-B: CREDENCIALES PARA CALIFICACIÓN. RENUNCIA DE PRIVILEGIOS

(Aplicable únicamente para Consorcios integrados por sociedades que tienen listadas sus acciones en bolsas de valores y sociedades que no tienen listadas sus acciones en bolsa de valores)

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que ..... (nombre del Consorcio), así como sus Integrantes ..... (nombre de las sociedades que no tienen listadas sus acciones en bolsa de valores), y los accionistas y socios de estos últimos, y sus Integrantes.....(nombre de las sociedades que tienen listadas sus acciones en bolsa de valores), de ser el caso renuncian a lo siguiente:

1. A invocar o ejercer cualquier privilegio o inmunidad diplomática o de cualquier otro tipo.
2. A presentar cualquier reclamo por la vía diplomática y a cualquier derecho de compensación u otro con relación a cualquier reclamo que pudiese ser incoado por o contra el Estado, el Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN, el Comité, sus integrantes y Asesores, bajo la ley peruana o bajo cualquier otra legislación con respecto a nuestras obligaciones respecto de las Bases, la Oferta Económica, la Propuesta Técnica y el Contrato de Concesión.

Lugar y fecha,..... de ..... de 200 .....

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO N° 13: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. INEXISTENCIA DE CONFLICTOS DE INTERES

#### DECLARACION JURADA

Por medio de la presente declaramos bajo juramento que nuestros asesores legales y técnicos no han prestado directamente ningún tipo de servicios a favor del Concedente, SEDAPAL, PROINVERSIÓN o el Comité durante el desarrollo del presente proceso, sea a tiempo completo, a tiempo parcial o de tipo eventual, vinculados con el referido proceso de Promoción de la Inversión Privada.

Lugar y fecha: ..... , ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO N° 14: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN. PARTICIPACION EN UN UNICO POSTOR**

**DECLARACIÓN JURADA**

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que (nombre del Participante), sus accionistas, socios o Integrantes, ni los socios o accionistas de estos últimos de ser el caso, poseen participación directa o indirecta en ningún otro Participante.

Lugar y fecha: ..... , ..... de ..... de 200...

Entidad .....

Participante

Nombre .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### FORMULARIO Nº 14-A: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN

(Aplicable únicamente para sociedades que tienen listadas sus acciones en bolsas de valores)

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que .....  
(nombre del Participante), sus accionistas, socios o Integrantes, de ser el caso, no poseen participación directa o indirecta en ningún otro Postor donde ejerzan el control de la administración o de alguno de sus Integrantes en caso de Consorcio conforme lo dispuesto en el Reglamento de Propiedad Indirecta, Vinculación y Grupos Económicos aprobado mediante Resolución CONASEV Nº 090-2005-EF/94.10, o norma que la sustituya.

Lugar y fecha: ..... , ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### FORMULARIO Nº 14-B: CREDENCIALES PARA PRECALIFICACIÓN PARTICIPACIÓN EN ÚNICO POSTOR

(Aplicable únicamente para Consorcios integrados por sociedades que tienen listadas sus acciones en bolsas de valores y sociedades que no tienen listadas sus acciones en bolsa de valores)

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento que ..... (nombre del Consorcio), así como sus Integrantes.....(nombre de las sociedades que no tienen listadas sus acciones en bolsa de valores), ni los socios o accionistas de estos últimos de ser el caso, poseen participación directa o indirecta en ningún otro Postor.

Asimismo, declaramos bajo juramento que los Integrantes ..... (nombre de las sociedades que tienen listadas sus acciones en bolsa de valores), no poseen participación directa o indirecta en ningún otro Postor donde ejerzan el control de la administración o de alguno de sus Integrantes en caso de Consorcio conforme lo dispuesto en el Reglamento de Propiedad Indirecta, Vinculación y Grupos Económicos aprobado mediante Resolución CONASEV Nº 090-2005-EF/94.10, o norma que la sustituya.

Lugar y fecha: ..... , ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## FORMULARIO Nº 15: COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN

### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente, declaramos bajo juramento lo siguiente:

(En caso de Consorcio):

- Que, ..... (nombre de cada uno de los Integrantes del Consorcio) se han asociado a través de un Consorcio a los efectos de participar en el presente Concurso.
- Que, ....., (los indicados en el numeral anterior, hemos firmado un compromiso de intención de constituir una persona jurídica con domicilio en la República del Perú y un capital social de conformidad con lo establecido en el Literal d.7 del Numeral 9.2.1 de las Bases y en el Contrato de Concesión.

(En caso de ser empresa individual):

- Que, ..... nos comprometemos en constituir una persona jurídica con domicilio en la República del Perú y un capital social de conformidad con lo establecido en el Literal d.7 del Numeral 9.2.1 de las Bases y en el Contrato de Concesión.

(Sigüientes párrafos para ambos casos):

- La persona jurídica a constituirse celebrará el Contrato de Concesión.
- Que si resultáramos Adjudicatarios, nos comprometemos a entregar el correspondiente testimonio de la escritura pública de constitución de la sociedad concesionaria con la correspondiente constancia de su inscripción en la Oficina Registral que corresponda, a la Fecha de Cierre señalada en el Cronograma de las Bases.
- En tal sentido, señalamos conocer y aceptar que el incumplimiento del presente compromiso podrá ser tomado en cuenta a fin de dejarse sin efecto la Adjudicación de la Buena Pro otorgada en nuestro favor.

pág. 110

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....

Participante

Nombre .....

Representante Legal del Participante

Firma .....

Representante Legal del Participante

Firmas de los integrantes en caso de ser Consorcio:

Entidad .....

Representante Legal de (Integrante 1)

Nombre .....

Representante Legal de (Integrante 1)

Firma .....

Representante Legal de (Integrante 1)

Entidad .....

Representante Legal de (Integrante 2)

Nombre .....

Representante Legal de (Integrante 2)

Firma .....

Representante Legal de (Integrante 2)

Entidad .....

Representante Legal de (Integrante 3)

Nombre .....

Representante Legal de (Integrante 3)

Firma .....

Representante Legal de (Integrante 3)





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO Nº 16A: REQUISITOS FINANCIEROS

### MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA DE PRECALIFICACIÓN

### DECLARACIÓN JURADA

Lima, ..... de ..... de 200 ...

Señores

**Comité de PROINVERSIÓN en**

**Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PROAGUA**

**Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN**

Presente.-

Postor : .....

Ref.: Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

De acuerdo a lo previsto en el Literal e) del Numeral 9.2.1 de las Bases del Concurso, por medio de la presente cumplimos con acreditar los requisitos financieros para la precalificación en el Concurso de la referencia.

#### A. Patrimonio Neto del Postor

PATRIMONIO NETO      US\$ [    ]*
-----------------------------------

(\*) El monto total que se coloque en esta tabla deberá ser el mismo que aparezca en la Tabla B.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**B. Patrimonio Neto y porcentaje de participación en el Participante de los accionistas o Integrantes del Postor.**

Accionista, Vinculada o Integrante	Nota 1	US\$ Patrimonio Neto (Nota 2)	Participación %
TOTAL (Llevar este total a la Sección A)			100%

**Nota 1:** Marque una “X” si la cifra del Patrimonio Neto pertenece a una Empresa Vinculada y complete adicionalmente la Sección D.

**Nota 2:** En caso de patrimonios correspondientes a Accionistas, Vinculadas o Integrantes en moneda diferente a US\$, se utilizará la Tabla C.

**C. En su caso, conversión de cifras expresadas en moneda distinta al Dólar.**

Participante, accionista, Integrante o Empresa Vinculada	Cifra (Moneda Original)	Tipo de Cambio	Cifra (US\$)	Fuente de Información

**Nota:** La tasa de cambio a utilizar será:





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

- a) Tipo de cambio de la Superintendencia de Banca y Seguros, de la fecha de cierre de los Estados Financieros.
- b) Tipo de cambio publicado por Bloomberg o Reuters para la fecha de cierre de los Estados Financieros, sólo en el caso que la moneda de los Estados Financieros del Participante extranjero, distinta al Dólar Americano, no figure en la relación de la Superintendencia de Banca y Seguros.

**D. Explicación de la relación entre el Postor, el accionista o Integrante del Postor y su respectiva Empresa Vinculada.**

En caso de que la cifra del Participante, accionista o de uno de sus Integrantes corresponda a otra persona, debe explicarse a continuación la relación que causa que la empresa sea Empresa Vinculada del Participante, accionista o Integrante del Postor:

---



---



---

**E. Incluir Carta de Referencia de una Empresa Bancaria o de una Entidad Financiera Internacional**

Atentamente,

Firma .....

Nombre .....  
Representante legal del Participante

Entidad .....  
Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO Nº 16B: MODELO DE CARTA DE REFERENCIA**

Señores

**Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN**

Presente.-

Ref. : Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

(Nombre del Apoderado del Banco) ..... en calidad de  
apoderado del BANCO .....

Hace constar:

Que nuestros clientes, señores ..... domiciliados  
en ....., cuya actividad principal  
es ....., es  
cliente de contrastada antigüedad y reconocida experiencia en esta Entidad, mereciendo  
nuestra confianza.

Que en la actualidad la citada empresa tiene suscritas Líneas de Crédito con nuestro  
Banco por un importe de .....

En ningún caso debe entenderse esta carta como una garantía o promesa de garantía.

Y a petición de nuestro cliente, se expide el presente certificado el ..... de..... de  
200.... en la ciudad de.....

-----  
FIRMA Y SELLO



Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO Nº 17: MODELO DE CARTA FIANZA BANCARIA DE VALIDEZ, VIGENCIA Y SERIEDAD DE LA OFERTA ECONÓMICA**

Lima, ..... de ..... de 200..

Señores

**Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN**

Presente.-

Ref. : Carta Fianza Bancaria Nº .....

Vencimiento: .....

De nuestra consideración:

Por la presente y a la solicitud de nuestros clientes, señores ..... constituimos esta fianza solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática, sin beneficio de excusión, ni división, hasta por la suma de ..... Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ ..... ) en favor de PROINVERSIÓN, para garantizar la Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta Económica presentada por nuestro cliente de acuerdo a los términos y condiciones establecidas en las Bases del Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

Asimismo, dejamos constancia que la presente garantía se hará efectiva en el caso que nuestro cliente sea declarado Adjudicatario por el Comité y no cumpla con sus obligaciones en la Fecha de Cierre del Concurso antes mencionado.

El pago se hará efectivo al solo requerimiento por conducto notarial del Director Ejecutivo de PROINVERSIÓN, o de quien haga sus veces, y toda demora de nuestra parte para honrarla devengará un interés equivalente a la tasa máxima LIBOR a un año más un margen (spread) de 3%.



La tasa LIBOR será la establecida por el Cable Reuter diario que se recibe en Lima a horas 11:00 a.m. de la fecha en la que se recibió el requerimiento de pago por conducto notarial, debiendo devengarse los intereses a partir de la fecha en que se ha exigido su cumplimiento y hasta la fecha efectiva de pago.



Nuestras obligaciones bajo la presente Fianza no se verán afectadas por cualquier disputa entre ustedes y nuestros clientes.

pág. 116

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

El plazo de vigencia de esta Fianza se iniciará en la fecha de presentación de la Oferta Económica y hasta el día .....de ..... del año .....

Los términos utilizados en esta Fianza tienen el mismo significado que los términos definidos en las Bases del Concurso.

Atentamente,

Firma .....

Nombre .....

Entidad Bancaria .....





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

### FORMULARIO N° 18: VIGENCIA DE LA INFORMACIÓN SOBRE N° 2

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente declaramos bajo juramento que la información, declaraciones, certificación y, en general, todos los documentos presentados por el Participante Precalificado permanecen vigentes a la fecha y permanecerán de la misma manera hasta noventa (90) días posteriores a la Fecha de Cierre.

Lugar y fecha: ....., ..... de..... de 200...

Entidad .....

Participante Precalificado

Nombre .....

Representante Legal del Participante Precalificado

Firma .....

Representante Legal del Participante Precalificado





“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

**FORMULARIO Nº 19: MODELO DE GARANTÍA DE IMPUGNACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO**

Lima, .....

Señores

**Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN**

Presente.-

Ref. : Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

Carta Fianza Bancaria Nº .....

Vencimiento: .....

De nuestra consideración:

Por la presente y a la solicitud de nuestros clientes, señores ....., constituimos fianza solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática, sin beneficio de excusión, ni división, hasta por la suma de ..... y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ ..... ) a favor de PROINVERSIÓN para garantizar a nuestros afianzados en el pago de esa suma en cualquiera de los supuestos indicados en el cuarto párrafo de esta carta fianza.

Esta fianza deberá encontrarse vigente hasta sesenta (60) días hábiles contados a partir de la Fecha de Cierre del Concurso; y se hará efectiva en caso que la impugnación presentada fuera declarada infundada o improcedente por el Consejo Directivo de PROINVERSIÓN; o, habiendo obtenido resolución en ese sentido por parte del Comité, ésta no fuera apelada.

Queda expresamente entendido por nosotros que esta fianza podrá ser ejecutada por PROINVERSIÓN de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 1898º del Código Civil Peruano.

Se conviene expresamente que para que procedamos a honrar esta fianza, bastará un simple requerimiento realizado por conducto notarial en nuestras oficinas sitas en la dirección indicada líneas abajo, y en el cual se exprese que la impugnación presentada ha





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación - PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

sido declarada infundada o improcedente por el Consejo Directivo de PROINVERSIÓN; o, habiendo obtenido resolución en ese sentido de parte del Comité, ésta no fuera apelada. Nos comprometemos a pagarles el monto total de la fianza dentro de un plazo máximo de 24 horas, contado a partir de la fecha de recepción de la correspondiente carta notarial de requerimiento.

Toda demora de nuestra parte en honrarla dará origen al pago de intereses compensatorios a favor de ustedes que se calcularán sobre la tasa máxima LIBOR a un año, más un Spread de 3.0%.

La tasa LIBOR será la establecida por el Cable Reuter diario que se recibe en Lima a horas 11:00 a.m. de la fecha en la que se recibió el requerimiento de pago por conducto notarial, debiendo devengarse los intereses a partir de la fecha en que sea exigido el honramiento de la presente fianza.

Atentamente,

FIRMA Y SELLO

Nombre del Banco que emite la garantía:

Dirección del Banco:





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

## FORMULARIO N° 20: DECLARACIÓN JURADA RESPECTO AL CONTRATO DE OPERACION

Por medio de la presente, en relación al contrato de operación, el Concesionario y el Operador declaran bajo juramento que el mismo contiene las siguientes disposiciones:

### 1. Organización y Poderes

Que, el Operador es una sociedad o entidad mercantil debidamente constituida, válidamente existente, debidamente inscrita en el registro correspondiente, de acuerdo con las leyes de su jurisdicción de constitución u organización, para suscribir el contrato de operación y para cumplir con las obligaciones establecidas en el mismo.

### 2. Capacidad

Que, el Operador está debidamente capacitado y es competente para llevar a cabo sus negocios, operaciones cotidianas, y aquellas otras operaciones contempladas en el contrato de operación.

### 3. Autorización

Que, el Operador cuenta con la capacidad y representación suficiente para suscribir y cumplir el contrato de operación. La suscripción y cumplimiento del contrato de operación ha sido debidamente autorizado de conformidad con sus reglamentos internos o normas societarias correspondientes mediante toda acción social necesaria. Ninguno de los actos requeridos para este propósito ha sido modificado o cancelado, y dichos actos tienen plena vigencia.

### 4. Inexistencia de conflictos

Que, la suscripción, entrega y cumplimiento del contrato de operación por parte del Operador y la realización de los actos contemplados en el mismo, no incumplen ninguna disposición de las **Leyes y Disposiciones Aplicables**, así como tampoco algún acuerdo societario, acuerdo fiduciario o contraviene disposición alguna del estatuto del Operador.

### 5. Responsabilidad solidaria<sup>87</sup>

**Que, el Operador se responsabiliza solidariamente con el Concesionario por la Operación y Mantenimiento del Sistema de Tratamiento, desde el Inicio de Operación de la Primera Etapa hasta dos (2) años posteriores al término de la vigencia del Contrato de Concesión.**

\_\_\_\_\_  
Párrafo modificado mediante Circular N° 4.

pág. 121

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

En tal sentido, señalamos conocer y aceptar las consecuencias del incumplimiento del presente compromiso y/o de la falta de veracidad de las declaraciones arriba señaladas.

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Operador

Nombre .....  
Representante Legal del Operador

Firma .....  
Representante Legal del Operador

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en  
Proyectos de Saneamiento e  
Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

## FORMULARIO Nº 21: DECLARACIÓN JURADA RESPECTO AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN

Por medio de la presente, en relación al contrato de construcción, el Concesionario y el Constructor declaran bajo juramento que el mismo contiene las siguientes disposiciones:

### 1. Organización y Poderes

Que, el constructor es una sociedad o entidad mercantil debidamente constituida, válidamente existente, debidamente inscrita en el registro correspondiente, de acuerdo con las leyes de su jurisdicción de constitución u organización, para suscribir el contrato de construcción y para cumplir con las obligaciones establecidas en el mismo.

### 2. Capacidad

Que, el Constructor está debidamente capacitado y es competente para llevar a cabo sus negocios, operaciones cotidianas, y aquellas otras operaciones contempladas en el contrato de construcción.

### 3. Autorización

Que, el Constructor cuenta con la capacidad y representación suficiente para suscribir y cumplir el contrato de construcción. La suscripción y cumplimiento del contrato de construcción ha sido debidamente autorizado de conformidad con sus reglamentos internos o normas societarias correspondientes mediante toda acción social necesaria. Ninguno de los actos requeridos para este propósito ha sido modificado o cancelado, y dichos actos tienen plena vigencia.

### 4. Inexistencia de conflictos

Que, la suscripción, entrega y cumplimiento del contrato de construcción por parte del Constructor y la realización de los actos contemplados en el mismo, no incumplen ninguna disposición de las **Leyes y Disposiciones Aplicables**, así como tampoco algún acuerdo societario, acuerdo fiduciario o contraviene disposición alguna del estatuto del constructor.

### 5. Responsabilidad solidaria

Que, el Constructor se responsabiliza solidariamente con el Concesionario por la ejecución de las Obras, hasta por dos (2) años contados a partir de la entrega del Certificado de Correcta Ejecución de las obras, conforme a lo previsto en el Contrato de Concesión y la Propuesta Técnica del Concesionario.

En tal sentido, señalamos conocer y aceptar las consecuencias del incumplimiento del presente compromiso y/o de la falta de veracidad de las declaraciones arriba señaladas.

pág. 123

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).







PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

“DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ”  
“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ”

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Constructor

Nombre .....  
Representante Legal del Constructor

Firma .....  
Representante Legal del Constructor

Entidad .....  
Participante

Nombre .....  
Representante Legal del Participante

Firma .....  
Representante Legal del Participante





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO N° 22: VIGENCIA DE LA INFORMACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE TERCERO EN EL POSTOR PRECALIFICADO

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente declaramos bajo juramento que la información, declaraciones y en general, toda la documentación presentada en el Sobre N° 1 por el Participante Precalificado ..... (*nombre del Participante Precalificado*), se hace extensiva al nuevo Integrante de Consorcio ..... (*nombre del nuevo Integrante*), permanece vigente a la fecha y permanecerá de la misma manera hasta noventa (90) días calendario posteriores a la Fecha de Cierre.

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante Precalificado

Nombre .....  
Representante Legal del Participante Precalificado

Firma .....  
Representante Legal del Participante Precalificado





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"  
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

### FORMULARIO N° 23: VIGENCIA DE LA INFORMACIÓN PARA INCORPORACIÓN DE UNA NUEVA EMPRESA A SER CONTRATADA

#### DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que la información, declaraciones y en general, toda la documentación presentada en el Sobre N° 1 por el Participante Precalificado ..... (*nombre del Participante Precalificado*), se hace extensiva a la nueva empresa operadora / constructora a ser contratada ..... (*nombre de la empresa a ser contratada*), permanece vigente a la fecha y permanecerá de la misma manera hasta noventa (90) días calendario posteriores a la Fecha de Cierre.

Lugar y fecha: ....., ..... de ..... de 200...

Entidad .....  
Participante Precalificado

Nombre .....  
Representante Legal del Participante Precalificado

Firma .....  
Representante Legal del Participante Precalificado





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

Comité de PROINVERSIÓN en Proyectos de Saneamiento e Irrigación – PRO AGUA

"DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ"
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL PERÚ"

FORMULARIO N° 24: MECANISMO DE SIMPLIFICACIÓN EN LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN<sup>88</sup>

DECLARACIÓN JURADA

Por medio de la presente declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que la documentación presentada en \_\_\_\_\_ (indicar el proceso en el que participó el Participante)\*, para los efectos de obtener la precalificación de \_\_\_\_\_ (nombre del Participante), a la fecha de suscripción de la presente se mantiene plenamente vigente, no habiéndose producido variaciones.

La documentación a la que hacemos referencia es la siguiente:

- 1. (listar)
2.
3.

Lugar y fecha: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 200...

Entidad \_\_\_\_\_
Participante Precalificado

Nombre \_\_\_\_\_
Representante Legal del Participante Precalificado

Firma \_\_\_\_\_
Representante Legal del Participante Precalificado

Indicar el proceso llevado a cabo por PROINVERSION durante los últimos dos (2) años a la fecha de presentación de los documentos de precalificación al presente Concurso.

88 Formulario incorporado mediante Circular N° 16.

Concurso de Proyectos Integrales para la entrega en Concesión del Diseño, Financiamiento, Construcción, Operación y Mantenimiento del Proyecto Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Emisario Submarino La Chira (PTAR LA CHIRA).

